



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**

**FACULTAD DE ARQUITECTURA**

**ESCUELA ACADÉMICO PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

“Identificación de las características del comercio informal en el puerto del vado - río paranapura,  
para recuperar el espacio público del distrito de Yurimaguas, Loreto”.

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:

Arquitecto

AUTOR:

Rengifo Soria, Antony (ORCID: 0000-0003-0294-9722)

ASESOR:

Arq. Mg. Vásquez Canales, Tulio Aníbal (ORCID: 0000-0002-4945-0286)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Arquitectónico

TARAPOTO - PERÚ

2019

## **Dedicatoria**

### **A DIOS**

Porque siempre está conmigo, en mis decisiones y en cada trayecto del camino que voy dando, protegiéndome de las adversidades que viene asechando en los días malos de mi vida, agradezco mucho, porque me brinda fuerzas para salir adelante con perseverancia y humildad en mis metas y objetivos que tengo como estudiante y futuro profesional.

### **A MIS PADRES**

Quienes me brindan su apoyo, cariño y amor incondicionalmente durante mi vida, y por sus consejos, motivaciones, valores que me han dado en todo momento. Por su gran confianza que depositan en mí, exhortándome siempre en salir adelante pase lo que pase. Y por ser unos padres ejemplares en mi vida.

### **A LA UNIVERSIDAD**

Que me brinda la información y conocimientos a través de docentes capacitados, que, con sus experiencias de enseñanza, nos edifican y guían para ser buenos como persona y profesionales ante la sociedad.

## **Agradecimiento**

### **A DIOS**

Por no desampararme jamás, y cuidando siempre de mí, para salir adelante con mucha perseverancia durante el camino de mis estudios.

### **A MIS PADRES**

Porque en toda mi vida me brindan su apoyo y motivándome siempre en mi educación, formándome como profesional en mis estudios académicos.

### **A LA UNIVERSIDAD**

Por ser la casa de estudios en donde me convertiré en un profesional, y por brindar oportunidades a jóvenes para salir adelante, por permitir superarme a nivel académico, porque es un orgullo ser cien por ciento vallejiano.

### **AL CATEDRA**

Por su carácter y dedicación, de transmitirnos sus conocimientos, para lograr un buen desarrollo de este proyecto de investigación. M. Sc. Arq. José Elías Murga Montoya, gracias por su ayuda, orientación y paciencia.





## **Declaratoria de Autenticidad**

### **Declaración de autenticidad**

Yo, Antony Rengifo Soria, identificado con DNI N° 75310328, autor de mi investigación titulada: "comercio informal y la recuperación del espacio público en el puerto el vado, en el distrito de Yurimaguas, 2018", declaro bajo juramento que:

- 1) La tesis es de mi autoría.
- 2) He respetado las normas internacionales de citas y referencias para las fuentes consultadas. Por tanto, la tesis no ha sido plagiada ni total ni parcialmente.
- 3) La tesis no ha sido auto plagiada; es decir, no ha sido publicada ni presentada anteriormente para obtener algún grado académico previo o título profesional.
- 4) Los datos presentados en los resultados son reales, no han sido falseados, ni duplicados, ni copiados y por tanto los resultados que se presenten en la tesis se constituirán en aportes a la realidad investigada.

De identificarse la falta de fraude (datos falsos), plagio (información sin citar a autores), autoplagio (presentar como nuevo algún trabajo de investigación propio que ya ha sido publicado), piratería (uso ilegal de información ajena) o falsificación (representar falsamente las ideas de otros), asumo las consecuencias y sanciones que de mi acción se deriven, sometiéndome a la normatividad vigente de la Universidad César Vallejo.

Tarapoto, 01 de diciembre del 2018



---

Antony Rengifo Soria  
DNI 75310328

## Índice

Dedicatoria.....	ii
Agradecimiento.....	iii
Página del Jurado.....	iv
Declaratoria de autenticidad.....	v
Índice.....	vi
Índice de tablas.....	vii
Índice de figuras.....	viii
RESUMEN.....	x
ABSTRACT.....	xi
I. INTRODUCCIÓN.....	1
II. MÉTODO.....	24
2.1 Diseño de investigación.....	24
2.2 Variables, operacionalización.....	24
2.3 Población y muestra.....	27
2.4 Técnica e instrumento de recolección de datos.....	29
III. RESULTADOS.....	30
IV. DISCUSIÓN.....	52
V. CONCLUSIONES.....	54
VI. RECOMENDACIONES .....	55
REFERENCIAS.....	56
ANEXOS.....	57
Matriz de consistencia.....	87
Instrumentos de recolección de datos.....	89
Validación de instrumento .....	91
Acta de aprobación de originalidad de tesis.....	97
Reporte de similitud de turniting.....	98
Autorización de publicación de tesis.....	99
Autorización final del trabajo de investigación.....	100

## Índice de tablas

Tabla 1. ¿Cómo considera usted la invasión de afiches en áreas públicas? .....	30
Tabla 2. ¿Cómo califica usted al comercio informal que invade y deteriora pistas y veredas del puerto el vado?.....	31
Tabla 3. ¿le parece a usted que se debe brindar capacitaciones sobre el ordenamiento de áreas de uso recreativo a los comerciantes informales? .....	32
Tabla 4. ¿Cómo califica usted al comercio informal que genera un indiscriminado arrojo de basura en la vía pública del puerto el vado? .....	33
Tabla 5. ¿Cómo Considera el mantenimiento del espacio público?.....	34
Tabla 6. ¿Cómo calificas el desorden urbano, generado por el comercio informal en el puerto el vado? .....	35
Tabla 7. ¿Cómo califica usted, la propuesta de un equipamiento urbano en el puerto el vado?.....	36
Tabla 8. ¿Cómo considera a los comerciantes informales que no cumple con las normas legales, sobre el uso del espacio público del puerto el vado?.....	37
Tabla 9. ¿Cómo califica usted la planificación y reglamentación sobre el uso del espacio público?.....	38
Tabla 10. ¿le parece a usted, el pago de un derecho de puesto para el uso de su actividad comercial?.....	39
Tabla 11. ¿Cómo califica usted que las actividades informales realizados en el espacio público son de subsistencia? .....	40
Tabla 12. ¿Cómo considera usted la plantación de arborización como elemento simbólico de la recuperación del espacio urbano?.....	41
Tabla 13. ¿Como piensa usted a La recuperación de áreas verdes de un espacio indispensable, que trae beneficios al ambiente, imagen urbana y satisfacción a las personas?.....	42
Tabla 14. ¿Cómo califica usted el impulso de actividades sociales y recreativas para evitar la degradación del entorno urbano? .....	43
Tabla 15. ¿Cómo considera usted la propuesta de un equipamiento urbano en el puerto el vado?.....	44
Tabla 16. ¿Cómo considera usted la implementación de bancas, alumbrado, basureros, paradas de camiones, entre otros implementos de servicio?.....	45
Tabla 17. ¿Cómo considera usted la circulación peatonal y vehicular en el puerto del vado? .....	46
Tabla 18. ¿Cómo califica usted a la contaminación sonora que causa el comercio informal ambulatorio en el puerto del vado?.....	47
Tabla 19. ¿Cómo considera usted qué la congestión vehicular en las vías produce contaminación sonora?.....	48
Tabla 20. ¿Cómo considera usted la propuesta de construcción de paraderos (taxis y moto taxis) estratégicamente ubicados?.....	49
Tabla 21. ¿Cómo califica usted el transito vial que genera un tráfico excesivo y provocando el uso de vías alternas, por el comercio informal?.....	50
Tabla 22. ¿Cómo considera usted la planificación vial en la ciudad?.....	51

## Índice de figuras

Figura 1. Presencia de la actividad comercial informal en la vía pública.....	2
Figura 2. Vía pública.....	11
Figura 3. Vista aérea de la ciudad de Yurimaguas.....	12
Figura 4. Mercado de tirsas de molina.....	13
Figura 5. Mercado de tirsas de molina.....	14
Figura 6. Mercado de tirsas de molina.....	15
Figura 7. Parque del migrante.....	16
Figura 8. Parque central toreos.....	17
Figura 9. Parque central toreos.....	18
Figura 10. Parque central toreos.....	19
Figura 11. Parque central toreos.....	20
Figura 12. ¿Cómo considera usted la invasión de afiches en áreas públicas? .....	30
Figura 13. ¿Cómo califica usted al comercio informal que invade y deteriora pistas y veredas del puerto el vado?.....	31
Figura 14. ¿le parece a usted que se debe brindar capacitaciones sobre el ordenamiento de áreas de uso recreativo a los comerciantes informales? .....	32
Figura 15. ¿Cómo califica usted al comercio informal que genera un indiscriminado arrojo de basura en la vía pública del puerto el vado? .....	33
Figura 16. ¿Cómo Considera el mantenimiento del espacio público?.....	34
Figura 17. ¿Cómo calificas el desorden urbano, generado por el comercio informal en el puerto el vado? .....	35
Figura 18. ¿Cómo califica usted, la propuesta de un equipamiento urbano en el puerto el vado?.....	36
Figura 19. ¿Cómo considera a los comerciantes informales que no cumple con las normas legales, sobre el uso del espacio público del puerto el vado?.....	37
Figura 20. ¿Cómo califica usted la planificación y reglamentación sobre el uso del espacio público?.....	38
Figura 21. ¿le parece a usted, el pago de un derecho de puesto para el uso de su actividad comercial?.....	39
Figura 22. ¿Cómo califica usted que las actividades informales realizadas en el espacio público son de subsistencia? .....	40
Figura 23. ¿Cómo considera usted la plantación de arborización como elemento simbólico de la recuperación del espacio urbano?.....	41
Figura 24. ¿Como piensa usted a La recuperación de áreas verdes de un espacio indispensable, que trae beneficios al ambiente, imagen urbana y satisfacción a las personas?.....	42
Figura 25. ¿Cómo califica usted el impulso de actividades sociales y recreativas para evitar la degradación del entorno urbano? .....	43
Figura 26. ¿Cómo considera usted la propuesta de un equipamiento urbano en el puerto el vado?.....	44

Figura 27. ¿Cómo considera usted la implementación de bancas, alumbrado, basureros, paradas de camiones, entre otros implementos de servicio?.....	45
Figura 28. ¿Cómo considera usted la circulación peatonal y vehicular en el puerto del vado? .....	46
Figura 29. ¿Cómo califica usted a la contaminación sonora que causa el comercio informal ambulatorio en el puerto del vado?.....	47
Figura 30. ¿Cómo considera usted qué la congestión vehicular en las vías produce contaminación sonora?.....	48
Figura 31. ¿Cómo considera usted la propuesta de construcción de paraderos (taxis y moto taxis) estratégicamente ubicados?.....	49
Figura 32. ¿Cómo califica usted el transito vial que genera un tráfico excesivo y provocando el uso de vías alternas, por el comercio informal?.....	50
Figura 33. ¿Cómo considera usted la planificación vial en la ciudad?.....	51
Figura 34. Plano de ubicación.....	58
Figura 35. Plano topográfico.....	60
Figura 36. Plano de distribución – general.....	61
Figura 37. Plano de distribución – 1 er piso.....	61
Figura 38. Plano de distribución – 2 er piso .....	61
Figura 39. Plano de distribución – cortes.....	61
Figura 40. Plano de distribución – elevación frontal .....	61
Figura 41. Plano de distribución – elevación lateral derecho.....	61
Figura 42. Plano de distribución – elevación lateral izquierdo.....	61
Figura 43. Plano de distribución – elevación posterior .....	61
Figura 44. Plano plot plan.....	61
Figura 45. Planos estructurales – cimentación (ampliación).....	70
Figura 46. Planos estructurales – cimentación detalles .....	70
Figura 47. Planos estructurales – cimentación losa .....	70
Figura 48. Planos estructurales – cimentación detalles losa .....	70
Figura 49. Planos de instalaciones sanitarias – agua 1er piso .....	76
Figura 50. Planos de instalaciones sanitarias – agua 2do piso .....	76
Figura 51. Planos de instalaciones sanitarias – desagüe 1er piso .....	76
Figura 52. Planos de instalaciones sanitarias – desagüe 2do piso .....	76
Figura 53. Planos de instalaciones eléctricas – 1er piso .....	76
Figura 54. Planos de instalaciones eléctricas – 2do piso .....	76
Figura 55. Planos de seguridad y evacuación – 1er piso.....	83
Figura 56. Planos de seguridad y evacuación – 2do piso .....	84

## **RESUMEN**

La investigación se desarrolló con el principal objetivo de identificar las características del comercio informal en el puerto del vado, para recuperar el espacio público del distrito de Yurimaguas, Loreto. El enfoque de investigación es cuantitativo, por su tipo no experimental y por su diseño correlacional causal. La muestra la conformaron 381 personas, entre comerciantes y pobladores del distrito de Yurimaguas; se elaboraron dos cuestionarios para recolectar los datos, tanto de la primera variable y la segunda.

Se obtuvo que, con la identificación de las características del comercio informal en el puerto del vado, se logró significativamente recuperar y ordenar el espacio público en beneficio del usuario del distrito de Yurimaguas, se aceptó la hipótesis. El deterioro del espacio público es producido por causas conocidas del comercio informal, por lo tanto, recuperar el espacio público de esta zona urbana es importante, así como proporcionar los usos del suelo adecuadamente, ordenando el tránsito vial y las actividades comerciales informales, para lograr una armonía social más atractiva y mejorar el nivel de vida.

El presente estudio es un significativo aporte al mundo académico, dado que en él se observa la problemática que afecta el comercio informal en el espacio público de una zona urbana que es el corazón de la ciudad de Yurimaguas, donde el espacio público se ha vuelto constantemente inseguro y en estado de deterioro, es por ello que necesita de un mejoramiento físico, generando acciones sociales para la convivencia e integración comunitaria y equipamientos urbanos; dado que el abandono de estos espacios y la falta de atención y de mantenimiento, es una situación concurrente que con el tiempo puede empeorar.

Palabras Claves: comercio informal, recuperación del espacio público, equipamiento urbano, distrito de Yurimaguas.

## **ABSTRACT**

The research was developed with the main objective of identifying the characteristics of informal commerce in the port of the ford, to recover the public space of the district of Yurimaguas, Loreto. The research approach is quantitative, by its non-experimental type and by its causal correlational design. The sample consisted of 381 people, including merchants and residents of the district of Yurimaguas; Two questionnaires were prepared to collect the data, both first variable and the second.

It was obtained that, with the identification of the characteristics of the informal trade in the port of the ford, it was achieved significantly recover and order the public space for the benefit of the user of the district of Yurimaguas, the hypothesis was accepted. The deterioration of public space is produced by known causes of informal commerce, therefore, recovering the public space of this urban area is important, as well as providing adequate land uses, ordering traffic and informal commercial activities, to achieve a more attractive social harmony and improve the standard of living.

The present study is a significant contribution to the academic world, since it shows the problems affecting informal commerce in the public space of an urban area that is the heart of the city of Yurimaguas, where public space has constantly become insecure and in a state of deterioration, that is why it needs a physical improvement, generating social actions for coexistence and community integration and urban facilities; given that the abandonment of these spaces and the lack of attention and maintenance, is a concurrent situation that may worsen over time.

Keywords: informal commerce, recovery of public space, urban equipment, district of Yurimaguas.

## **I. INTRODUCCIÓN**

En el Perú, el comercio informal es un problema muy fuerte, y ha existido desde hace mucho tiempo y no son desarrolladas propuestas de soluciones eficaces frente a este fenómeno, al parecer este problema del comercio informal no solo se da, sino que está creciendo en todo el país, sin embargo, lo ignoramos sin ver las consecuencias que podría ocasionar. Como congestiónamiento vehicular, accidentes y muertes. Por la informalidad, o mejor dicho el desorden que esto presenta.

El comercio con acciones irregulares por lo general causará una fuerte marca de problemas como el desorden de una ciudad y en todo el ámbito social que nos rodea, se le conoce también como invasión en los espacios públicos conllevando aun acelerado deterioro en la ciudad.

Este fenómeno se da por el excesivo crecimiento poblacional en el Perú, ya que ha conllevado aun fuerte crecimiento de informalidad, Si bien es cierto en esta actividad comercial informalmente es uno de los fenómenos con mayor porcentaje que presenta la mayoritaria parte de personas con escasos recursos y pocas oportunidades, las autoridades competentes no toman acción frente a este problema por el aprovechamiento económico de estas personas, que cada día se sacrifican para tener que llevar a sus hogares pertenecientes. Este fenómeno se tiene que dar una solución de ordenar el comercio informal, mas no erradicarla.

En el contexto mundial el comercio informal o ambulatorio existe en diferentes naciones, que de las cuales son México, Ecuador, Brasil, México, Ecuador y muchos países más, en la ciudad de Yurimaguas el comercio informal se observa que es muy elevado debido al manejo de las autoridades municipales en la mala gestión que desarrollan, provocando un desorden comercial en la ciudad, como el congestiónamiento vehicular, peatonal y el deterioro del espacio de las vías, conllevando al mal uso inadecuado del espacio y a la contaminación de las vías.





*Figura N° 01*

*Presencia de la actividad comercial informal en la vía pública.*

*Fuente: Elaboración propia.*

La municipalidad de la dicha ciudad está irrumpiendo o Alterando las normas especificadas del reglamento nacional de edificaciones (2017), donde indica en la norma GH 020 capítulo I – artículo 1, que los espacios públicos, están conformado por sendas de circulación vehicular y peatonal, espacios dedicadas a parques y plazas de uso donación, lo cual el punto presenta muchas formas y rasgos particulares tanto físicas y espaciales.

Las autoridades de cada ciudad son representantes del esbozo y ejecución de los métodos con el fin de recobrar las zonas públicas que se encuentran en abertura y que conlleva un flujo para la tranquilidad del instituto. La jurisdicción deuda equipar alianzas adecuados con la inspectora y la villa establecida, destinado los bienes financieros que son muy necesarios internamente de los preliminares y el presupuesto regional (Urrutia, 2014).

El reglamento de la republica del Perú sobre ley de gestión de espacios públicos, capítulo III – articulo 11 defensa y recuperación de los espacios públicos, donde indica que, al ser invadido por terceros, se aplicara recuperación extrajudicial, por ser de uso social.

Con este proyecto de indagación o investigación es en una solución de controlar, ordenar el comercio informal, de reorganizar el espacio público en la que se encuentra actualmente, y de tener una ciudad limpia y segura. Para el beneficio del sector “el vado” o a toda la población Yurimaguina, mejorando positivamente el entorno urbano de la ciudad y conllevar a un buen desarrollo en el aspecto social, económico y turístico.

A nivel internacional, según Vidal & Martínez (2012). En su investigación: *Metodología para la recuperación de espacios públicos*, (tesis para obtener el grado de título Universidad Tecnológica de el Salvador. Concluyó que: Para el proceso de recuperación de espacios públicos, deben de involucrar la participación ciudadana, ya que es una necesidad humana y la clave para llegar a compromisos y acuerdos de manera concreta, y obtener soluciones eficaces para el centro histórico san salvador.

Guzmán (2015). En su Tesis: *Externalidades de la apropiación del espacio público por el comercio formal e informal*, (tesis para obtener el grado de título de arquitectura). Universidad Politécnica de Cataluña, España, Concluyó que: los habitantes por la alta competitividad laboral optaron en desarrollar acciones de comercio informal, con el fin de tener su propio trabajo y sustentarse de ello. Por más que exista reglas y gestiones malas por parte del estado, la población realiza actividad comercial informalmente en zonas públicas, y estos, no necesitan transformaciones o construcción, ya que esto facilita a las personas generar un intercambio comercial. Y, por otra parte, el mercante formal, igualmente realiza sus actividades comerciales en las zonas de manera equivocada, obedeciendo a diferentes situaciones, como pueden ser, los vacíos legales en la norma, fiscalizaciones no reguladas, escasos operativos de inmunización y un sentido desacertado de pertenencia, ocupando la vía externa a su soportal.

A nivel nacional Pita, F. (2017). En su trabajo de investigación titulado: *Nueva plaza mercado para el ordenamiento del comercio informal en el excoliseo de la ciudad de Chiclayo en la av. balta entre la calle Arica y Juan Fanning, Perú*. (Tesis para obtener el grado de título de arquitectura). Universidad Católica Santo Toribio de Mogrovejo, concluyó que: El comercio informal genera muchos problemas ambientales, sociales, económicos e imagen urbana, debido a los ambulantes que no toman en cuenta el mal uso que hacen al espacio público, en otras palabras las personas no se identifican ni se relaciona con su espacio urbano, y esto ocasiona un desorden en la ciudad, para ordenar el comercio informal se necesita una estrategia de participación ciudadana y la municipalidad de Chiclayo para afrontar este fenómeno socioeconómico, promoviendo capacitaciones para los comerciantes informales y equipamiento urbano.

Torres F. (2017). En su tesis titulado *Comercio Informal Ambulatorio y sus efectos en el deterioro del Espacio Público de la Avenida España del distrito de Trujillo, Perú*. (Tesis para obtener el grado académico de maestro en arquitectura). Universidad Cesar Vallejo, concluyó que: Los efectos en el deterioro del espacio público, producto del comercio ambulatorio, y causante en la degradación del espacio, tiene como primer efecto, la contaminación del espacio por los ambulantes, y que esto involucra a la municipalidad de conservar y proteger la ciudad, ya que ellos mismos no aplican las normas establecidas, en el segundo efecto esta la obstaculización de vías, producto al crecimiento arduo de los comerciantes informales en la ciudad de Trujillo, el tercer efecto más importante es el cambio de uso de suelo, refiriéndose el precio que se le da al espacio para su actividad comercial de aquellas personas que no tienen o que no cuentan con los suficientes recursos financiero, en alquilar o comprar un establecimiento.

Villalobos, L. (2014). En su trabajo de investigación titulado: *El comercio informal en el espacio Público de la zona de comercio Intensivo de Huancayo sector cc 10-16, Perú*. (Tesis para obtener el grado de título de arquitectura). Universidad Nacional del centro del Perú Huancayo. Concluyó que: recursos económicos, con la finalidad de dar una mejor calidad vida, se proyecta desarrollar una casa-mercado, convirtiéndose así un hito urbano de la ciudad de Huancayo, esto incentiva a crear equipamientos similares.

El comercio informal Según Gutiérrez (2015), es aquello que realizan en intercambiar financieramente de manera corrupta. Es Irregular porque este no recurre, ni respetan los procedimientos públicos y ni autorizaciones solicitados por las autoridades para poder ejercer esta actividad.

Esto no quiere decir que, en el comercio informal, los comerciantes no paguen nada por la ocupación de las zonas públicas para ejercer sus actividades comerciales. Los mercantes informales pagan su área de venta, en este caso una parte del espacio público ya sea en la vía o en las veredas u otros espacios que no están permitidos. y quien recolecta el dinero de dicha actividad son individuos que monitorean los puestos, legal e ilegalmente del municipio. Y en ciertos casos, el precio que se paga es excesivo, ya que de las cuales se obtienen cantidades considerables de las ganancias que da el comercio informal.

Por otra parte, Romero (2017), señala que el comercio informal, es una acción a la que se dedican muchas personas, para otros es el único medio de generar dinero para vivir, ya que esto causa un perjuicio muy grande a la economía de un país. por evadir los arbitrios y la competitividad para otros negocios que están legalmente establecidos.

Pero para otras personas el comercio informal es una oportunidad para salir adelante, ya que entran en este tipo de comercio con poco ingreso económico, aunque los ingresos que obtienen son escasos.

El sector informal se caracteriza por la baja inversión que realiza para iniciar un negocio, por las bajas circunstancias en que trabajan, que no están calificados, por la que se ve la baja organización productiva.

Los tipos de comercio informal Según Regalado R. (2007, p 203), menciona que existen dos grupos primordiales que manejan internamente de esta acción financiera:

**Los comerciantes móviles:** aquellos que se reubican de una ocupación a un tercero brindando diferentes tipos de bienes comprensible logro y consumo.

las causas y consecuencias del comercio informal Según Regalado R. (2007, p 202), menciona que la actividad comercial informal, es el flamante evento socioeconómico y aparición social, que comprende en tres aspectos:

**El estructural:** ya que el patrimonio informal, se formó por la escasez del progreso industrial, y se convirtió en un enfoque intacta, como resultado el déficit económico.

Según el mismo autor Regalado R. (2007, p 202), menciona

Las siguientes consecuencias o problemas que provoca el comercio informal:

- Mugre y falta de limpieza.
- Contagio: sonido escandaloso, provisiones o víveres, etc.
- Inseguridad ciudadana.
- Congestionamiento vial.
- Protestas
- Drogadicciones.

Es considerado a la actividad comercial informalmente como un problema que inquieta y perturba a diferentes síntesis, por ejemplo, las zonas públicas, puede que también esta actividad comercial es una respuesta o alternativa de solución, para algunos sitios de la población que no cuentan con un buen empleo formal, que esencialmente por su escaso requerimiento de conocimientos, técnicos pueden ser ejecutados de manera rápida, formando sus propios negocios. (Herrera, 2004).

Esta actividad se determina con las siguientes características:

- Deficiencia de tecnología en sus labores.
- No cuentan accesos a capital
- Nula táctica de organización
- Poca educación
- No tienen defensa legal ni beneficios laborales
- Requiere poco capital para su ejecución
- No hay cooperación en el producto Interno bruto (PIB)

El mismo autor Regalado R. (2007, p 202), menciona las ventajas y desventajas que presenta esta actividad comercial informal:

Ventajas:

- Es muy flexible al ingresar a esta actividad informal.
- Eres independiente.
- No hay horarios.

Desventajas:

- Un desequilibrio del capital entrante.
- Deficiencia de seguridad laboral.
- Los riesgos propios de la ocupación (desalojos, peleas, etc.).

La contaminación del espacio público según Angulo (2018), señala que en realidad el comercio informal, genera parte de la contaminación. El mayor fragmento de esto viene producido por nosotros los consumidores, percibimos el arrojo exagerado de basura en las zonas principales de la ciudad, ya que contaminan, no solo al medio ambiente sino como también a los habitantes, y por supuesto que no favorece al desarrollo de un pueblo o a una ciudad metropolitana, y siempre va a generar incomodidad. Sin embargo, todo esto no sólo es por el comercio informal. Ya que dentro

de estos talentos de los mercantiles informales, están pasando a formalizar, a través de capacitaciones y un monitoreo constante, las licencias que se les entrega de forma provisional están sujetas al control y al cumplir ciertas reglas que nosotros les requerimos.

según Angulo (2018), nos da entender que la contaminación, tiene que ver con la exageración de publicidad visual que ocasionan algunos comerciantes o empresas, se observa todos los días como va creciendo y aumentando.

Y por otra parte Según Bocanegra (2018) menciona que El deterioro tiene que ver con el manejo del espacio, mientras no haya mantenimiento, limpieza se deteriorará el espacio, pero si ellos tuvieran una regulación donde ellos estén de tal hora a tal hora dejando limpio el espacio no habría ningún problema. El problema es que tampoco hay una normatividad de cómo usar el espacio público. Nosotros como arquitectos debemos promover como usar el espacio público, ver la capacidad, Hay dimensiones sociales y económicas que van de la mano con la arquitectura, nosotros debemos cruzar esas variables, no es únicamente que el espacio este bien diseñado y resuelto, sino que también responda al punto de vista social y económico. Se puede plantear una reubicación, pero nosotros no lo podemos mandar si sabemos que allá no van a vender.

Complemento Bocanegra (2018) cuando dice que tiene que ver con la gestión de los recursos, si hubiese una idea de cómo manejar el espacio y supieses cuantos desechos se produce y que deben recogerse en la medida que se produzcan. Tú le pones a la gente un lugar donde dejar sus desechos los va a dejar ahí, pero si no, lo deja en las calles, tiene que ver con la gestión del espacio público y de los residuos.

La invasión y deterioro del espacio público según Kirschbaum (2003), menciona que el espacio público de la ciudad de Buenos Aires sufre un notable deterioro por razones económicas y culturales y debido a responsabilidades públicas y privadas.

Uno de los signos más destacables de este fenómeno es el de la diseminación de basura en las calles, lo cual se debe, en primer lugar, a que los particulares y los comerciantes sacan la basura fuera de los horarios establecidos a lo cual se suma la acción de quienes desarmen los paquetes depositados y de quienes arrojan desperdicios en la vía pública.

Pero existe también una responsabilidad gubernamental por la falta de contenedores en los cuales depositar basura fuera de horario y por la progresiva desaparición de los papeleros. Por otra parte, el hecho de que no haya recolección de basura los sábados a la noche condena a la ciudad a estar sucia durante todo el domingo. Estas deficiencias deberán revertirse con el régimen que se estudia para el futuro inmediato.

Las veredas, plazas y otros espacios públicos son también depósitos habituales de detritos de perros, situación que se perpetúa por la conducta incivil de muchos vecinos y por la falta de medidas adecuadas para contrarrestarla.

Las paredes son otro ejemplo de deterioro. En toda la ciudad, incluso en lugares de interés histórico o turístico, están cubiertas por publicidad ilegal, comercial o política. El Gobierno de la Ciudad anunció la implementación de un programa de penalidades para quienes incurran en esa práctica, pero como testimonian las paredes porteñas esa campaña o no ha comenzado o no está teniendo los efectos que debiera.

para el ordenamiento del comercio informal según ANF (2001), nos resume que el comercio informal debe ser atacado a partir de acciones orientadas a su legalización, generando empleo y espacios que dignifiquen este trabajo, donde existan garantías de venta que hagan de esta actividad una opción real de trabajo y de aporte al Estado.

El Coordinador de la Unión de Ciudades Capitales Iberoamericanas (UCCI), Javier Rodríguez, señaló que los comerciantes informales deben asumir su responsabilidad como empresarios, por tanto, requieren el apoyo de asesoría legal y créditos blandos. "Una de las tareas puntuales es hacer todo lo posible para pasarlos a la economía formal.

Según el autor Contreras S. (2007, p 209) menciona algunas propuestas para ordenar el comercio informal:

- Establecer “mercados populares”, como espacios conjuntos, permitiendo organizar así el comercio informal, minimizando los costos a las familias pobres que intentan surgir de esta actividad, concentrar servicios.
- Incentivando su participación a la formalidad a través de registros públicos para lograr su funcionamiento, pago de impuestos y declaraciones, claridad en las transacciones económicas.
- Desarrollar supervisiones de las autoridades, sanitarias y otras y ver si están en condiciones para su comercialización.
- Crear mecanismos de supervisión ciudadana para evitar actos de corrupción de las autoridades.

Según Mónica Castañeda (2018), menciona que El espacio público es un lugar de representación y expresión colectiva de los usuarios en la sociedad, mejor dicho, se relaciona entre lugares y ciudadanos, Además, el espacio público y la forma en que se vive es un reflejo de la sociedad a la que pertenece.

al espacio público no se considera un espacio residual, sino un espacio activo que tiene un valor para la ciudad. El espacio público no es aquello que queda entre edificaciones, sino más bien es la unión de las edificaciones.

los espacios públicos abiertos tienen la posibilidad de adaptarse a muchas funciones, de ser multifacéticos, por ejemplo: una calle es tránsito, museo, mercado, restaurante, parque, plaza y jardín; es lo que la ciudad ofrece a las personas que lo habitan. Considerando así espacios de uso y dominio colectivo, multifuncional, tanto estático o dinámico y accesible para el habitante.

De los santos (2017), menciona que es importante porque el espacio público son lugares donde los habitantes de una ciudad pueden expresarse libremente de forma artística, deportiva y cultural. Ya que estas piezas urbanas poseen el desarrollo para nuestra ciudad.

El concepto del entorno urbano según el administrador de la comunidad Gunes basat (2016), menciona que el entorno urbano se forma por la existencia de las personas y habitada en una ciudad.

El concepto sobre el manejo del espacio público según Castañeda y García (2007). En su investigación: Hábitat y Espacio Público, El caso de los vendedores informales en el espacio público de Bogotá, estudio realizado por la Alcaldía Mayor de Bogotá; determina que la mayor parte del accionar de la economía informal, y las ventas ambulatorias en el espacio público, no es



un fenómeno que solo se da en los países de Latinoamérica, este se encuentra activo en diferentes ciudades desarrolladas alrededor del mundo. El manejo del espacio público en las urbes está sujeto a una variedad complejísima de problemas, ligado a diferentes prácticas e intereses técnicos, administrativos, económicos, jurídicos, políticos y culturales. Una gestión adecuada del espacio público está vinculada a una solución multidisciplinaria y de forma simultánea, que incluye diferentes acciones y medidas para tener en cuenta. Como la planificación de circulación peatonal y vehicular, implementación de servicios básicos, mobiliario urbano y gestionar acciones de preservación del paisaje urbano. El problema del uso del espacio público se trata fundamentalmente del derecho que tienen todas las personas al uso masivo y sin restricción de este, siendo imparcial al vincular a los diferentes grupos sociales con condiciones económicas variadas y reivindicando el uso e inclusión de los grupos menos favorecidos al uso del espacio de todos.

Según Bocanegra (2018), menciona que la congestión vehicular tiene que ver con planes de viabilidad, tienen algunos efectos, pero tiene otras vías donde no hay comercio y la vía no funciona, hay zonas donde la vía ha sido ocupada pero no es determinante para generar congestión vehicular quizás el problema es el concepto de viabilidad, no tenemos estacionamientos definidos y todo eso afecta la viabilidad. Lo primero tiene que hacerse un estudio más profundo de viabilidad para saber cómo nos vamos a mover los próximos 50 años, si tú retiras al ambulante, los problemas de viabilidad van a seguir, mejora en algo, pero no le da solución.

Por otro lado, Según Pita (2017), sostiene que el mayor congestionamiento vehicular de la ciudad se produce debido a la presencia de comercio informal que por su desordenada ocupación en el espacio público la gente no puede desplazarse por las veredas recurriendo a caminar por la pista generando desorden urbano. La calle que estaba diseñando por un ancho determinado se reduce a un mínimo donde con las justas pasan dos vehículos bien apilados; el congestionamiento vehicular produce ruido, caos y desorden contribuyendo a la degradación del espacio público.

SEDESOL, (2007) menciona que para recuperar o rescatar una zona pública en total abandono, no tienen que perjudicar con las actividades de la población.

Según Urrutia, (2014) sostiene que los métodos para recuperar el espacio no son razonables si no se planea y se elabora con la cooperación ciudadana. Asimismo, menciona que, para recuperar el espacio público en peligro, se deben promover actividades culturales o cívicas que se organiza por

parte de los municipios realizando en los espacios de recuperación. Es por ello por lo que eventos como festivales de música campeonatos deportivos o teatro al aire libre motivan la reapropiación de los espacios públicos por la población del entorno.

Según Pérez P. y Merino, (2008), nos da entender que el comercio es una acción de intercambio económico donde involucra la entrega de un producto para recibir otro de coste análogo.

La informalidad Según Hernando de Soto (1989), definió que es todo aquello que no respeta las formas como por ejemplo las normas y marcos legales. O mejor dicho estar exento de las cargas tributarias, y que esto implica en que el estado no brinda protección y servicios que este ofrece. La informalidad más que todo puede aparecer en el aspecto económico. Conocido como economía informal, ya sea productivo, comercial y laboral, que se llevan a cabo sin controles administrativos ni fiscales.

Según Pérez P. y Merino, (2015), define que la vía es una zona pública de aspecto urbano y de forma directa que accede la circulación de los habitantes, como también vehículos de diferentes categorías, dando senda a las edificaciones que se encuentran entranbos lados. En la profundidad de la zona vial por lo general se sitúan las instalaciones de redes de servicios básicos urbanos como por ejemplo: alcantarilla, agua potable y entre otros.



*Figura N° 02*

*Vía pública.*

*Fuente: Elaboración propia.*

El espacio de la calle es de extensión definida, ya sea la calle, una plaza, un parque urbano.

Según Pérez P. y Merino, (2011), define el espacio urbano, a la cantidad poblacional y el paisaje de la misma ciudad. sinónimo de medio o área urbanas. Y la presencia de una gran variedad de infraestructuras y el progreso del sector económico secundario y terciario.

la definición de ciudad según Pérez P. y Gardey, (2010), menciona que es el área urbana que muestra una cantidad poblacional, y conformada con atribuciones como la religión, administrativa, política y económica. Con estatutos legales u otros factores.




*Figura N° 03*  
*Vista aérea de la ciudad de Yurimaguas.*  
*Fuente: Elaboración propia.*

Según Pérez P. y Gardey, (2010), define que el ciudadano es quien vive en una ciudad. Con derechos sociales y políticos, que interviene en la sociedad a ejercer un cargo político. También incluye deberes y obligaciones.

Hay que tener en cuenta que ser ciudadano no involucra ser del mismo lugar o ciudad, porque esto rige ante la ley con los siguientes requisitos como documentaciones de identidad para considerarse ciudadano o ciudadana.

Para la validez de este proyecto y reforzar el contenido, mencionaremos algunos casos similares para su respectivo diseño:

Figura N° 4



## MERCADO TIRSO DE MOLINA

Santiago de Chile, Chile 2011

C-1

**DATOS GENERALES:**


Autores : Iglesias Prat Arquitectos  
 Lugar : Santiago de Chile, Chile  
 Año : 2011

**DESCRIPCIÓN:** total del terreno 8200.0 m2.

El nuevo Mercado se concibió como una gran cubierta que descansa sobre una trama de altos pilares. Como árboles artificiales, los módulos de la cubierta de 6 x 6 mts. definen una planta libre y flexible para la instalación de los locales en 2 niveles. Cada módulo está conformado por una estructura piramidal invertida con techo traslucido que genera la iluminación interior reinterpretando el follaje de los árboles. Un juego de luces y sombras se produce en todo el interior y dibuja en los volúmenes y en el suelo múltiples formas que se multiplican por todo el mercado.


**UBICACIÓN:**


El proyecto se encuentra localizado entre la avenida la paz y la avenida artesanos, comunas de independencia y recolecta, Santiago de Chile.



**ZONIFICACION**

- PARQUEADEROS
- ACCESO
- CIRCULACION, PUNTOS FIJOS
- ADMINISTRACION
- LOCALES
- BODEGA
- SERVICIOS





**UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO**

ESTUDIANTE DE ARQ.: ANTONY RENGIFO SORIA

DOCENTE:  
ARQ. JOSÉ ELÍAS MURGA MONTOYA

CURSO:  
**TESIS 1**

CICLO:  
**IX**

TEMA: ANALISIS DE CASO INTERNACIONAL

L-1



Figura N° 5

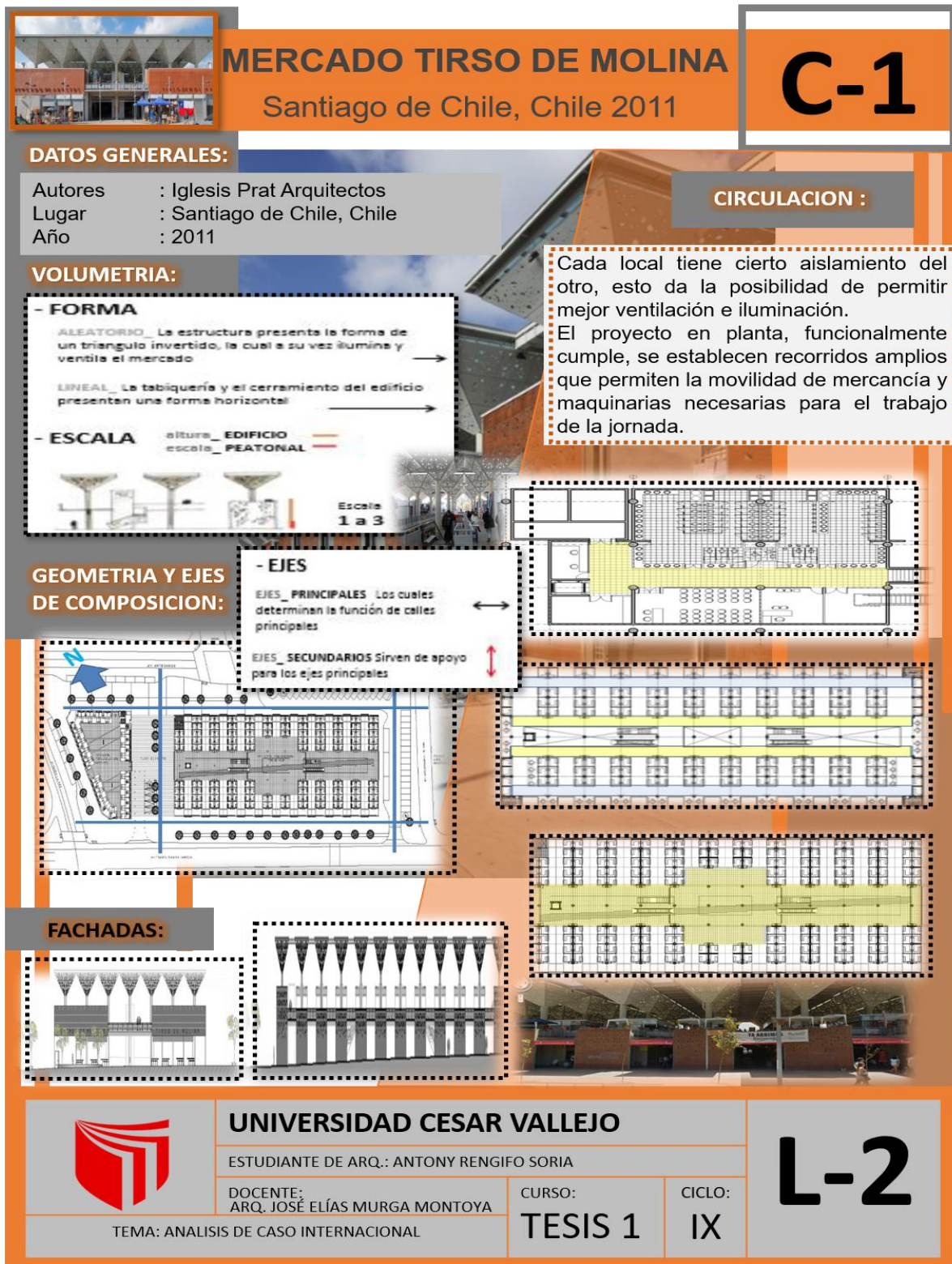



Figura N° 6



## MERCADO TIRSO DE MOLINA

Santiago de Chile, Chile 2011

C-1

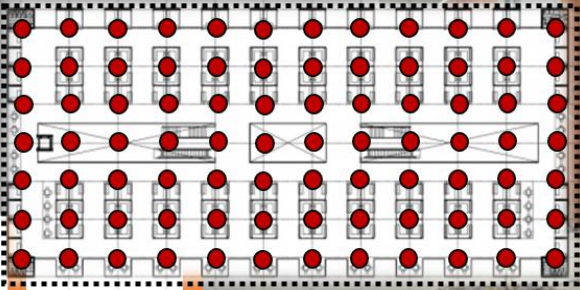
**DATOS GENERALES:**

Autores : Iglesias Prat Arquitectos  
 Lugar : Santiago de Chile, Chile  
 Año : 2011

**SISTEMA ESTRUCTURAL:**

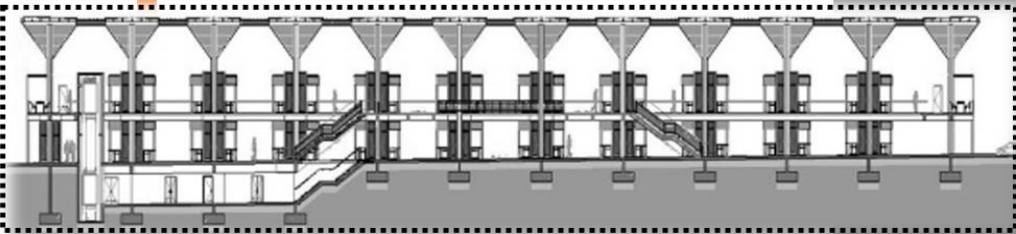
Implementan un sistema aporticado. Consiste en una serie de columnas distribuidas por una retícula de cuadrado que soportan la placa de la cubierta transmitiendo las cargas a las zapatas.


Columnas: ●



**ALTURAS Y CORTE:**


El proyecto cuenta con una cubierta que representa la pérgola de las flores, espacialmente brinda una sensación agradable ya que deja pasar el flujo de luz representando un aspecto forestal.






**MATERIALES:**

- Cimentaciones en concreto reforzado.
- Hierro para la conformación de las cubiertas.
- Ladrillo a la vista.





**UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO**

ESTUDIANTE DE ARQ.: ANTONY RENGIFO SORIA

DOCENTE:  
ARQ. JOSÉ ELÍAS MURGA MONTOYA

TEMA: ANALISIS DE CASO INTERNACIONAL

**CURSO:**  
**TESIS 1**

**CICLO:**  
**IX**

L-3



Figura N° 7



Figura N° 8

## PARQUE CENTRAL TOREO

Naucalpan, Estado de México 2014

C-3

**DATOS GENERALES:**

Autores : callison RTKL, The Buchan Group  
 Lugar : Naucalpan, Estado de México  
 Año : 2014

**DESCRIPCIÓN:**

Parque Toreo es diseñado como un conjunto de usos mixtos, el cual representa un caso ejemplar de este fenómeno de transformación urbana. . Cuenta con un área de 51,753.60 m2 de terreno y accesos hacia Periférico Norte, Av. Río San Joaquín y Av. Parque de Chapultepec.

Este proyecto contiene un centro comercial, un hotel y tres edificios corporativos cubriendo un total de 440,580 m2 de área construida.

**UBICACIÓN:**

El predio esta ubicado en Naucalpan, Estado de México, área conurbada y colindancia comercial de más desarrollo al norte de la Ciudad de México

En el centro comercial el usuario está al centro circulando entre fuentes, árboles y espacios abiertos, con el objetivo de disfrutar de un espacio público y ofrecer un lugar de encuentro e interacción social para la zona y para toda la ciudad. La rica vegetación con grandes árboles genera una atmósfera balanceada con los espacios comerciales.









**UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO**

ESTUDIANTE DE ARQ.: ANTONY RENGIFO SORIA

DOCENTE: ARQ. JOSÉ ELÍAS MURGA MONTOYA

TEMA: ANALISIS DE CASO NACIONAL

CURSO: TESIS 1

CICLO: IX

L-1



Figura N° 9

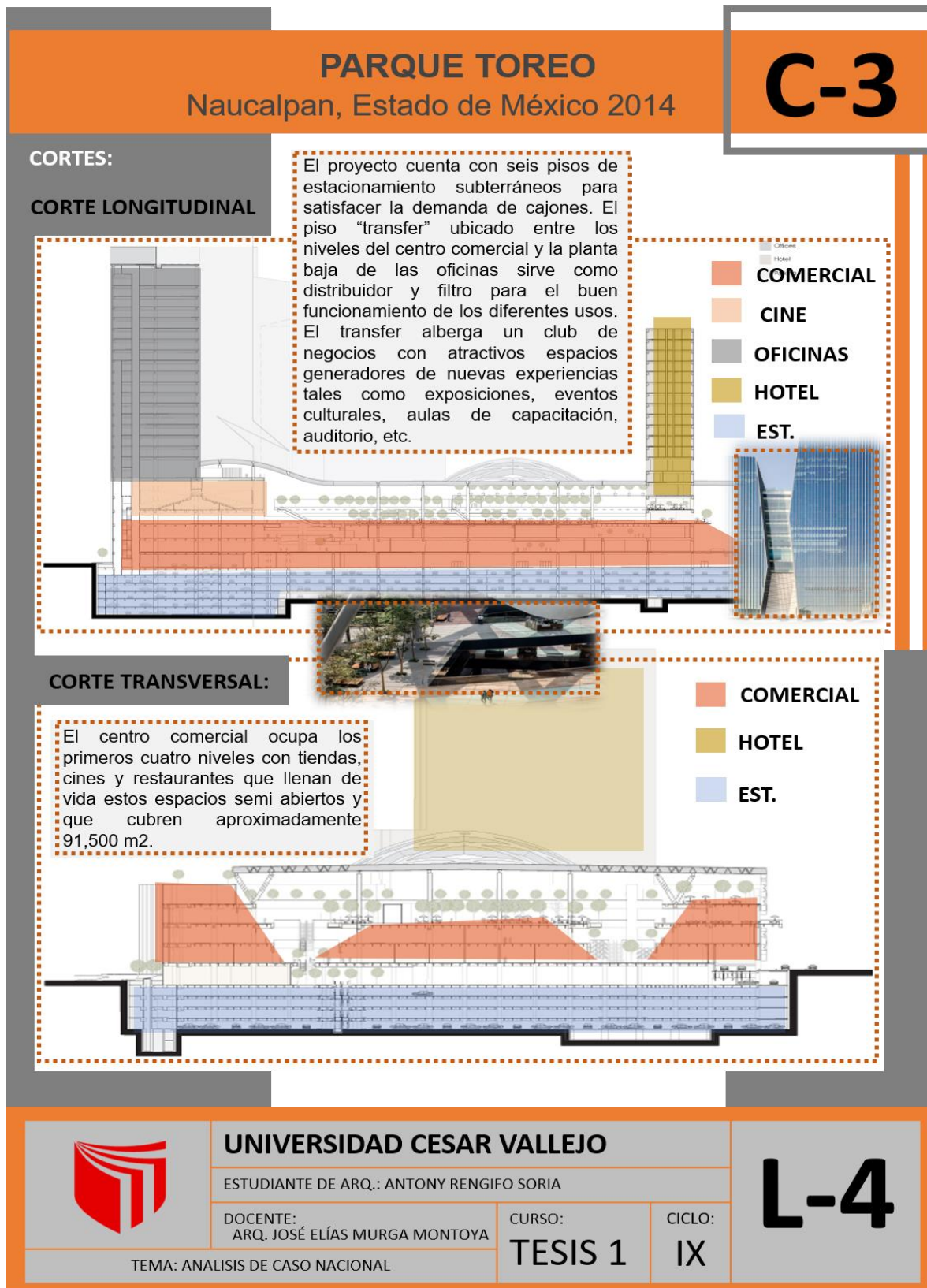


Figura N° 10





Figura N° 11



Para la investigación se planteó como problema general: ¿Cómo identificar las características del comercio informal para recuperar el espacio público en beneficio del usuario del puerto “el vado” del río paranapura, en el distrito de Yurimaguas?

Y como problemas específicos:

- ¿Cómo concretar el deterioro del espacio público por el comercio informal en el puerto “el vado” del distrito de Yurimaguas?
- ¿Cómo determinar el uso inadecuado del espacio público en el puerto “el vado” del río paranapura, en el distrito de Yurimaguas?
- ¿Cómo se encuentra el entorno urbano del puerto “el vado” en el distrito de Yurimaguas?

A nivel teórico, esta investigación que se realiza es de gran importancia público en general, porque trata de un tema muy significativo que se vive a diario, como el comercio informal que actualmente están invadiendo muchos espacios públicos, causando deterioro y el mal uso que este problema da. Y buscar una solución para recuperar el espacio público del puerto el vado, ya que esta actividad comercial informal predomina más en la ciudad de Yurimaguas.

A nivel práctico, las personas comerciantes del puerto el vado de Yurimaguas ha utilizado el espacio público, como las vías y veredas, y absorbido por el comercio informal irrumpiendo así a una actividad ilegal, esta situación ha generado que el espacio de recreación no sea adecuado para los peatones en una forma de socializar o actividades de ocio y recreativa, y también la invasión de vías. Se observa que la población no sienta que son pertenecientes al dicho espacio, sin darse cuenta de que es de ellos.

La actividad comercial es un problema que se relaciona con la ciudad por es ocasionado cada momento en el espacio público. La investigación la elaboro para el futuro beneficio de la población Yurimaguina, y para que me beneficie como estudiante de arquitectura. También para aprender más a detalle las causas que afecta el comercio informal en la actualidad y tratar de dar una mejor solución a esto, diseñando con las normas respectivas y dando un confort bueno a los habitantes.

Y como también brindando nuevos conocimientos de dicho problema que este presenta en la actualidad.

A nivel por conveniencia, Las personas comerciantes del puerto el vado de Yurimaguas ha utilizado el espacio público, como las vías y veredas, y absorbido por el comercio informal irrumpiendo así a una actividad ilegal, esta situación ha generado que el espacio de recreación no sea adecuado para los peatones en una forma de socializar o actividades de ocio y recreativa, y también la invasión de vías. Se observa que la población no sienta que son pertenecientes al dicho espacio, sin darse cuenta de que es de ellos.

Así mismo La elaboración de esta investigación lo desarrollo para que la Municipalidad tome conciencia y ver por el mejoramiento de la ciudad de dicho lugar ya que este fenómeno ocasiona un fuerte congestionamiento vehicular que puede conllevar a accidentes y/o muertes por el mal diseño que existe y desinterés de parte de las autoridades en no buscar soluciones para con el pueblo.

A nivel social, este proyecto de investigación arquitectónica estará beneficiado a toda la población en general, del distrito de Yurimaguas. El proyecto es importante y necesario porque en la actualidad el puerto el vado está sufriendo por un fenómeno conocido como comercio informal y está deteriorando el espacio público de las vías del dicho lugar, provocando un fuerte impacto urbano, ya que carece de un equipamiento arquitectónico como el diseño de un circuito cultural ecoturístico para frenar este problema que está asechando, y así mismo desarrollando una alternativa a la recobración del espacio y fortalecer la actividad turística de la ciudad de la perla del Huallaga.

Y a nivel metodológico, este proyecto de investigación está desarrollado, y cumplido con las siguientes aplicaciones de los procesos metodológicos que nos muestra la investigación científica, disponiendo la forma de estudio, las sistemáticas y efectos o (técnicas-instrumentos), serán manejados para la adquisición de informaciones estadísticos, sobre la actividad comercial e informal y el recobro del espacio público del puerto el vado en el distrito de Yurimaguas, 2018. Y como también servirá como ayuda a futuros investigadores de desarrollar nuevos conocimientos sobre la investigación tratada.

Como hipótesis general se propuso: Con la identificación de las características del comercio informal en el puerto “el vado” - río paranapura, si se logró recuperar y ordenar positivamente el espacio público en beneficio del usuario del distrito de Yurimaguas, loreto.

Y como hipótesis específicas:

- Se concretó que el deterioro del espacio público es producido por el comercio informal, que existe en el puerto “el vado” del distrito de Yurimaguas.
- Se logró ordenar y dar un uso adecuado al espacio público del puerto “el vado” del río paranapura, en el distrito de Yurimaguas.
- se logró determinar la situación actual del entorno urbano, mediante esto, se propone el diseño de un parque comercial ambulatorio para mejorar la situación del puerto el vado en el río paranapura del distrito de Yurimaguas.

Como objetivo general se propuso: Identificar las características del comercio informal en el puerto “del vado” - río paranapura, para recuperar el espacio público del distrito de Yurimaguas, Loreto.

Y como objetivos específicos:

- Concretar el deterioro del espacio público por el comercio informal en el puerto “del vado” - río paranapura, en el distrito de Yurimaguas.
- Analizar el uso inadecuado del espacio público en el puerto “del vado” - río paranapura, en el distrito de Yurimaguas.
- Determinar el entorno urbano en el puerto “del vado” - río paranapura, en el distrito de Yurimaguas.

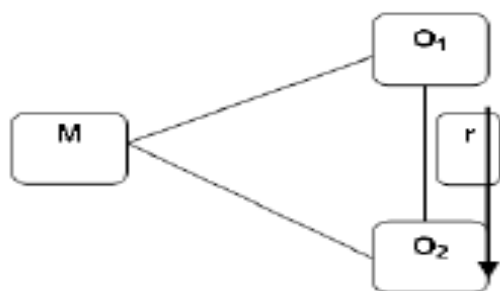
## II. MÉTODO

### 2.1 Diseño de investigación

Según Sánchez y Reyes (1984), menciona que el diseño de la investigación es correlacional causal, porque el comportamiento de las variables definidas en el proyecto se relaciona. y da una relación de causa y efecto.

Según Caua (2005), estos estudios se realizan para determinar de qué forma las variables se relacionan. Esta investigación intenta investigar de qué manera influye la variable, con los cambios que se realiza en la otra.

La representación del diseño de investigación es el siguiente:



Dónde:

- M : Muestra (Pobladores ubicados en el puerto “el vado” del rio paranapura del distrito de Yurimaguas).
- O1 : Observación de la variable independiente- identificación del Comercio Informal
- O2 : Observación de la variable dependiente – recuperación del Espacio Público
- r : Vínculo de causalidad de las variables

### 2.2 Variables, operacionalización

Variables

Variable Independiente

Características del comercio informal

Variable Dependiente

Recuperación del espacio público

## Operacionalización

Variables	Definición conceptual	Definición operacional	Dimensiones	Indicadores	Escala de medición
<b>V I:</b>  Identificación de las características del Comercio informal	Según Gutiérrez (2015), es aquello que se realiza un intercambio económico de manera irregular y oculto. Es Irregular porque este no recurre, ni respetan los procesos fiscales y de permisos requeridos por las autoridades para ejercer dicha actividad	Esta variable ha sido operacionalizada a través de dimensiones, lo que nos Permitirá identificar las características del comercio informal para recuperar el espacio público en beneficio del usuario del puerto el vado del río paranapura, en el distrito de Yurimaguas. Para medir tantas variables como dimensiones se aplicará un cuestionario compuesto por 381.	Invasión y deterioro del espacio público	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Paredes, veredas y vías</li> <li>• Parques y plazas</li> <li>• Contaminación del espacio público</li> </ul>	Ordinal
			Características del comercio informal	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Desorden urbano</li> <li>• Incumplimiento de normas legales</li> <li>• Empleos y puestos</li> </ul>	



## Operacionalización

Variables	Definición conceptual	Definición operacional	Dimensiones	Indicadores	Escala de medición
V D: Recuperación del espacio público	SEDESOL, (2007) menciona que para recuperar o rescatar un espacio público en abandono, deterioro e inseguridad, y que al ser intervenido presenta mejores condiciones físicas y sociales que favorezcan a la población	Esta variable ha sido operacionalizada a través de dimensiones, lo que nos permitirá identificar las características del comercio informal para recuperar el espacio público en beneficio del usuario del puerto el vado del río paranapura, en el distrito de Yurimaguas. Para medir tantas variables como dimensiones se aplicará un cuestionario compuesto por 381.	Entorno urbano	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dotación de áreas verdes</li> <li>• equipamiento urbano</li> <li>• de mobiliario urbano</li> <li>• Áreas recreativas</li> </ul>	Ordinal
			Congestión vehicular	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zonas de difícil circulación</li> <li>• Contaminación sonora</li> <li>• Desorden vehicular</li> <li>• Deficiencia de planes de viabilidad</li> </ul>	

### 1.3 Población y muestra

#### Población

Según Arias (2006, p. 81) define población:

Un conjunto finito o infinito de elementos con características comunes para los cuales serán extensivas conclusiones de la investigación. Esta queda determinada por el problema y por los objetivos del estudio. La población que formará parte de esta investigación será los trabajadores, consumidores y pobladores del distrito de Yurimaguas, del año 2018. Como la presentaremos en la siguiente tabla:

Tabla 1. Determinación de la población

CONDICIÓN	SEXO		TOTAL
	Hombres	Mujeres	
Pobladores	30 662	32 241	62 903
TOTAL			<b>62 903</b>

Fuente: INEI (2017)

#### Muestra

Según Arias (2006, p. 83) define muestra:

Un subconjunto representativo y finito que se extrae de la población accesible. Para determinar el tamaño de muestra en esta investigación se usará la fórmula del muestreo aleatorio simple para poblaciones finitas, sostiene Kinnear et al, (1993), que un muestreo probabilístico es en el cual cada elemento de la población tiene una oportunidad conocida de ser seleccionado, la formula a aplicar fue:

$$n_p = \frac{Z^2 N . p . q}{(N - 1) E^2 + Z^2 . p . q}$$

**Dónde:**

n	: Muestra	
N	: población =	62 903
Z	: nivel de confianza (95%) =	1.96
P	: probabilidad a favor =	0.50
q	: probabilidad en contra =	0.50
E	: error estándar =	0.05

$$n = \frac{(1.96)^2(62\,903)(0.50)(0.50)}{(62\,903 - 1)(0.05)^2 + (1.96)^2(0.50)(0.50)}$$

$$n = \frac{(3.8416)(62\,903)(0.50)(0.50)}{(62\,902)(0.0025) + (3.8416)(0.50)(0.50)}$$

$$n = \frac{(3.8416)(62\,903)(0.50)(0.50)}{(157.255) + (0.9604)}$$

$$n = \frac{(60412.0412)}{(158.2154)}$$

$$n = 381$$

#### **1.4 Técnicas e instrumentos de recolección de datos, validez y confiabilidad.**

##### **Técnica**

En la investigación se utilizó la siguiente técnica:

**La encuesta.** es un método de investigación mediante la cual las personas brindaran información acerca de ellos mismos en forma activa. La encuesta se aplicará con la muestra determinada de 381 pobladores del distrito de Yurimaguas e incluyendo a los vendedores del puerto “el vado”.

Según Lazarsfeld (1982) sostiene que La encuesta es un procedimiento de recolección de información, a través de un cuestionario, que recoge las actitudes, opiniones u otros datos de una población determinada, Las encuestas son aplicadas de acuerdo a una muestra obtenida de la población en general.

##### **Instrumentos**

Se utilizo el siguiente instrumento:

**El cuestionario:** Este es la herramienta más usada en las investigaciones cuantitativas para la recolección de datos. será elaborado con preguntas cerradas de opción múltiple para ser aplicado a los vendedores del puerto “el vado” y pobladores del distrito de Yurimaguas.

Según Lazarfeld (1982), menciona que el cuestionario es un formulario con un listado de preguntas generalizadas y ordenadas que se harán formular a todos los encuestados.

### III. RESULTADOS

#### Tablas y figuras de primera variable:

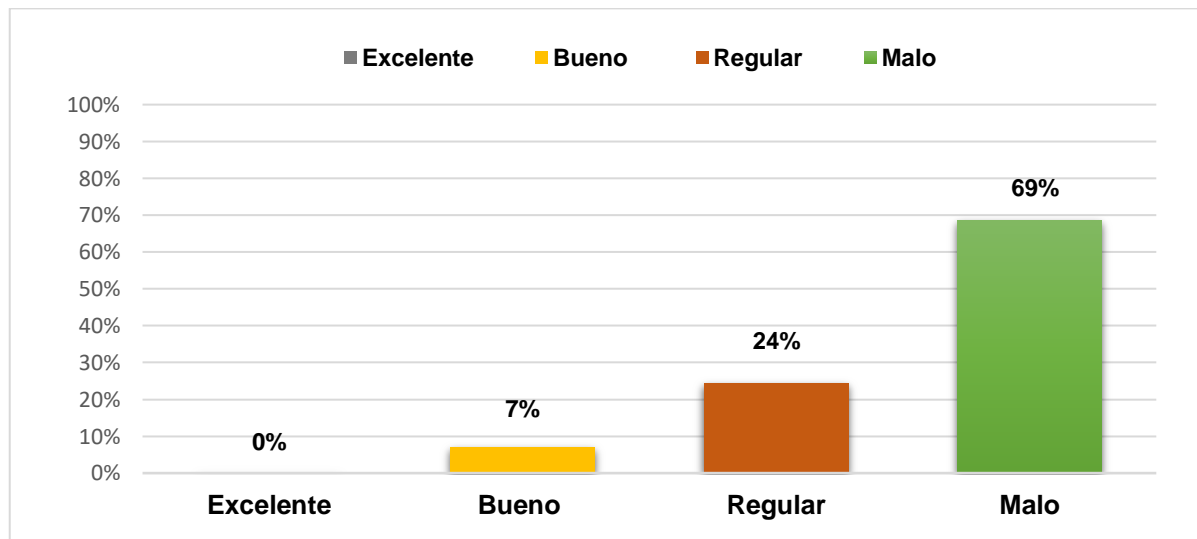
**Tabla 1**

*¿Cómo considera usted la invasión de afiches en áreas públicas?*

Dimensiones	f	%
<b>Excelente</b>	0	0%
<b>Bueno</b>	27	7%
<b>Regular</b>	93	24%
<b>Malo</b>	261	69%
<b>Total</b>	<b>381</b>	<b>100%</b>

*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

**Figura N° 12:**



*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

#### Interpretación

De acuerdo con los resultados obtenidos, se observa que el 69% de la población encuestada califica de malo la invasión de afiches en áreas públicas del puerto el vado, mientras el 24% califica de regular y un 7% califica de bueno.

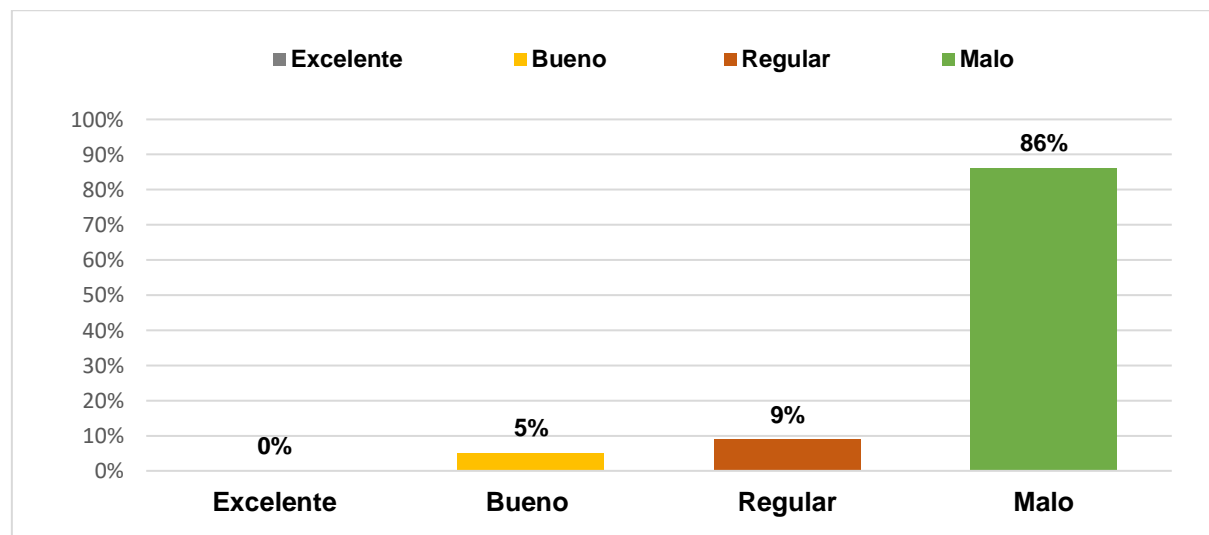
**Tabla 2**

*¿Cómo califica usted al comercio informal que invade y deteriora pistas y veredas del puerto el vado?*

Dimensiones	f	%
<b>Excelente</b>	0	0%
<b>Bueno</b>	19	5%
<b>Regular</b>	34	9%
<b>Malo</b>	328	86%
<b>Total</b>	<b>381</b>	<b>100%</b>

*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

**Figura N° 13:**



*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

### Interpretación

De acuerdo con los resultados obtenidos, se observa que el 86% de la población encuestada califica de malo al comercio informal que invade o deteriora pistas y veredas en puerto el vado, mientras el 9% califica de regular y un 5% califica de bueno.

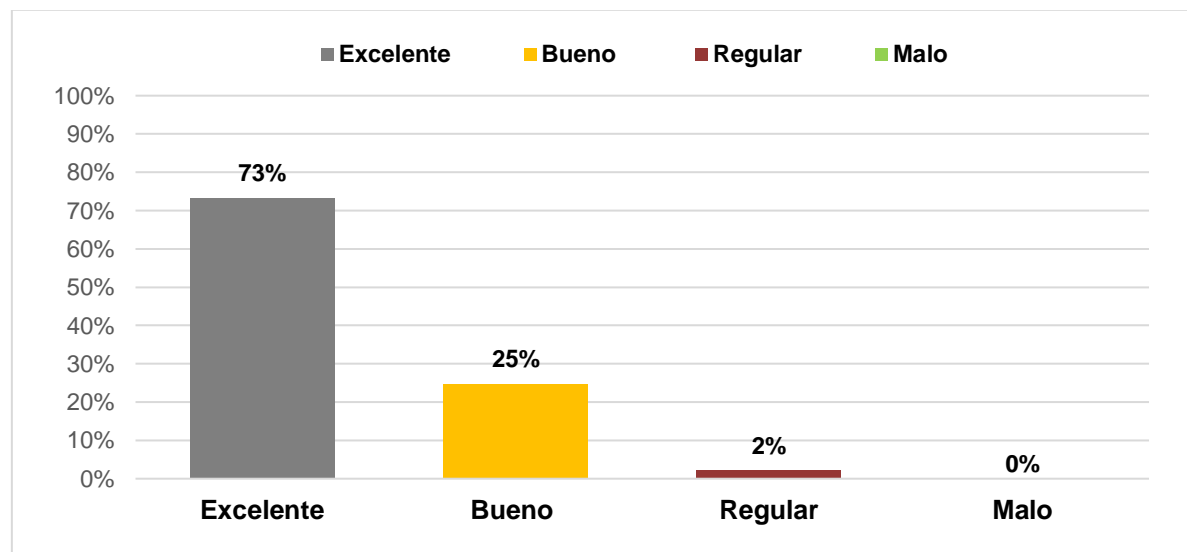
**Tabla 3**

*¿le parece a usted que se debe brindar capacitaciones sobre el ordenamiento de áreas de uso recreativo a los comerciantes informales?*

Dimensiones	f	%
<b>Excelente</b>	279	73%
<b>Bueno</b>	94	25%
<b>Regular</b>	8	2%
<b>Malo</b>	0	0%
<b>Total</b>	<b>381</b>	<b>100%</b>

*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

**Figura N° 14:**



*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

### Interpretación

En la siguiente figura se observa que el 73% de la población encuestada califica de excelente de brindar capacitaciones sobre el ordenamiento de áreas de uso recreativo a los comerciantes informales del puerto el vado, mientras el 25% califica de bueno y un 2% califica de regular.

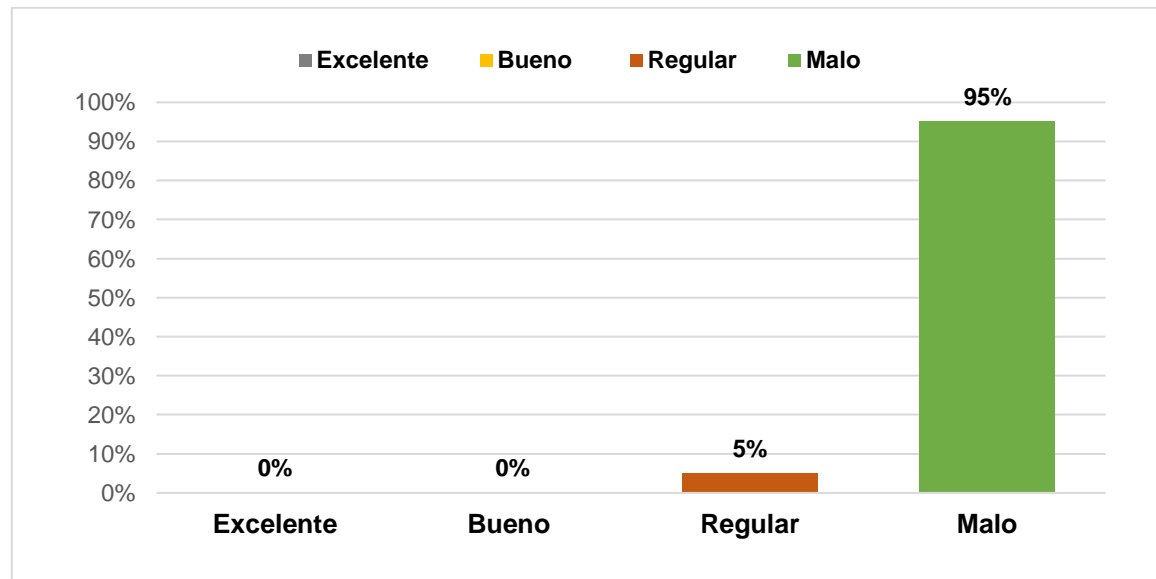
**Tabla 4**

*¿Cómo califica usted al comercio informal que genera un indiscriminado arrojo de basura en la vía pública del puerto el vado?*

Dimensiones	f	%
Excelente	0	0%
Bueno	0	0%
Regular	19	5%
Malo	362	95%
Total	381	100%

*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

**Figura N° 15:**



*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

### Interpretación

De acuerdo con los resultados obtenidos, se observa que el 95% de la población encuestada califica de malo al comercio informal q genera un indiscriminado arrojo de basura en la vía pública del puerto el vado y el 5 % califica de regular.



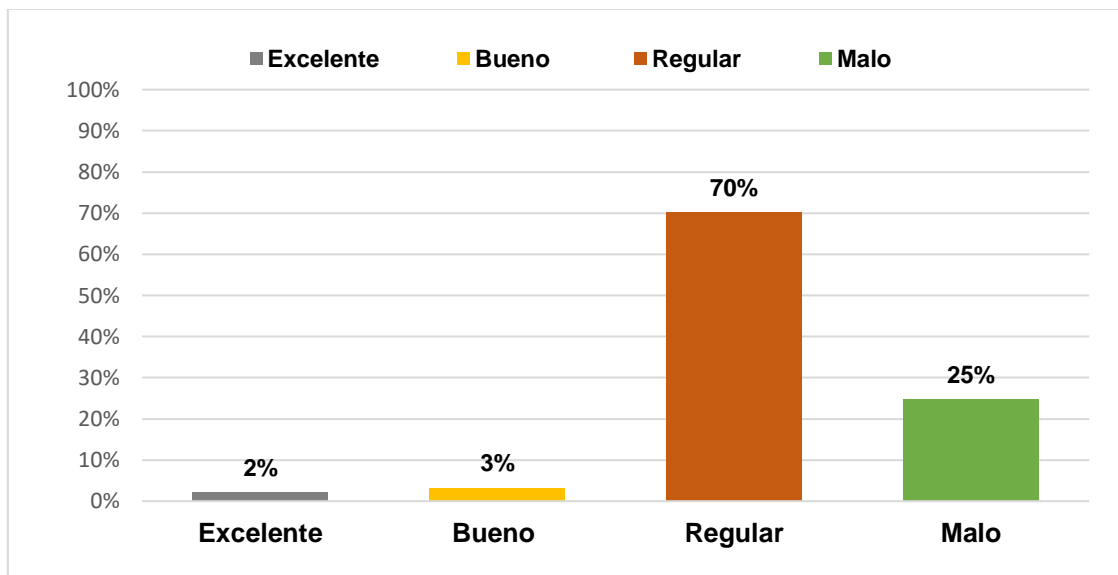
**Tabla 5**

*¿Cómo Considera el mantenimiento del espacio público en el puerto del vado?*

Dimensiones	f	%
<b>Excelente</b>	8	2%
<b>Bueno</b>	12	3%
<b>Regular</b>	267	70%
<b>Malo</b>	94	25%
<b>Total</b>	<b>381</b>	<b>100%</b>

*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

**Figura N° 16:**



*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

### **Interpretación**

De acuerdo con los resultados obtenidos, se observa que el 70% de la población encuestada califica de regular el mantenimiento del espacio público del puerto del vado, mientras el 25% califica de malo, 3% califica de bueno y un 2% califica de excelente.

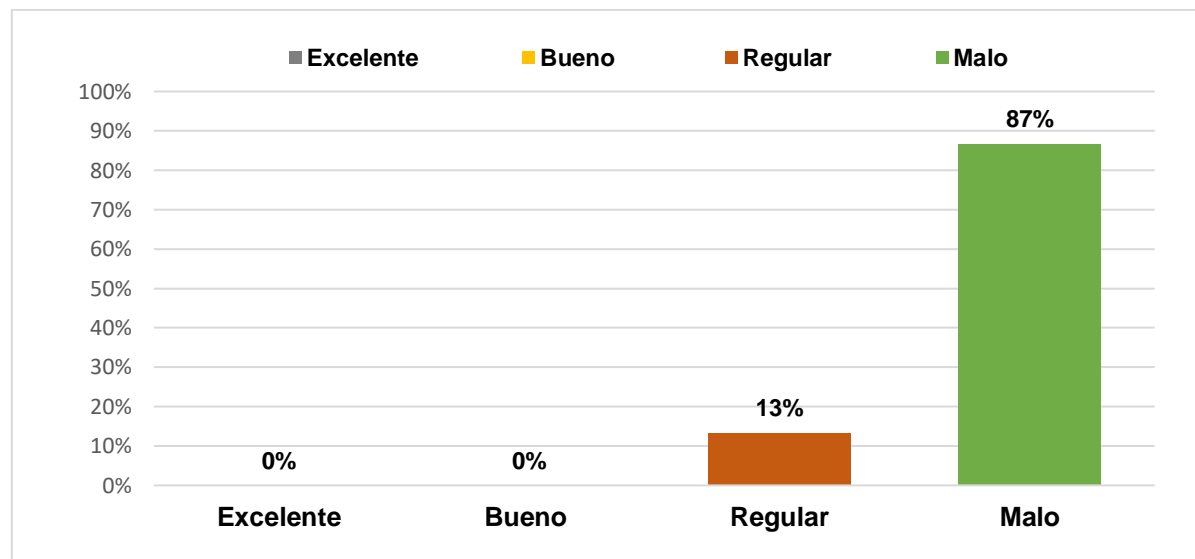
**Tabla 6**

*¿Cómo calificas el desorden urbano, generado por el comercio informal en el puerto el vado?*

Dimensiones	f	%
<b>Excelente</b>	0	0%
<b>Bueno</b>	0	0%
<b>Regular</b>	51	13%
<b>Malo</b>	330	87%
<b>Total</b>	<b>381</b>	<b>100%</b>

*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

**Figura N° 17:**



*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

### **Interpretación**

De acuerdo con los resultados obtenidos, se observa que el 87% de la población encuestada califica de malo el desorden urbano que genera el comercio informal del puerto el vado y el 13% califica de regular.

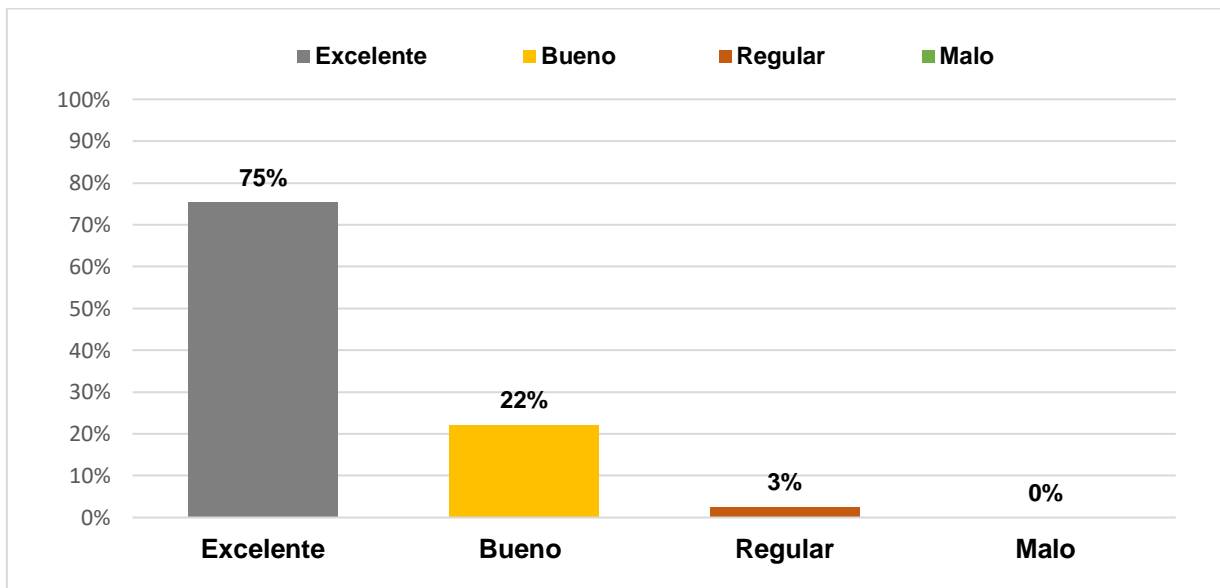
**Tabla 7**

*¿Cómo califica usted, la propuesta de un equipamiento urbano en el puerto el vado?*

Dimensiones	f	%
<b>Excelente</b>	287	75%
<b>Bueno</b>	84	22%
<b>Regular</b>	10	3%
<b>Malo</b>	0	0%
<b>Total</b>	<b>381</b>	<b>100%</b>

*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

**Figura N° 18:**



*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

### **Interpretación**

De acuerdo con los resultados obtenidos, se observa que el 75% de la población encuestada califica de excelente la propuesta de un equipamiento urbano en el puerto el vado, mientras el 22% califica de bueno y un 3% califica de regular.

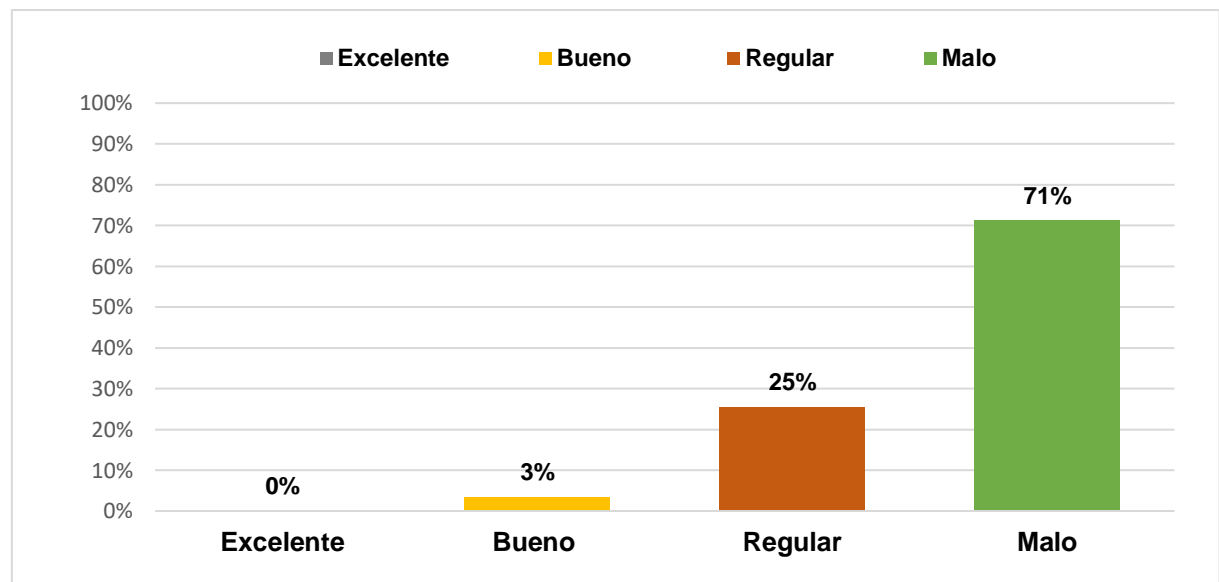
**Tabla 8**

*¿Cómo considera a los comerciantes informales que no cumple con las normas legales, sobre el uso del espacio público del puerto el vado?*

Dimensiones	f	%
<b>Excelente</b>	0	0%
<b>Bueno</b>	13	3%
<b>Regular</b>	97	25%
<b>Malo</b>	271	71%
<b>Total</b>	<b>381</b>	<b>100%</b>

*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

**Figura N° 19:**



*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

### **Interpretación**

De acuerdo con los resultados obtenidos, se observa que el 71% de la población encuestada califica de malo a los comerciantes informales que no cumplen con las normas legales, sobre el uso del espacio público del puerto el vado, mientras el 25% califica de regular y un 3% califica de bueno.

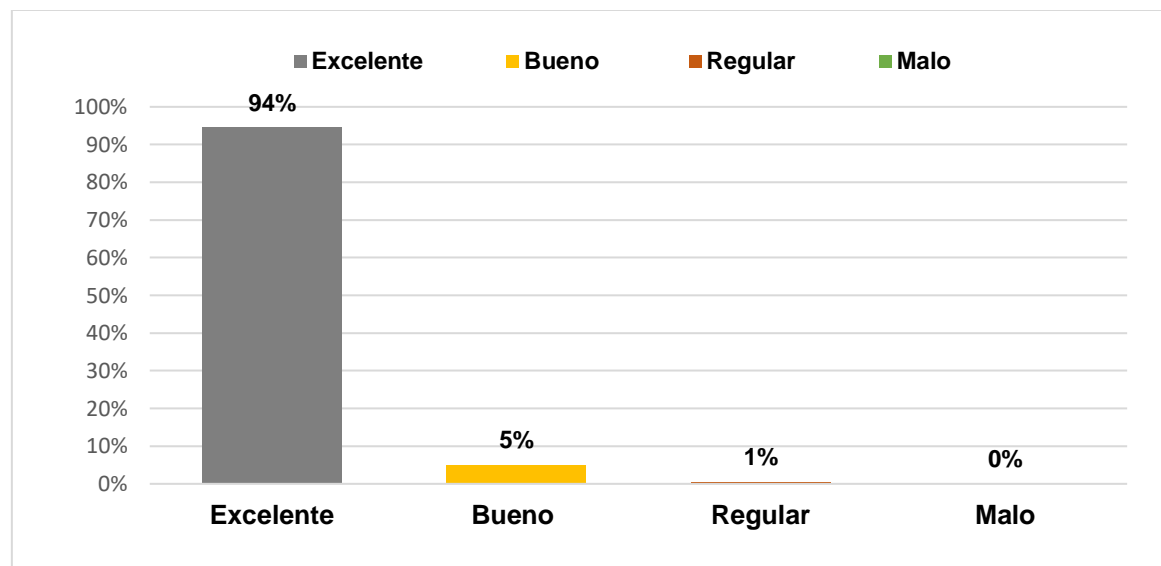
**Tabla 9**

*¿Cómo califica usted la planificación y reglamentación sobre el uso del espacio público?*

Dimensiones	f	%
<b>Excelente</b>	360	94%
<b>Bueno</b>	19	5%
<b>Regular</b>	2	1%
<b>Malo</b>	0	0%
<b>Total</b>	<b>381</b>	<b>100%</b>

*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

**Figura N° 20:**



*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

### **Interpretación**

De acuerdo con los resultados obtenidos, se observa que el 94% de la población encuestada califica de excelente la planificación y reglamentación sobre el uso del espacio público, mientras el 5% califica de bueno y 1% califica de regular.

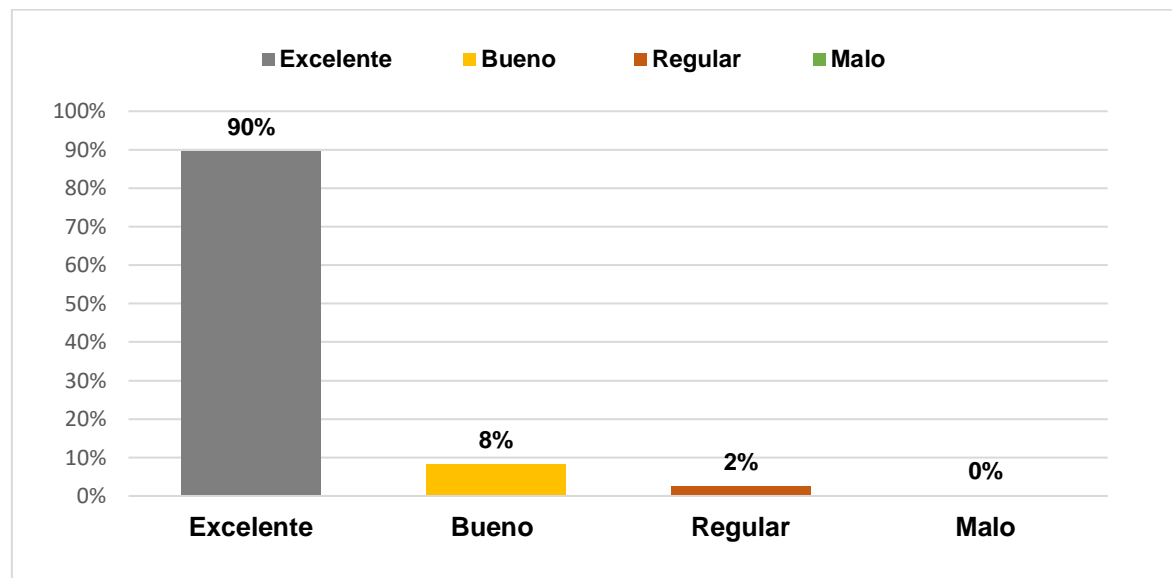
**Tabla 10**

*¿le parece a usted, el pago de un derecho de puesto para el uso de su actividad comercial?*

Dimensiones	f	%
<b>Excelente</b>	341	90%
<b>Bueno</b>	31	8%
<b>Regular</b>	9	2%
<b>Malo</b>	0	0%
<b>Total</b>	<b>381</b>	<b>100%</b>

*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

**Figura N° 21:**



*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

### **Interpretación**

De acuerdo con los resultados obtenidos, se observa que el 90% de la población encuestada califica de excelente el pago de un derecho de puesto para el uso de actividad comercial, mientras que el 8% califica de regular y un 2% califica de bueno.

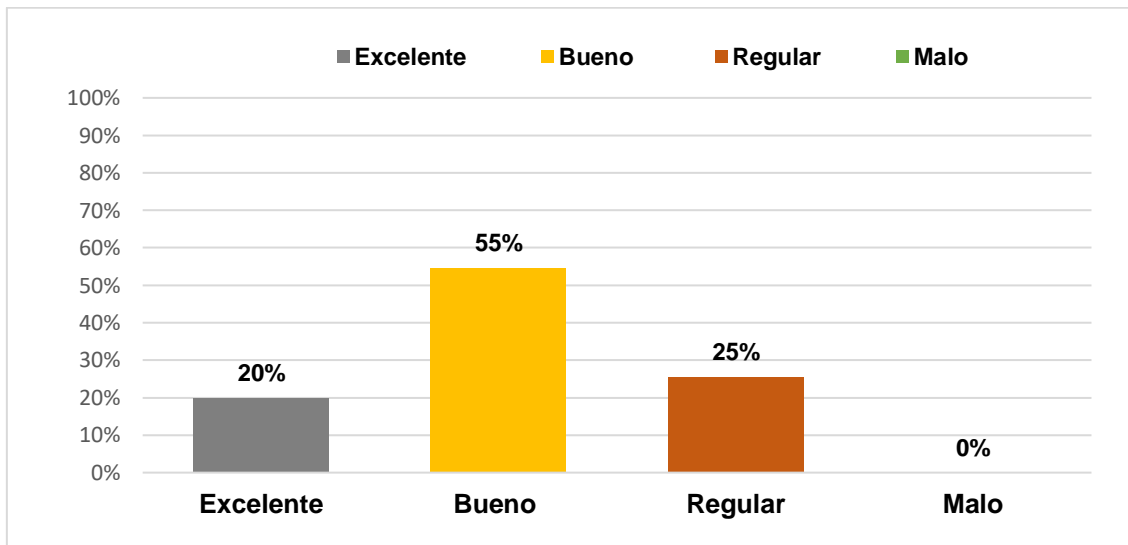
**Tabla 11**

*¿Cómo califica usted que las actividades informales realizados en el espacio público son de subsistencia?*

Dimensiones	f	%
<b>Excelente</b>	76	20%
<b>Bueno</b>	208	55%
<b>Regular</b>	97	25%
<b>Malo</b>	0	0%
<b>Total</b>	<b>381</b>	<b>100%</b>

*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

**Figura N° 22:**



*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

### **Interpretación**

De acuerdo con los resultados obtenidos, se observa que el 55% de la población encuestada califica de bueno a la actividad comercial informal como subsistencia en el espacio público del puerto el vado, mientras el 20% califica de excelente y un 25% califica de regular.

## Tablas y figuras de segunda variable:

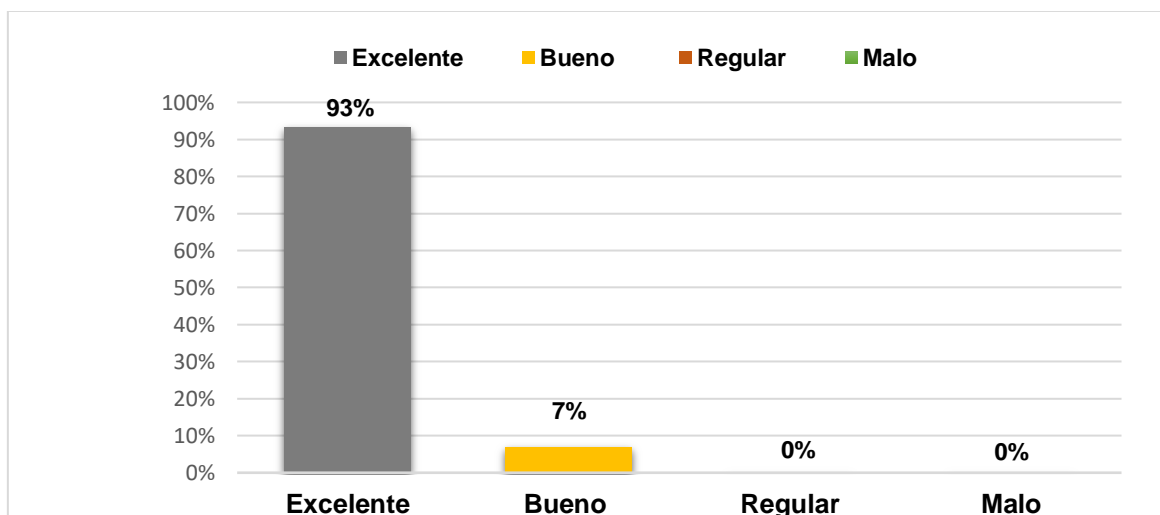
**Tabla 12**

*¿Cómo considera usted la plantación de arborización como elemento simbólico de la recuperación del espacio urbano?*

Dimensiones	f	%
<b>Excelente</b>	355	93%
<b>Bueno</b>	26	7%
<b>Regular</b>	0	0%
<b>Malo</b>	0	0%
<b>Total</b>	<b>381</b>	<b>100%</b>

**Fuente:** Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

**Figura N° 23:**



**Fuente:** Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

## Interpretación

Se puede observar que el 93% de la población encuestada considera de excelente a la plantación de arborización como elemento simbólico de la recuperación del espacio público y un 7% lo considera bueno.



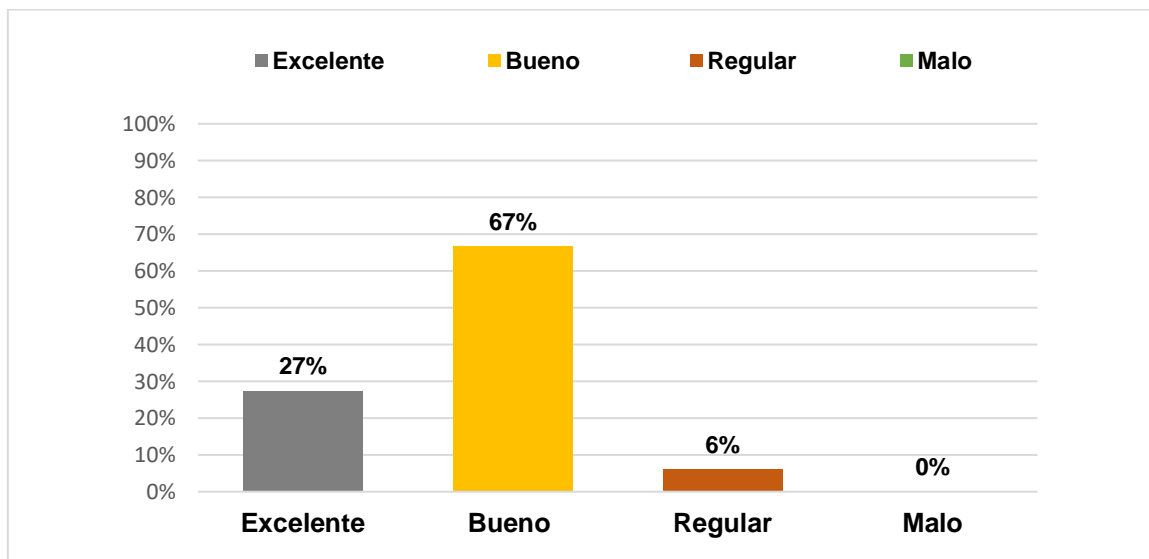
**Tabla 13**

*¿Como piensa usted a La recuperación de áreas verdes de un espacio indispensable, que trae beneficios al ambiente, imagen urbana y satisfacción a las personas?*

Dimensiones	f	%
<b>Excelente</b>	104	27%
<b>Bueno</b>	254	67%
<b>Regular</b>	23	6%
<b>Malo</b>	0	0%
<b>Total</b>	<b>381</b>	<b>100%</b>

*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

**Figura N° 24:**



*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

### **Interpretación**

Se puede observar que el 67% de la población encuestada piensa que es bueno la recuperación de áreas verdes de un espacio indispensable, que trae beneficios al ambiente, imagen urbana y satisfacción a las personas, asimismo, un 27% de la población piensa que es excelente, y un 6% piensa que es regular.

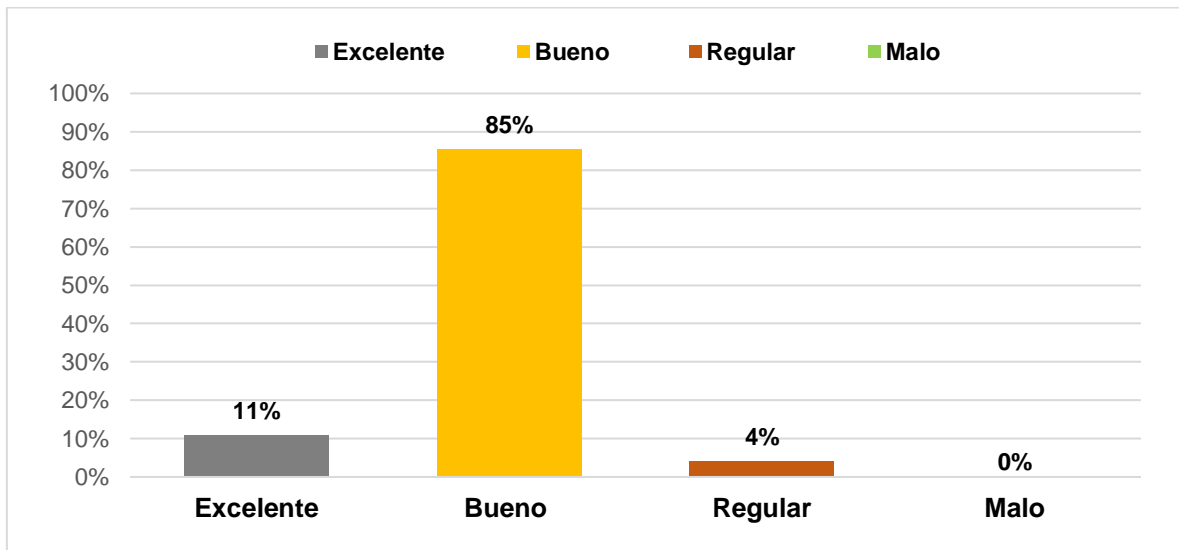
**Tabla 14**

*¿Cómo califica usted el impulso de actividades sociales y recreativas para evitar la degradación del entorno urbano?*

Dimensiones	f	%
Excelente	41	11%
Bueno	325	85%
Regular	15	4%
Malo	0	0%
Total	381	100%

**Fuente:** Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

**Figura N° 25:**



**Fuente:** Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

### **Interpretación**

Se puede observar que el 85% de la población encuestada califica de el impulso de actividades sociales y recreativas para evitar la degradación del entorno urbano, mientras que el 11 % lo califica de excelente y un 4% lo califica de regular.

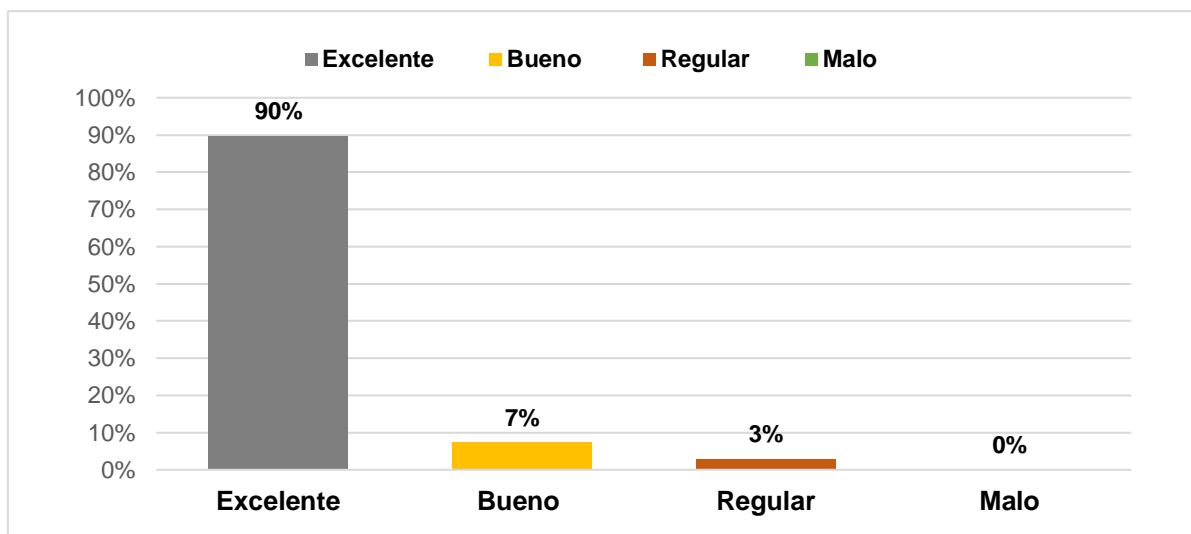
**Tabla 15**

*¿Cómo considera usted la propuesta de un equipamiento urbano en el puerto el vado?*

Dimensiones	f	%
<b>Excelente</b>	342	90%
<b>Bueno</b>	28	7%
<b>Regular</b>	11	3%
<b>Malo</b>	0	0%
<b>Total</b>	<b>381</b>	<b>100%</b>

*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

**Figura N° 26:**



*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

### **Interpretación**

Se puede observar que el 90% de la población encuestada considera de excelente la propuesta de un equipamiento urbano en el puerto del vado, mientras el 7% lo considera de bueno y un 3% lo considera de regular.

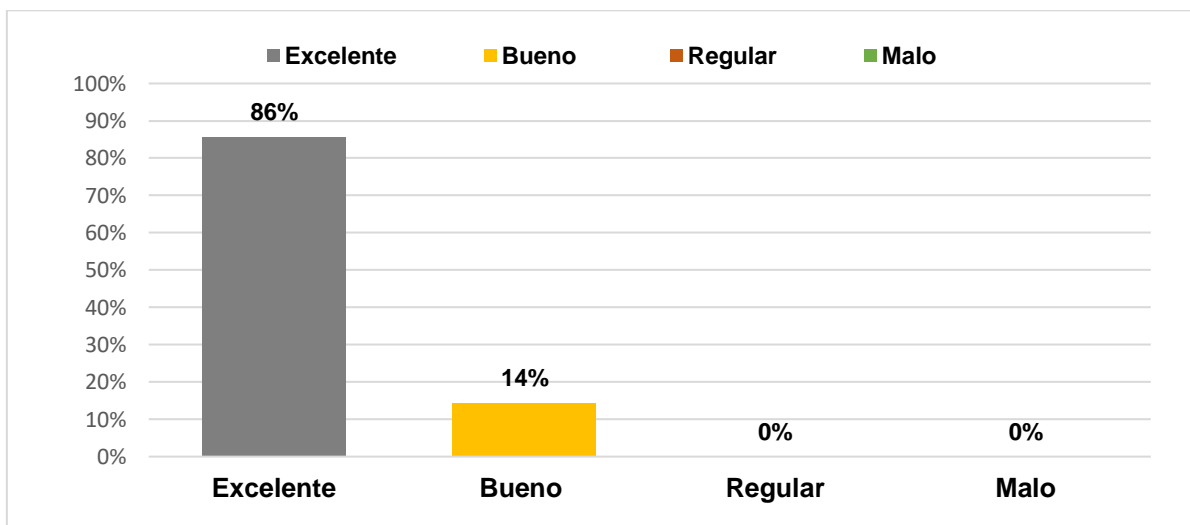
**Tabla 16**

*¿Cómo considera usted la implementación de bancas, alumbrado, basureros, paradas de camiones, entre otros implementos de servicio?*

Dimensiones	f	%
<b>Excelente</b>	326	86%
<b>Bueno</b>	55	14%
<b>Regular</b>	0	0%
<b>Malo</b>	0	0%
<b>Total</b>	<b>381</b>	<b>100%</b>

**Fuente:** Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

**Figura N° 27:**



**Fuente:** Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

### **Interpretación**

Se puede observar que el 86% de la población encuestada considera de excelente a la implementación de bancas, alumbrado, basureros, paradas de camiones, entre otros servicios, y un 14% lo considera de bueno.

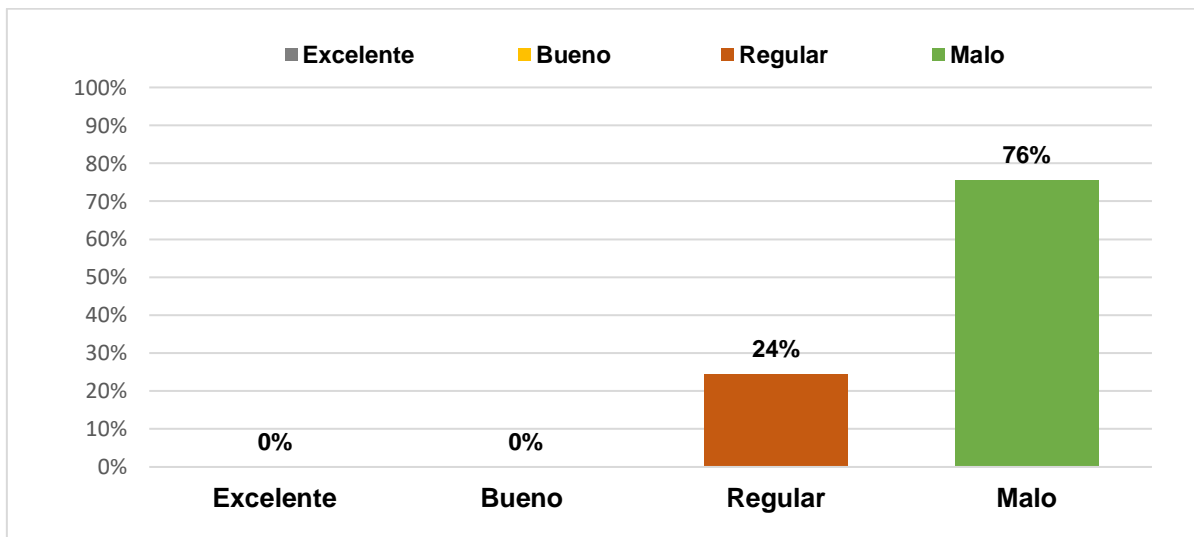
**Tabla 17**

*¿Cómo considera usted la circulación peatonal y vehicular en el puerto del vado?*

Dimensiones	f	%
<b>Excelente</b>	0	0%
<b>Bueno</b>	0	0%
<b>Regular</b>	93	24%
<b>Malo</b>	288	76%
<b>Total</b>	<b>381</b>	<b>100%</b>

*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

**Figura N° 28:**



*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

### **Interpretación**

Se puede observar que el 76% de la población encuestada considera de malo la circulación peatonal y vehicular en el puerto del vado, y un 24% lo considera de regular.

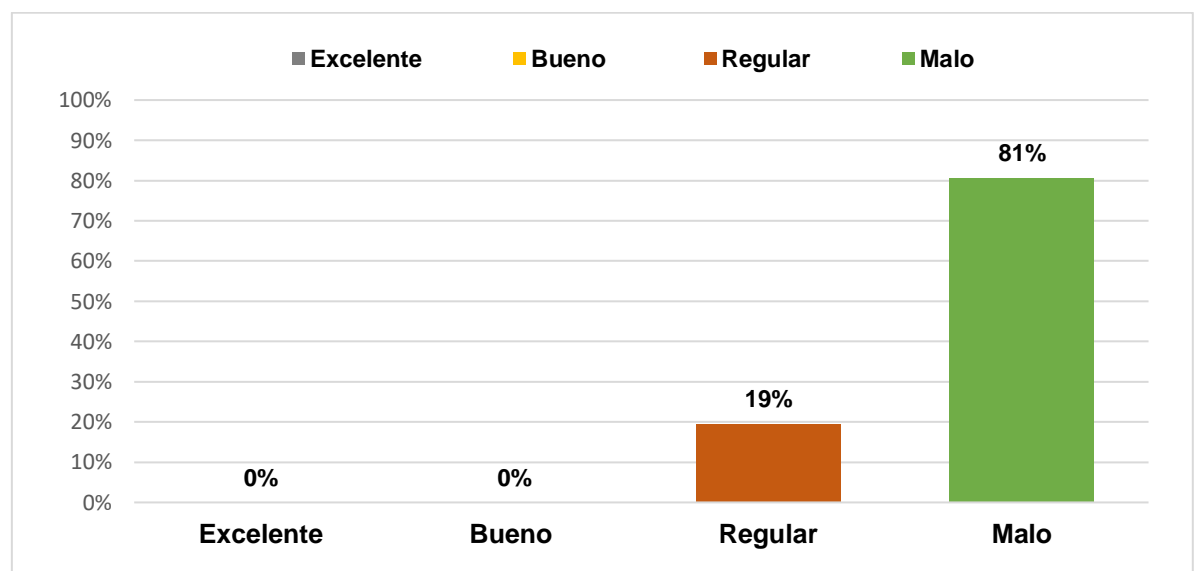
**Tabla 18**

*¿Cómo califica usted a la contaminación sonora que causa el comercio informal ambulatorio en el puerto del vado?*

Dimensiones	f	%
Excelente	0	0%
Bueno	0	0%
Regular	74	19%
Malo	307	81%
Total	381	100%

**Fuente:** Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

**Figura N° 29:**



**Fuente:** Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

### Interpretación

Se puede observar que el 81% de la población encuestada califica de malo al comercio informal ambulatorio en el puerto del vado por producir contaminación sonora, y un 19% lo califica de regular.

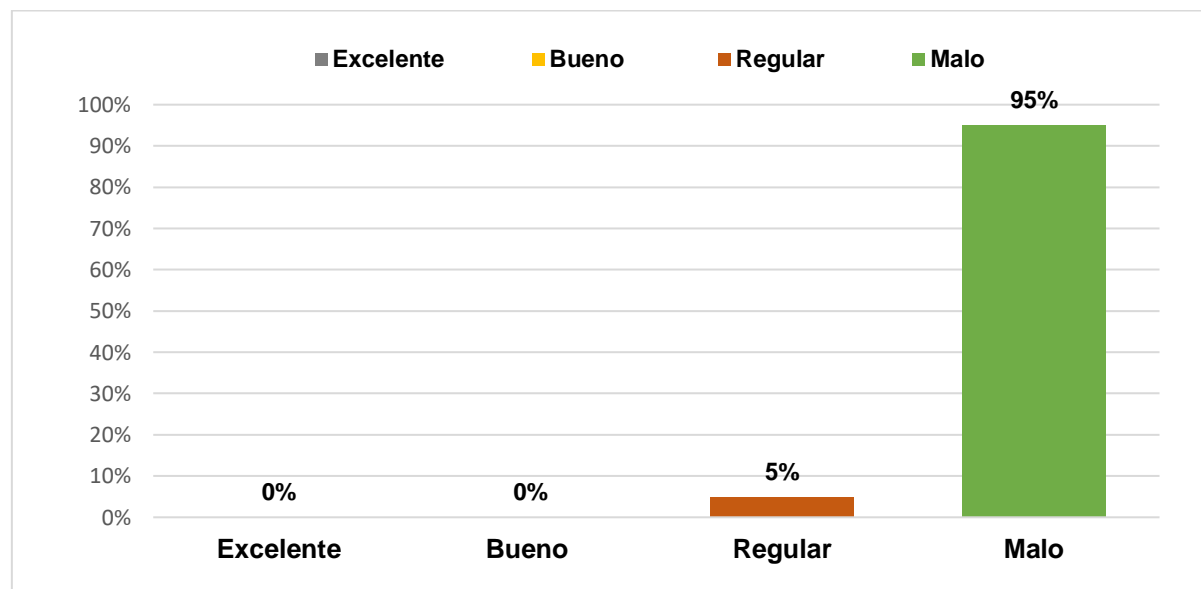
**Tabla 19**

*¿Cómo considera usted qué la congestión vehicular en las vías produce contaminación sonora?*

Dimensiones	f	%
<b>Excelente</b>	0	0%
<b>Bueno</b>	0	0%
<b>Regular</b>	19	5%
<b>Malo</b>	362	95%
<b>Total</b>	<b>381</b>	<b>100%</b>

*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

**Figura N° 30:**



*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

### **Interpretación**

Se puede observar que el 95% de la población encuestada considera de malo la congestión vehicular ya que produce contaminación sonora, y un 5% lo considera de regular.

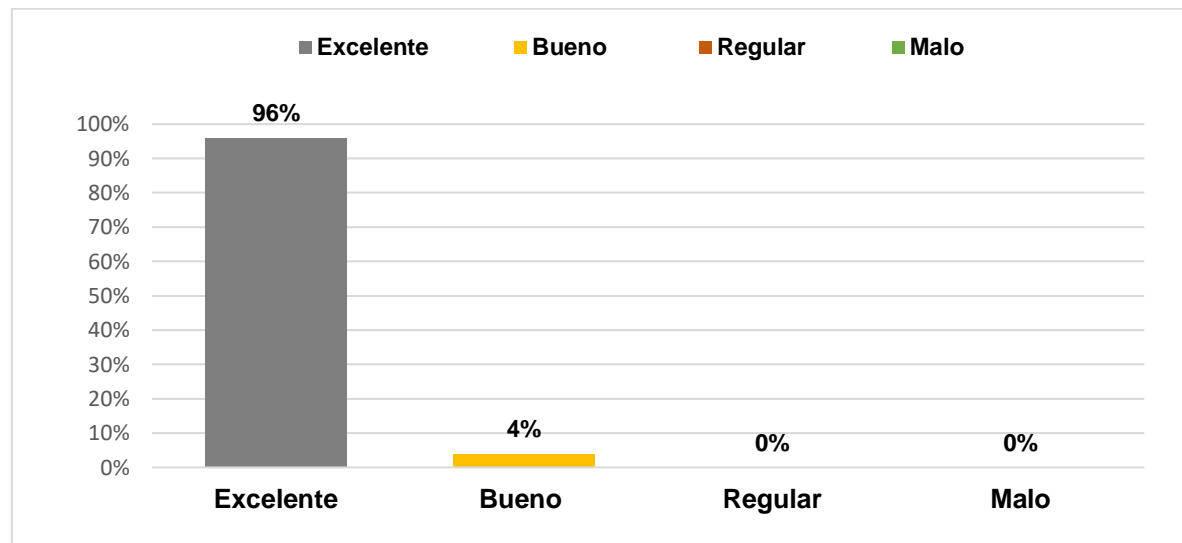
**Tabla 20**

*¿Cómo considera usted la propuesta de construcción de paraderos (taxis y moto taxis) estratégicamente ubicados?*

Dimensiones	f	%
<b>Excelente</b>	366	96%
<b>Bueno</b>	15	4%
<b>Regular</b>	0	0%
<b>Malo</b>	0	0%
<b>Total</b>	<b>381</b>	<b>100%</b>

*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

**Figura N° 31:**



*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

### **Interpretación**

Se puede observar que el 96% de la población encuestada considera de excelente la propuesta de construcción de paraderos (como taxis, mototaxis y motos) estratégicamente ubicados, y un 4% lo considera de bueno.



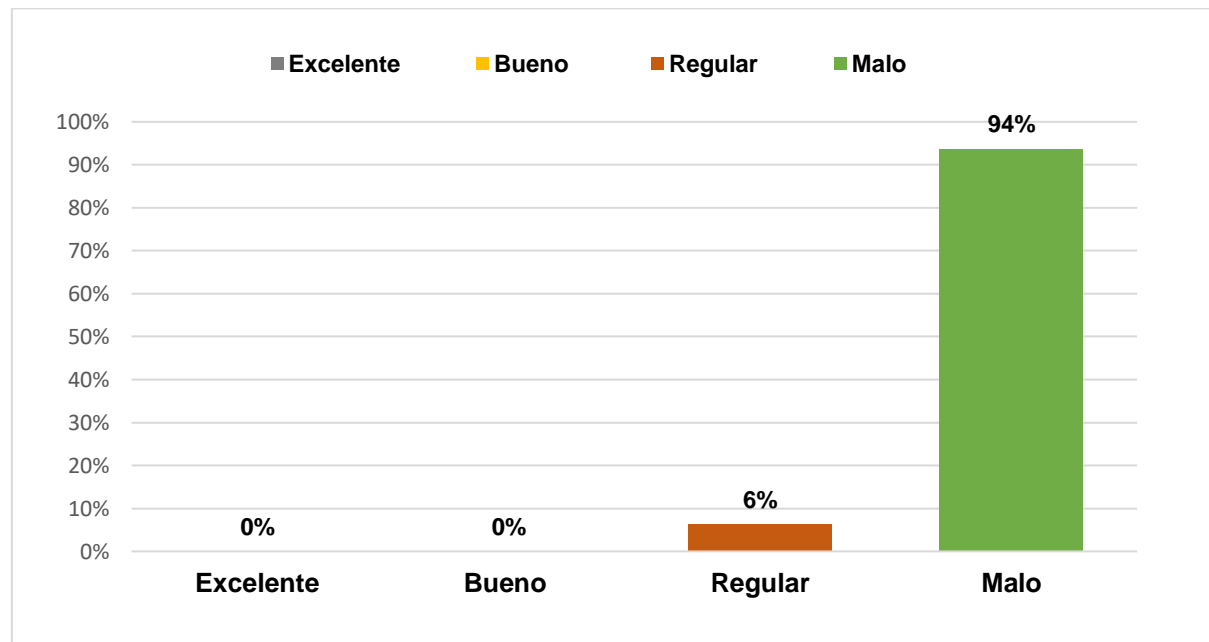
**Tabla 21**

*¿Cómo califica usted el transito vial que genera un tráfico excesivo y provocando el uso de vías alternas, por el comercio informal?*

Dimensiones	f	%
<b>Excelente</b>	0	0%
<b>Bueno</b>	0	0%
<b>Regular</b>	24	6%
<b>Malo</b>	357	94%
<b>Total</b>	<b>381</b>	<b>100%</b>

*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

**Figura N° 32:**



*Fuente:* Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

### **Interpretación**

Se puede observar que el 94% de la población encuestada califica de malo el transito vial que genera un tráfico excesivo y provocando el uso de vías alternas producido por el comercio informal y un 6% lo califica de regular.

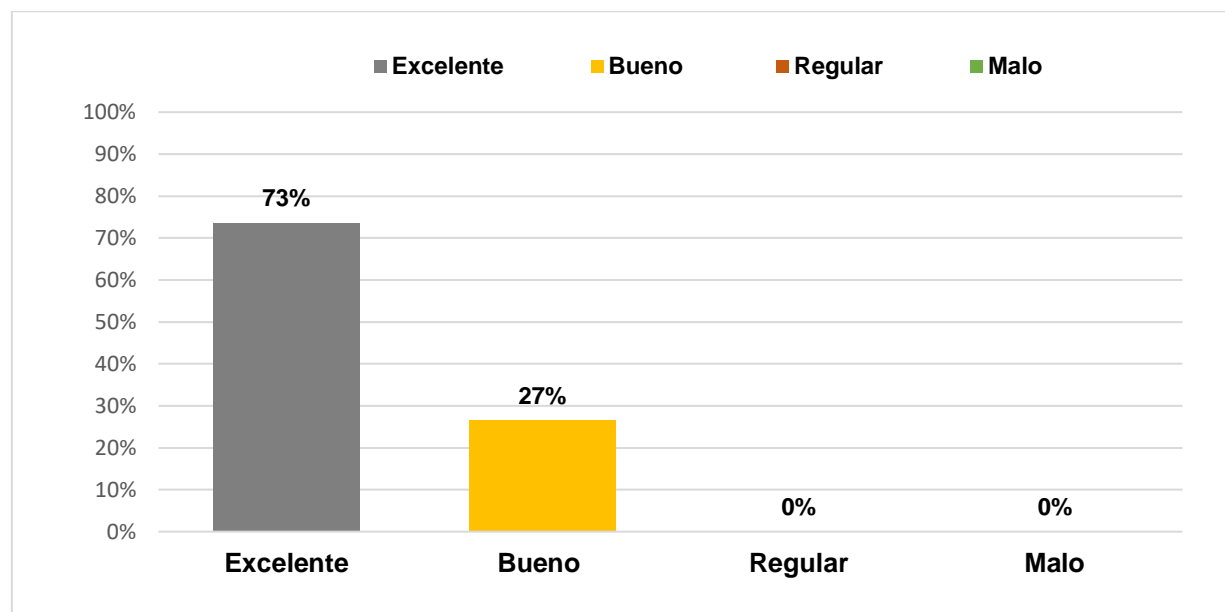
**Tabla 22**

*¿Cómo considera usted la planificación vial en la ciudad?*

Dimensiones	f	%
<b>Excelente</b>	280	73%
<b>Bueno</b>	101	27%
<b>Regular</b>	0	0%
<b>Malo</b>	0	0%
<b>Total</b>	<b>381</b>	<b>100%</b>

**Fuente:** Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

**Figura N° 33:**



**Fuente:** Cuestionario aplicado a la población del distrito de Yurimaguas.

### **Interpretación**

Se puede observar que el 73% de la población encuestada considera de excelente la planificación vial en la ciudad de Yurimaguas, y un 27% lo considera de bueno.

#### **IV. DISCUSIÓN.**

la investigación realizada tuvo como propósito la identificación del comercio informal en el puerto el vado – río paranapura y recuperar el espacio público de dichas calles, como también ordenar el comercio informal para una mejor actividad planificada y así mismo ayudar a mejorar el entorno o imagen urbana de la ciudad de Yurimaguas.

**O1.** Concretar el deterioro del espacio público por el comercio informal en el puerto “el vado” del río paranapura, en el distrito de Yurimaguas.

De los resultados obtenidos en el capítulo III con respecto al primer objetivo se concretó que, si existe el deterioro del espacio público, producido por el comercio informal, trajo contaminación, dando un mal uso al espacio para fines actividades que realizan en el puerto del vado, de acuerdo con los resultados obtenidos el 69% de la población considera malo la invasión de afiches en áreas públicas (ver tabla N° 1), asimismo el 86% de la población califica de malo que el comercio informal invade y deteriora pistas y veredas en el puerto del vado (ver tabla N° 2), puesto así que el 73% le parece excelente que se debe brindar capacitaciones sobre el ordenamiento de áreas de uso recreativo a los comerciantes informales (ver tabla N° 3), como también el 95% de la población califica de malo al comercio informal porque genera un indiscriminado arrojo de basura en la vía pública en el puerto del vado (ver tabla N° 4), finalmente el 70% de la población considera que es regular el mantenimiento del espacio público (ver tabla N° 5).

Estos resultados guardan relación con lo que menciona Ricardo Kirschbaum (2002), que los espacios públicos de la ciudad presentan un creciente deterioro por la mala gestión realizan las autoridades en el aspecto de control y penalización de infracciones, haciendo que las personas de bajos recursos invaden plazas, parques, veredas y monumentos para actividades comerciales como puestos de venta para subsistir de tal actividad, entre otros, provocando que los paseantes dejan basura acumulada en dicho espacio. Y por su parte, los vecinos, no respetan los horarios de sacada de basura y utilizan las esquinas como depósitos, a veces permanentes de residuos.

**O2.** Analizar el uso inadecuado del espacio público en el puerto “del vado” del río paranapura, en el distrito de Yurimaguas.

Según los resultados obtenidos en el capítulo III, con respecto al segundo Objetivo se observó el uso inadecuado que le dan al espacio público en el puerto del vado, ya que el 71% de la población encuestada considera de malo a los comerciantes informales que no cumplen con las normas legales sobre el uso del espacio público (ver tabla N°8), asimismo un 76% considera de malo la circulación peatonal y congestión vehicular, debido a una deficiencia planificación territorial (ver tabla N°17), y por último el 94% considera de malo el tránsito vial que genera un tráfico excesivo y provocando el uso de vías alternas (ver tabla N°21).

Estos resultados guardan relación con lo que menciona Bocanegra (2018), que el comercio tiene un carácter libre, ya que los comerciantes informales buscan las zonas donde más demanda existe y tener un espacio donde vender, encontrando lugares con mayor concentración, provocando de esa manera un cambio de uso de suelo, y apropiándose del espacio público con actividades comerciales, por lo tanto al comercio informal no se puede zonificar, habría que trabajar en conjunto entre técnicos y políticos. Hay que tener en cuenta que el comercio informal no maneja grandes porcentajes económicos, pero si maneja mayor cantidad de gente que no se ha sabido tratar hasta el momento.

**O3.** Determinar el entorno urbano en el puerto del vado- río paranapura, del distrito de Yurimaguas.

Según los resultados obtenidos en el capítulo III, con respecto al tercer objetivo donde se determinó el entorno urbano en el puerto del vado – río paranapura ya que el 93% de la población encuestada considera de excelente la plantación de arborización, como elemento simbólico para la recuperación del espacio urbano (ver tabla N°12), asimismo el 67% de la población encuestada considera de bueno la recuperación de áreas verdes en el puerto del vado, ya que traerá beneficios al ambiente, imagen urbana y satisfacción a las personas (ver tabla N°13) y el 85% califica de bueno el impulso de actividades sociales y recreativas, ya que evitará la degradación del entorno urbano. (ver tabla N°14).

Estos resultados guardan relación con lo que menciona Camila cantillo, (2015) El entorno urbano es parte de la arquitectura que con la interacción humana se produce un complemento, teniendo como resultado espacios urbanos con áreas verdes, recorridos peatonales, calles y plazoletas, cabe mencionar que el sol, las sombras, los colores y texturas son parte del entorno urbano.

## **V. CONCLUSIONES**

Se identificó las características del comercio informal en el puerto “del vado”-río paranapura, y como éste genera un gran impacto urbano, económico, social y ambiental, en la recuperación del espacio público y la calidad en beneficio de la población del distrito de Yurimaguas, Loreto.

Se identificó el deterioro del espacio público, generado por comerciantes informales invadiendo vías, veredas, paredes, parques y plazas en el puerto “del vado” - río paranapura, en el distrito de Yurimaguas.

Se analizó el uso inadecuado del espacio público que realiza el comercio informal, colocando puestos de venta, asimismo generando contaminación sonora, y contaminación ambiental, respecto al arrojo de basura en el puerto “del vado” - río paranapura, en el distrito de Yurimaguas.

Se determinó el entorno urbano en el puerto “del vado” - río paranapura, y como va perdiendo la estructura urbanística, por el comercio informal, convirtiéndoles a las viviendas en puntos comerciales del distrito de Yurimaguas.

## **VI. RECOMENDACIONES**

Se recomienda la creación de un equipamiento urbano como un circuito comercial ambulatorio con el fin de ordenar el comercio informal en el puerto “del vado”-río paranapura, y asimismo recuperar del espacio público para el beneficio de la población del distrito de Yurimaguas, Loreto.

Se recomienda desarrollar un proyecto de concientización para reubicar a los comerciantes informales, y dar una solución al deterioro del espacio público en el puerto “del vado” - río paranapura, del distrito de Yurimaguas.

Se recomienda crear una planificación de organización ciudadana y un programa integral para el espacio público, enseñándoles la importancia y funciones que tiene cada espacio, con el fin de generar un sentido de pertenencia en el puerto “del vado” - río paranapura, en el distrito de Yurimaguas.

Se recomienda realizar una planificación de ordenamiento territorial y la integración de la arquitectura con el medio ambiente, dando una solución al entorno urbano, a la ciudad y a la población, en el puerto “del vado” - río paranapura, del distrito de Yurimaguas.

## REFERENCIAS

Vidal, C. y Martínez, L. (2012). *Metodología para la recuperación de espacios públicos*. (Tesis Bachiller). Universidad tecnológica de el salvador, Guatemala. Recuperada de

[https://www.utec.edu.sv/vips/uploads/investigaciones/metodologia\\_recuperacion\\_espacios\\_publicos.pdf](https://www.utec.edu.sv/vips/uploads/investigaciones/metodologia_recuperacion_espacios_publicos.pdf)

Villalobos, L. (2014). *El comercio informal en el espacio público de la zona de comercio intensivo de Huancayo - Sector Cc 10-16. Aplicación: Centro comercial para formal Huancayo*. (Tesis Bachiller). Universidad Nacional Del Centro Del Perú. Recuperada de

<http://repositorio.uncp.edu.pe/handle/UNCP/409>

Torres, F. (2014). *Comercio Informal Ambulatorio y sus efectos en el deterioro del Espacio Público de la Avenida España del distrito de Trujillo, 2017*. (Tesis Maestro). Universidad Cesar Vallejo. Recuperada de

<http://repositorio.uncp.edu.pe/handle/UNCP/409>

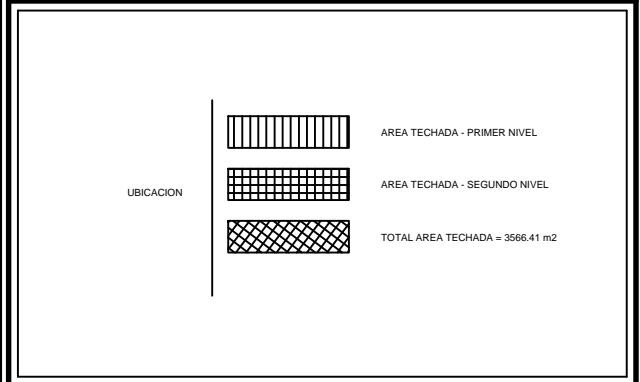
Holguín, A. (2018). *La recuperación del espacio público como estrategia de revitalización urbana del Complejo de Mercados de Piura, 2017*. (Tesis Bachiller). Universidad Cesar Vallejo. Recuperada de

<http://repositorio.ucv.edu.pe/handle/UCV/11775>



# **Anexos**

Figura N° 34. Plano de ubicación



UBICACION	DEPARTAMENTO	:	LORETO
	PROVINCIA	:	ALTO AMAZONAS
	DISTRITO	:	YURIMAGUAS

CUADRO NORMATIVO		
PARAMETROS	R. N. E	RPROYECTO
USOS	COMERCIAL	COMERCIAL
DENSIDAD NETA	330 HAB/HA	2 H/HA
COEFICIENTE DE EDIFICACION	4.5	3.45
AREA LIBRE	30%	40%
ALTURA MAXIMA	04 NIVELES	03 NIVELES
RETIRO MINIMO FRONTAL	NO OBLIGATORIO.	11.35
ESTACIONAMIENTO	01 PLAZA CADA 04 VIVIENDA	02 PLAZAS

CUADRO DE AREAS (m2)					
AREA	AREA EXISTENTE	AREA SIN LICENCIA	PARCIAL	TOTAL	
ESTACIONAMIENTO SUBT.	2963.45	.....	2963.45	10068.29	
PRIMER PISO	2414.68	.....	2414.68		
SEGUNDO PISO	3566.41	.....	3566.41		
DOBLE ALTURA SEGUNDO PISO	1123.75	.....	1123.75		
AREA CONSTRUIDA				10068.29	
AREA DE TERRENO				20.000.00	
AREA LIBRE				16.433.59	
AREA OCUPADA				11.620.05	

FACULTAD DE ARQUITECTURA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA	ESTUDIANTE: ANTONY RENGIFO SORIA	
	ASESOR ESPECIALISTA: MG. ARQ. TULIO ANIBAL VASQUEZ CANALES	
	PROYECTO: PARQUE COMERCIAL "EL VADO"	LAMINA:
	PLANO: UBICACION Y LOCALIZACION	U
	ESCALA: INDICADA	
	FECHA: AGOSTO, 2019	

Figura N° 35. Plano de topográfico

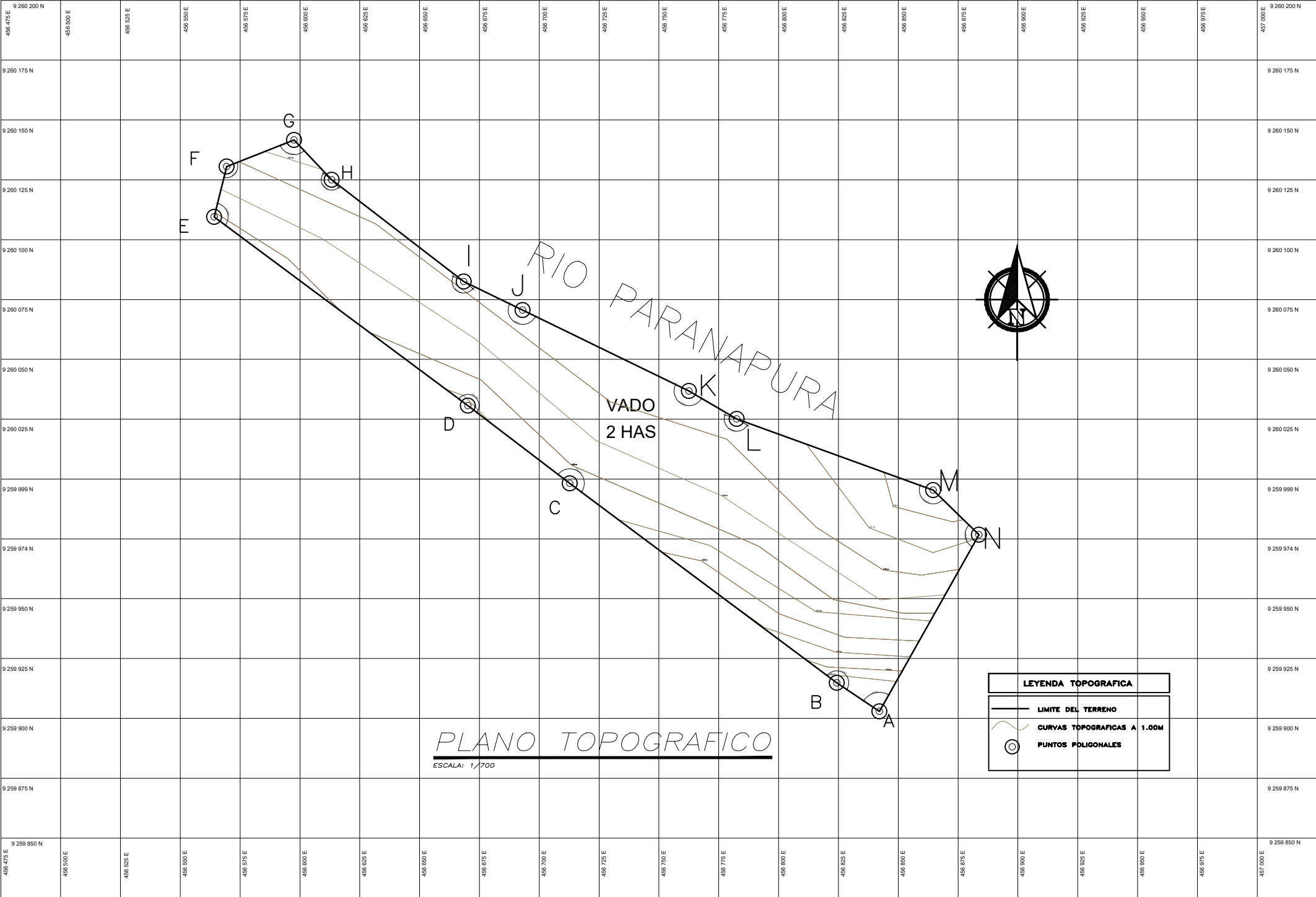


Figura N° 36. Plano distribución – general

Figura N° 37. Plano distribución – 1er piso

Figura N° 38. Plano distribución – 2do piso

Figura N° 39. Plano distribución – cortes

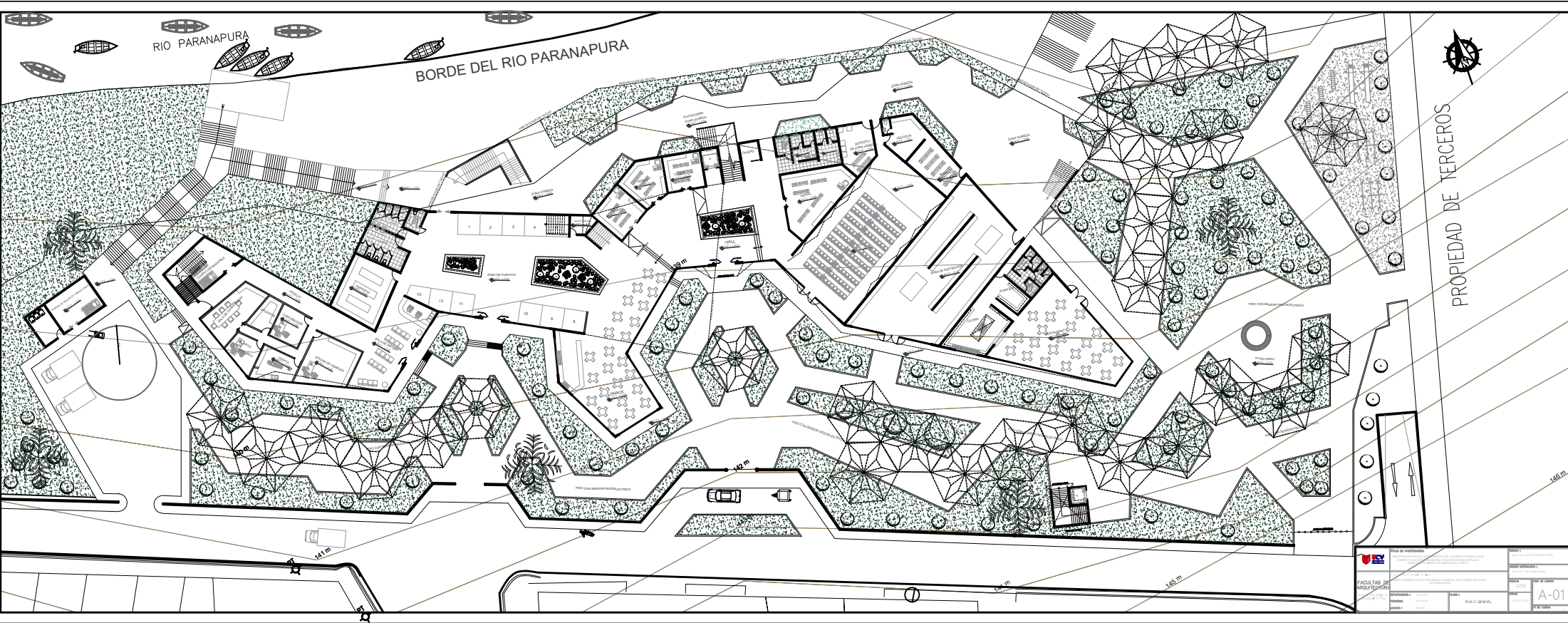
Figura N° 40. Plano distribución – elevación frontal

Figura N° 41. Plano distribución – elevación lateral derecho

Figura N° 42. Plano distribución – elevación lateral izquierdo

Figura N° 43. Plano distribución – elevación posterior

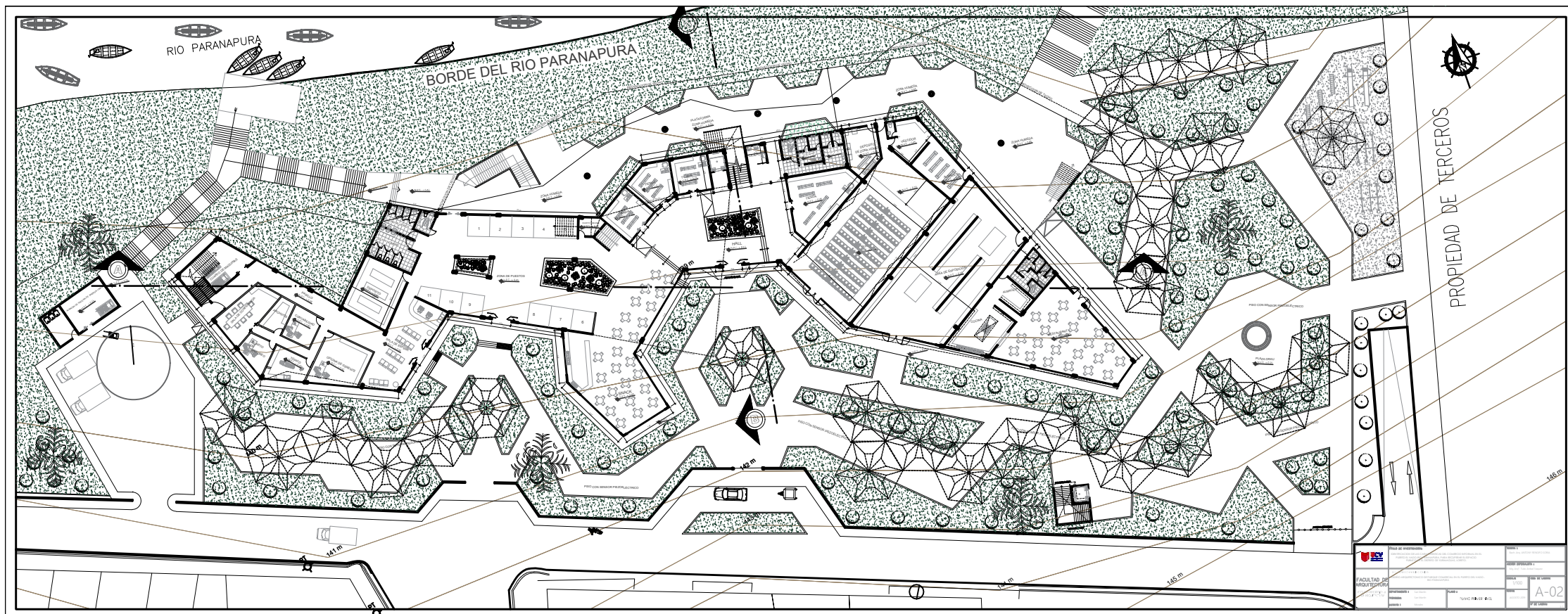
Figura N° 44. Plano plot plan

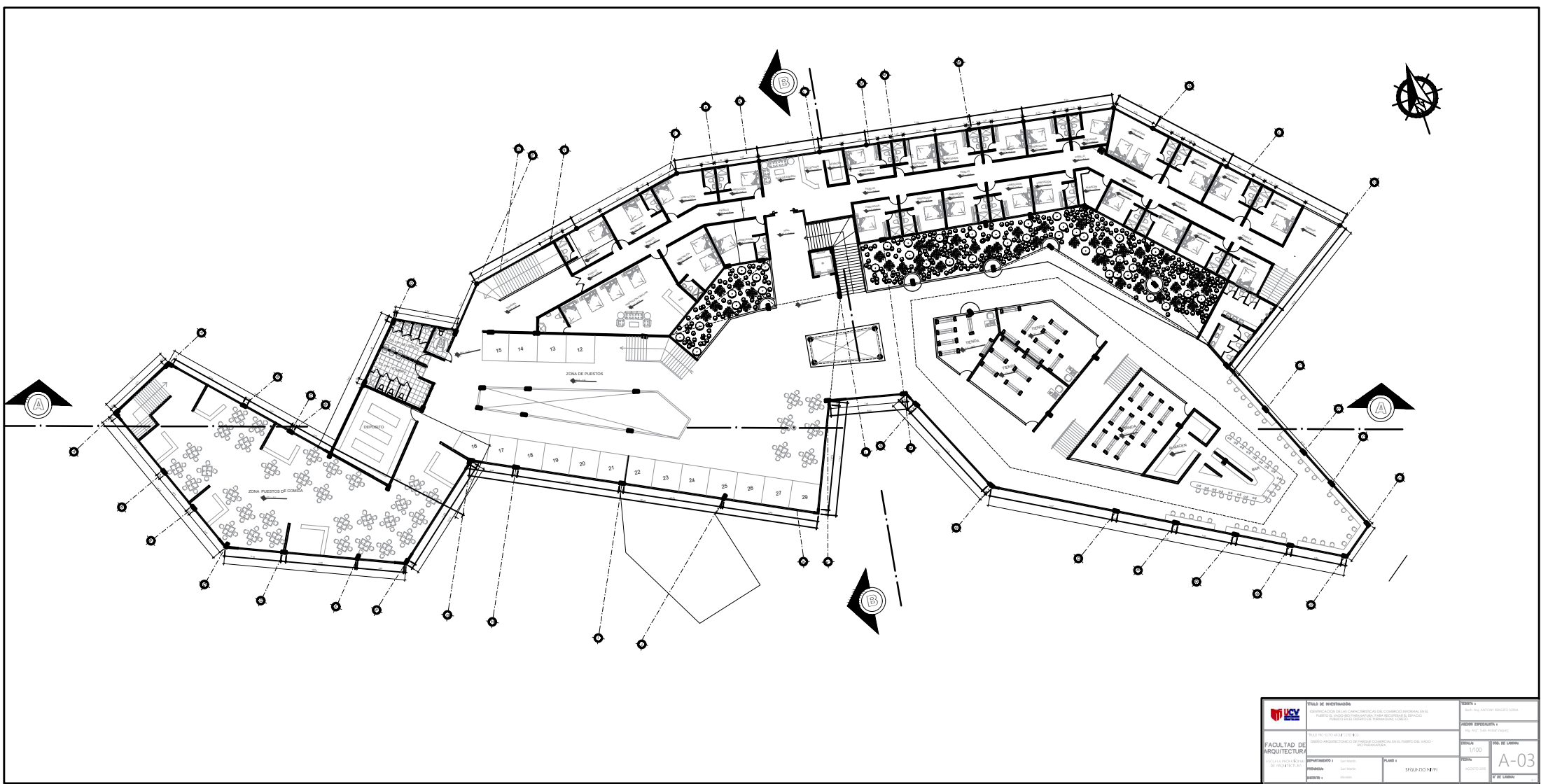


<b>UNIVERSIDAD DE LA SALLE</b> FACULTAD DE INGENIERIA DEPARTAMENTO DE INGENIERIA CIVIL		<b>PROYECTO DE GRADUACION</b> TITULO: DISEÑO DE UN COMPLEJO RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN EL BORDE DEL RIO PARANAPURA AUTORES: [NOMBRE] Y [NOMBRE] ASESOR: [NOMBRE] FECHA: [FECHA]	
TITULO AUTORES ASESOR FECHA	PROYECTO DE GRADUACION TITULO: DISEÑO DE UN COMPLEJO RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN EL BORDE DEL RIO PARANAPURA AUTORES: [NOMBRE] Y [NOMBRE] ASESOR: [NOMBRE] FECHA: [FECHA]	TITULO AUTORES ASESOR FECHA	TITULO AUTORES ASESOR FECHA

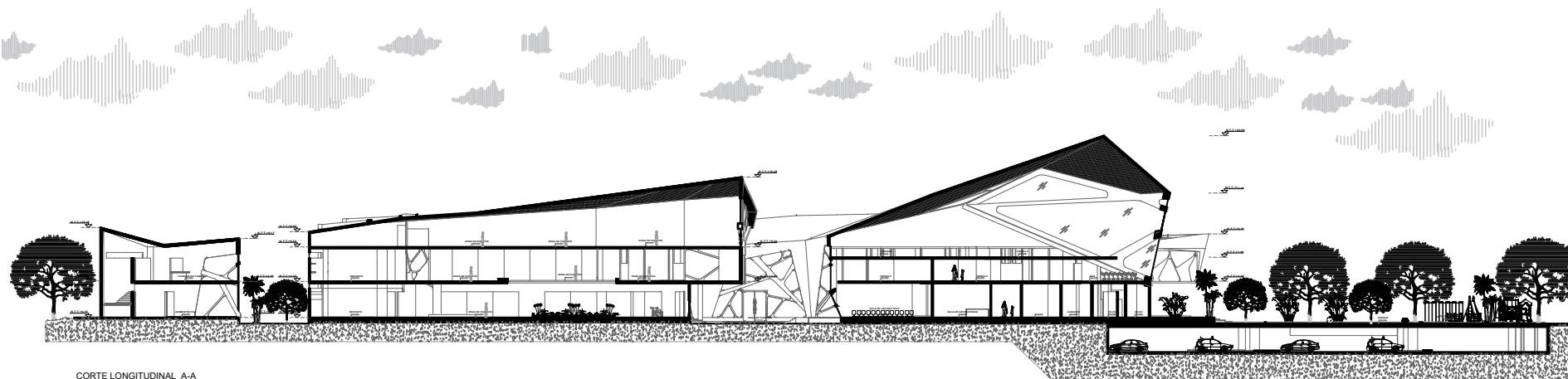
PROPIEDAD DE TERCEROS



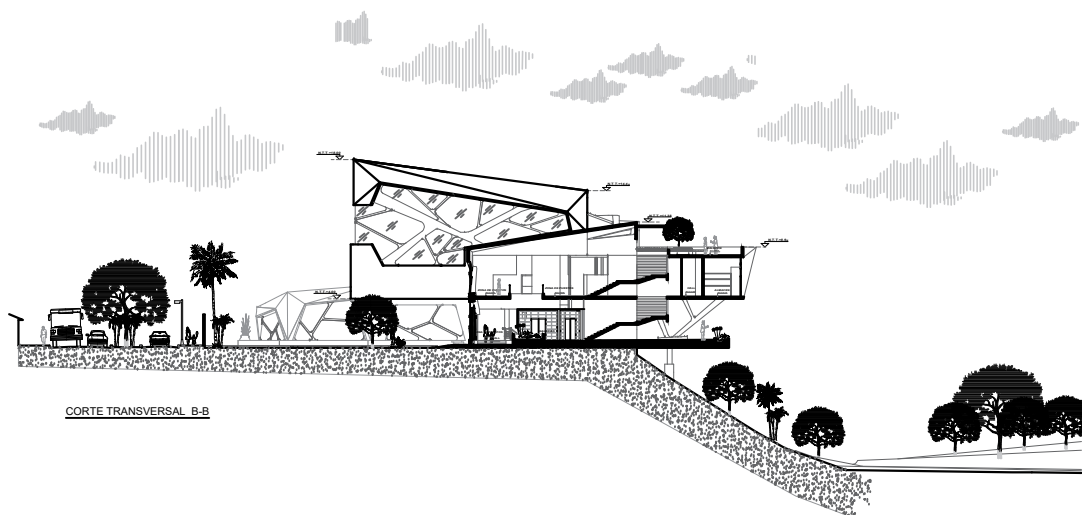




	<b>TÍTULO DE INVESTIGACIÓN</b>		<b>FECHA</b>	
	IDENTIFICACIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL COMPLEJO INDUSTRIAL EN EL PARQUE INDUSTRIAL PARAGUARI, PARA LA OPTIMIZACIÓN DEL SERVICIO PÚBLICO EN EL DISTRITO DE MANABITA, LAMBAY		2023	
	FECHA DE ENTREGA DEL TRABAJO		2023	
	FECHA DE ENTREGA DEL TRABAJO		2023	
<b>FACULTAD DE ARQUITECTURA</b> UNIVERSIDAD DE CUENCA	<b>FECHA DE ENTREGA DEL TRABAJO</b>		<b>FECHA DE ENTREGA DEL TRABAJO</b>	
	2023		2023	
	2023		2023	
	2023		2023	
<b>FECHA DE ENTREGA DEL TRABAJO</b>		<b>FECHA DE ENTREGA DEL TRABAJO</b>		<b>A-03</b>
2023		2023		
2023		2023		
2023		2023		



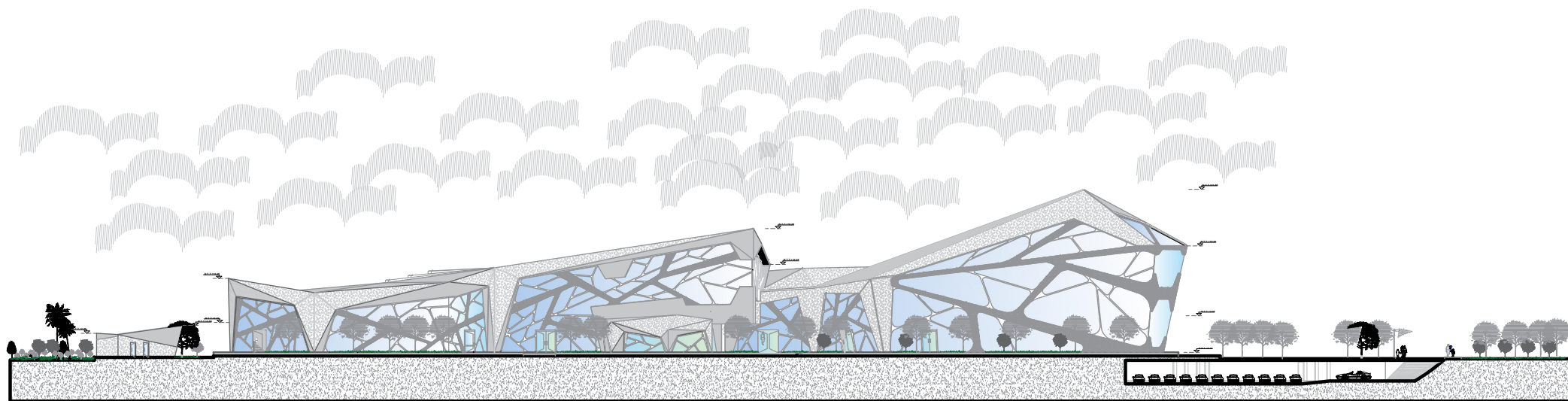
CORTE LONGITUDINAL A-A



CORTE TRANSVERSAL B-B

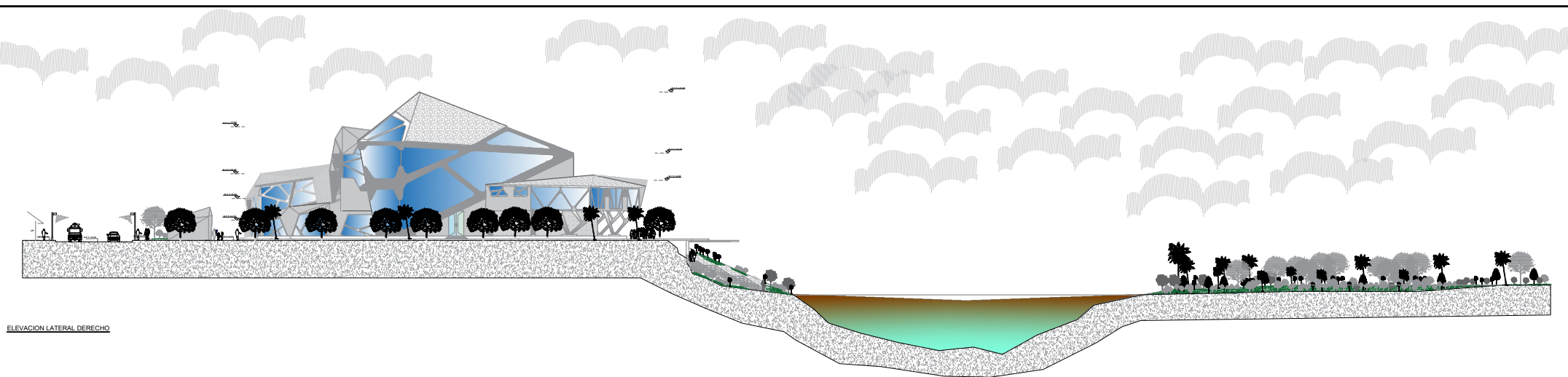
 <b>FACULTAD DE ARQUITECTURA</b> ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA	<b>TÍTULO DE INVESTIGACIÓN:</b> IDENTIFICACIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL COMERCIO INFORMAL EN EL PUERTO EL VASCO, PASARANPUEA, PARA ELABORAR UN PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL PARQUE COMERCIAL EN EL PUERTO EL VASCO, MOI, PASARANPUEA.		<b>TESISTA 1:</b> Ivan, Aug, ANTONIO RENGIFO SORBA
	<b>PROVINCIA:</b> San Martín <b>DISTRITO:</b> Morón		<b>ASESOR ESPECIALISTA 1:</b> Mg. Arq. Tullio Anibal Viquez
	<b>PLANO 1:</b> CORTE LONGITUDINAL		<b>ESCALA:</b> 1/100
	<b>FECHA:</b> AGOSTO 2019		<b>COD. DE LÁMINA:</b> A-04 <b>Nº DE LÁMINA:</b> 2/4

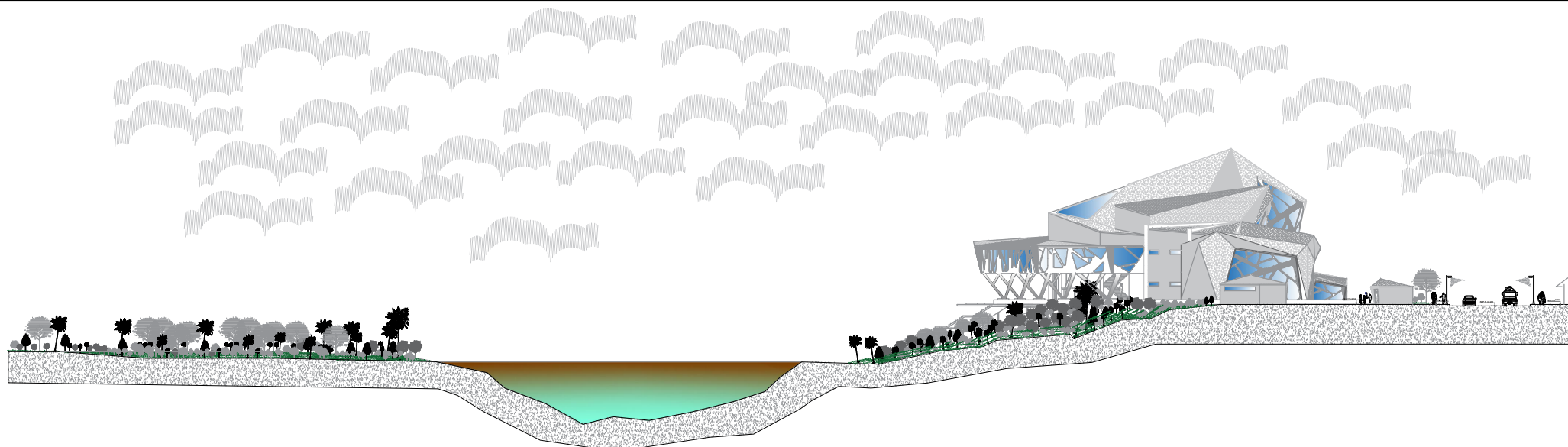




ELEVACION FRONTAL

	<b>PROYECTO DE INVESTIGACIÓN</b> TÍTULO DEL PROYECTO:		FECHA:
	AUTOR:		COORDINADOR:
	INSTITUCIÓN:		LUGAR:
	ESTADO:		PAÍS:
TÍTULO DEL PROYECTO:		A-05	





 <b>UNIVERSITY OF QUEENSLAND</b> FACULTY OF ARCHITECTURE ARCHITECTURE		PROJECT: <b>ARCHITECTURE</b> COURSE: <b>ARCHITECTURE</b> UNIT: <b>ARCHITECTURE</b> LECTURER: <b>ARCHITECTURE</b> TUTOR: <b>ARCHITECTURE</b> STUDENT: <b>ARCHITECTURE</b> DATE: <b>ARCHITECTURE</b> SCALE: <b>ARCHITECTURE</b> SHEET: <b>ARCHITECTURE</b> TOTAL SHEETS: <b>ARCHITECTURE</b>	
<b>A-07</b>		<b>A-07</b>	

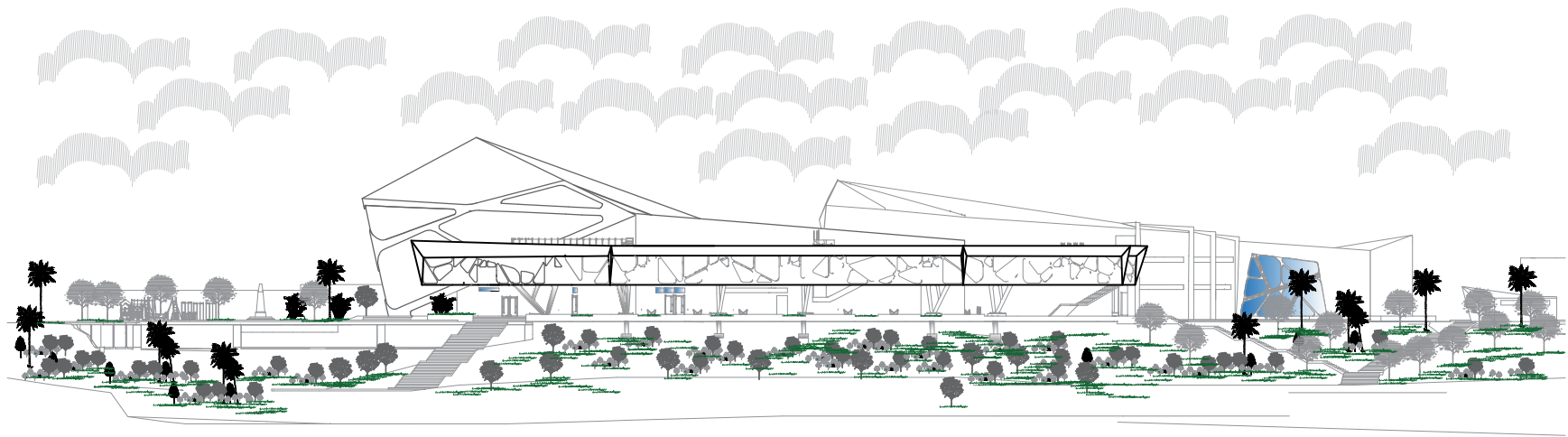




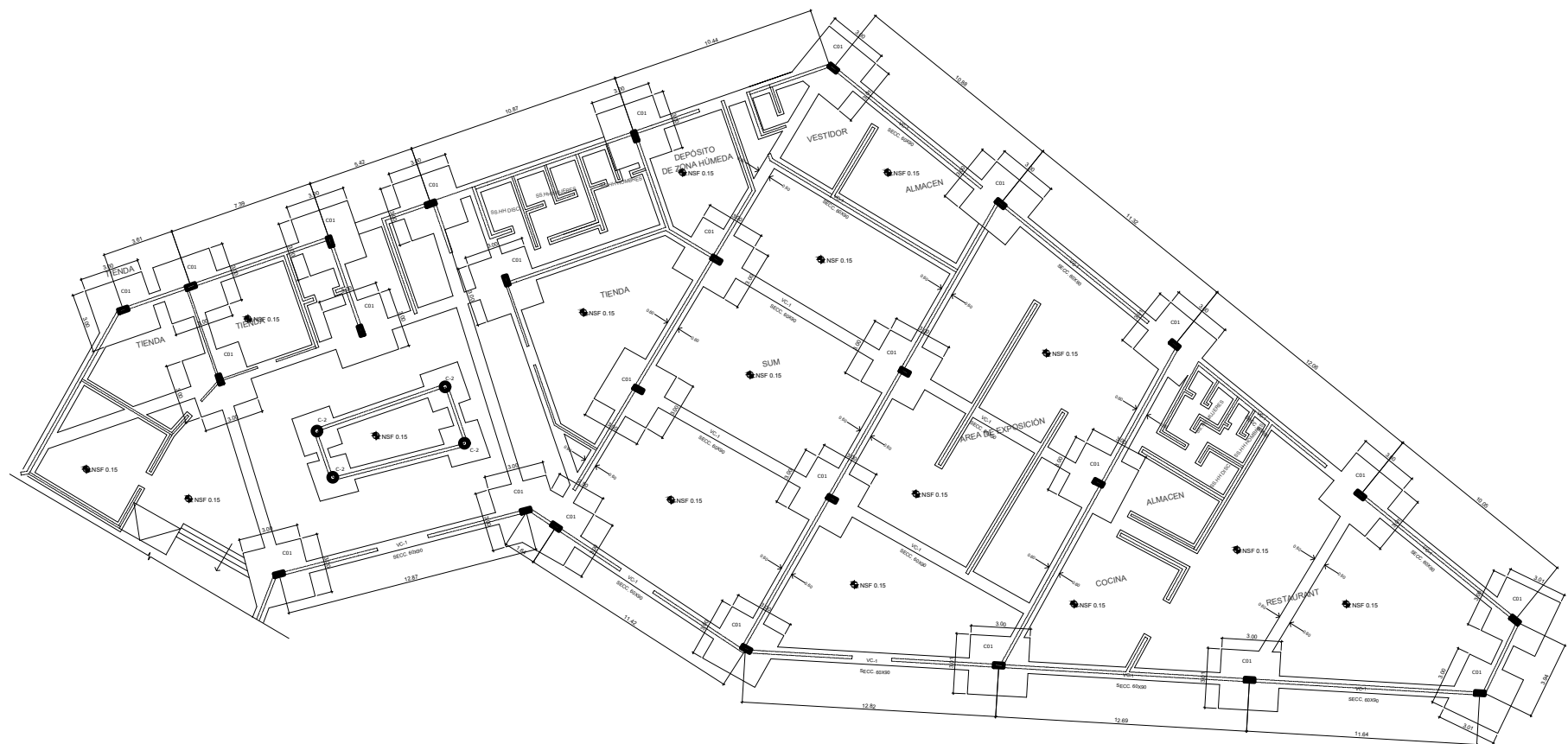



Figura N° 45. Plano estructurales – cimentación (ampliación)

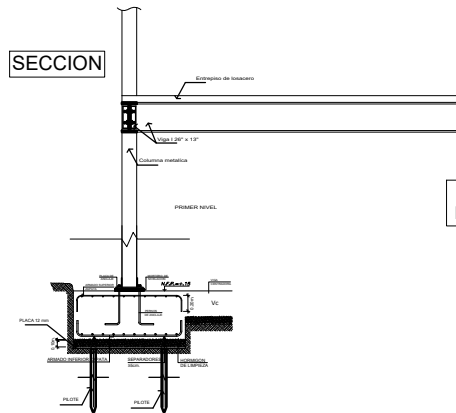
Figura N° 46. Plano estructurales – detalles

Figura N° 47. Plano estructurales – losa

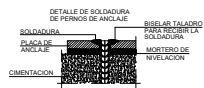
Figura N° 48. Plano estructurales – detalles losa



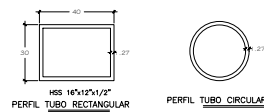
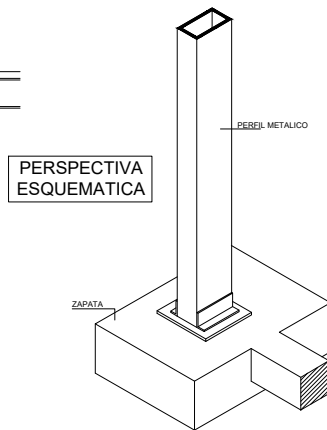
 <b>FACULTAD DE ARQUITECTURA</b> <small>ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA</small>	<b>TÍTULO DE INVESTIGACIÓN:</b> <small>IDENTIFICACIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL COMERCIO INFORMAL EN EL PUERTO EL VADO RÍO PARAHUAPURA PARA RECURSAR EL ESPACIO PÚBLICO EN EL DISTRITO DE YURMAGUAS, LORETO.</small>		<b>TESISTA 1:</b> <small>Bach. Ang. ANTONY RENGIFO SORIA</small>	
	<b>TÍTULO PROYECTO ARQUITECTÓNICO:</b> <small>DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE PARQUE COMERCIAL EN EL PUERTO DEL VADO - RÍO PARAHUAPURA</small>		<b>ASESOR ESPECIALISTA 1:</b> <small>Mg. Ang. Tullio Anibal Viquez</small>	
	<b>DEPARTAMENTO 1:</b> San Martín <b>PROVINCIA 1:</b> San Martín <b>DISTRITO 1:</b> Morales		<b>ESCALA:</b> <small>1/250</small>	<b>COD. DE LÁMINA:</b> <div style="font-size: 2em; font-weight: bold; text-align: center;">A-10</div>
	<b>PLANO 1:</b> <b>DIVENTACIÓN (AMPLIACIÓN):</b>		<b>FECHA:</b> <small>AGOSTO 2019</small>	<b>N° DE LÁMINA:</b> <small>1/1</small>



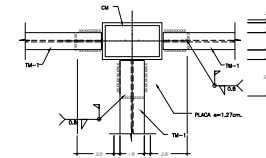
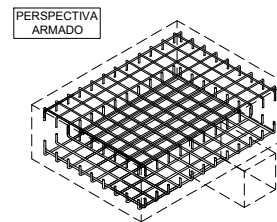
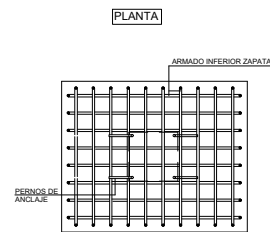
DETALLE DE ZAPATA



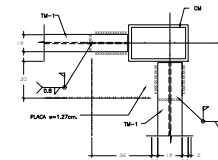
DETALLE DE SOLDADURA



COLUMNAS

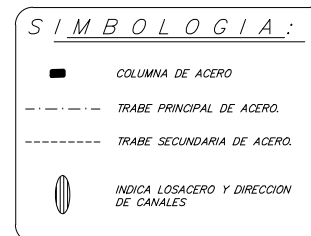



CONEXION DE COLUMNAS EN LINDERO

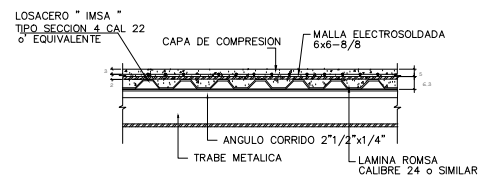
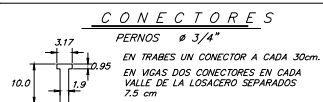
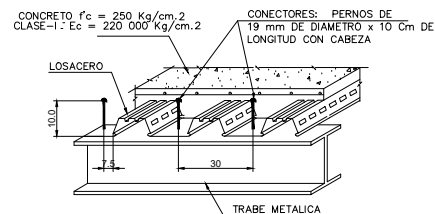


CONEXION DE COLUMNAS EN ESQUINA

<b>FACULTAD DE ARQUITECTURA</b> ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA	<b>TITULO DE INVESTIGACIÓN:</b> IDENTIFICACION DE LAS CARACTERISTICAS DEL COMERCIO INFORMAL EN EL PUEBLO EL VADO RIO PARAHUAPURA PARA RECURSAR EL ESPACIO PUBLICO EN EL DISTRITO DE YURMAGUAS, LORETO.		<b>TESISTA 1</b> Bach. Ang. ANTONY RENGIFO SORIA	
	<b>TITULO PROYECTO ARQUITECTONICO:</b> DISEÑO ARQUITECTONICO DE PARQUE COMERCIAL EN EL PUEBLO DEL VADO - RIO PARAHUAPURA		<b>ASESOR ESPECIALISTA 1</b> Mg. Ang. Tullio Anibal Viquez	
	<b>DEPARTAMENTO 1</b> San Martín <b>PROVINCIA 1</b> San Martín <b>DISTRITO 1</b> Morales		<b>ESCALA:</b> 1/250	<b>COD. DE LAMINA:</b> A-12
	<b>PLANO 1</b> PLANO DE DETALLES ESTRUCTURALES		<b>FECHA:</b> AGOSTO 2019	<b>Nº DE LAMINA:</b> 1.1

[illegible]

 <p><b>UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PUERTO RICO</b></p>	<b>TÍTULO DE INVESTIGACIÓN:</b> IDENTIFICACIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL COMERCIO INFORMAL EN EL PUERTO DEL VADO-RO PARANAFURA, PARA RECUPERAR EL ESPACIO PÚBLICO EN EL DISTRITO DE TORREAGUA, LORETO.		<b>TESISTA :</b> Bach. ARG. ANTONY RENGIFO SORBA	
	<b>PROYECTO PROYECTONCO:</b> DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE PARQUE COMERCIAL EN EL PUERTO DEL VADO - RIO PARANAFURA		<b>ASESOR ESPECIALISTA :</b> Mg. Arg. Tulo Anibal Vazquez	
<b>FACULTAD DE ARQUITECTURA</b>  ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA	<b>DEPARTAMENTO :</b> San Martín	<b>PLANO :</b>	<b>ESCALA:</b> 1/250	<b>COD. DE LÁMINA:</b>  <div style="font-size: 48px; text-align: center;">A-11</div>
	<b>PROVINCIA:</b> San Martín	<b>LOSA (AMPLIACIÓN)</b>	<b>FECHA:</b> AGOSTO 2019	<b>N° DE LÁMINA:</b>
	<b>DISTRITO :</b> Morales			



### DETALLE DE LOSACERO

TODAS LAS LAMINAS DEBEN TENER APUNTAMIENTO  
TEMPORAL AL CENTRO DEL CLARO

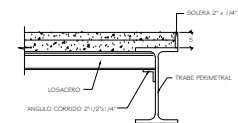
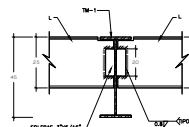
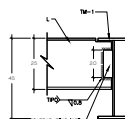


TABLA DE ELEMENTOS			
TRABE PRINCIPAL		TRABE SECUNDARIA	
TIPO	PERFIL	TIPO	PERFIL
T-1	<p>IC- 610 x 187 kg/ml</p>	V-1	<p>IC- 628.6 x 110 kg/ml</p>

### NOTAS DE ESTRUCTURA METALICA.

- 1.-DIMENSIONES DE PLACAS Y PERFILES EN CENTIMETROS Y PULGADAS.
- 2.-ACERO ESTRUCTURAL DE PLACAS Y PERFILES LAMINADOS  $F_y = 2530 \text{ Kg/cm}^2$
- 3.-LOS ELECTRODOS REQUERIDOS PARA SOLDADURA DE ACERO SE AJUSTARAN A LAS SERIES ( E-40 Y E-70 ), DE LAS ESPECIFICACIONES PARA ELECTRODOS DE SOLDADURA DE ARCO PARA ACERO SUAVE ( A.W.S.).

<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA</p> <p>ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA</p>	<p>TITULO DE INVESTIGACION:</p> <p>IDENTIFICACION DE LAS CARACTERISTICAS DEL COMERCIO INFORMAL EN EL PUEBLO EL YADO RIO PARANAHUARA PARA RECURSAR EL ESPACIO PUBLICO EN EL DISTRITO DE YURMAGUAS, LORETO.</p>		<p>TESISTA 1</p> <p>Bach. Ang. ANTONY RENGPO SORIA</p>	
	<p>TITULO PROYECTO ARQUITECTONICO:</p> <p>DISENO ARQUITECTONICO DE PARQUE COMERCIAL EN EL PUEBLO DEL YADO - RIO PARANAHUARA</p>		<p>ASESOR ESPECIALISTA 1</p> <p>Mg. Ang. Tullio Anibal Viquez</p>	
	<p>DEPARTAMENTO 1</p> <p>San Martin</p>	<p>PLANO 1</p> <p>PLANO DE DETALLES ESTRUCTURALES</p>	<p>ESCALA:</p> <p>1/250</p>	<p>COD. DE LAMINA:</p> <p>A-13</p>
	<p>PROVINCIA:</p> <p>San Martin</p>	<p>DISTRITO 1</p> <p>Morales</p>	<p>FECHA:</p> <p>AGOSTO 2019</p>	<p>N° DE LAMINA:</p> <p>3.3</p>

Figura N° 49. Planos de instalaciones sanitarias – agua 1er piso

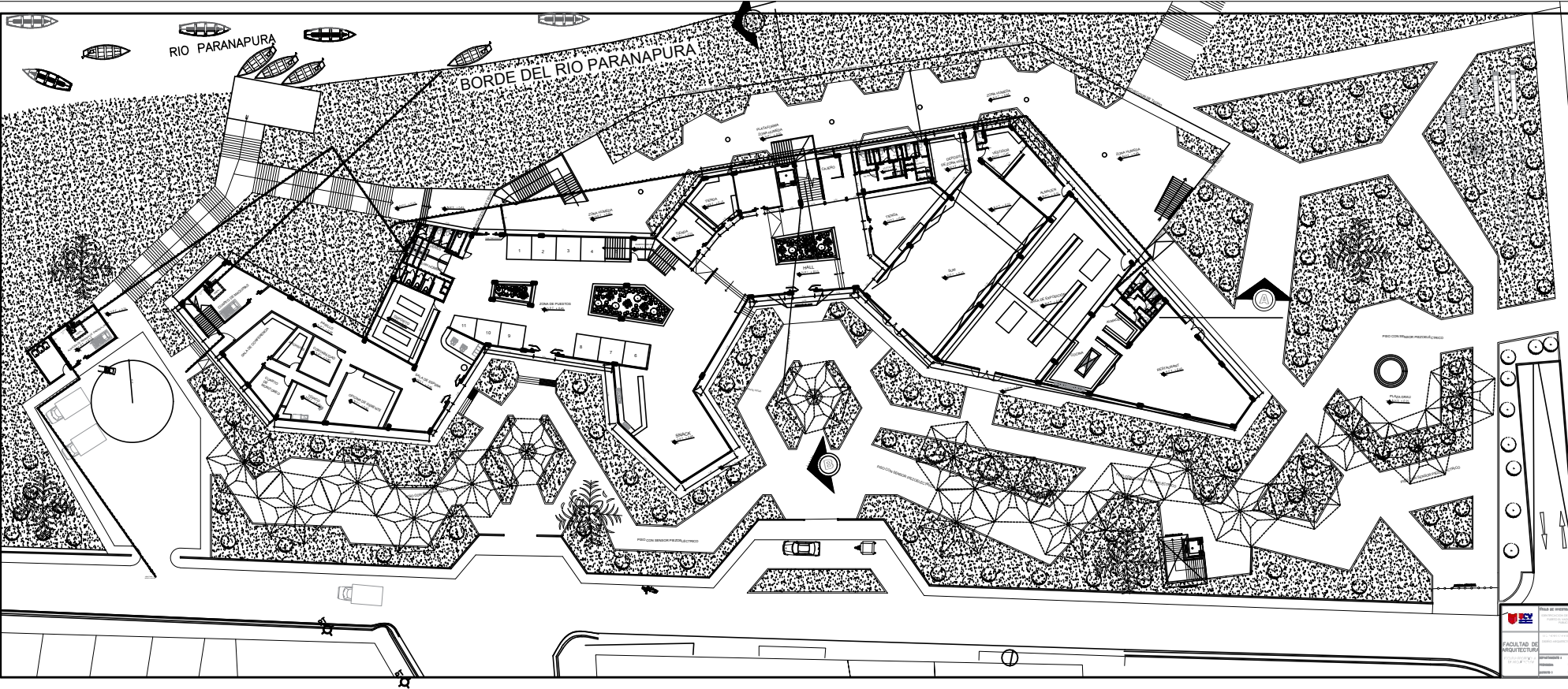
Figura N° 50. Planos de instalaciones sanitarias – agua 2do piso

Figura N° 51. Planos de instalaciones sanitarias – desagüe 1er piso

Figura N° 52. Planos de instalaciones sanitarias – desagüe 2do piso

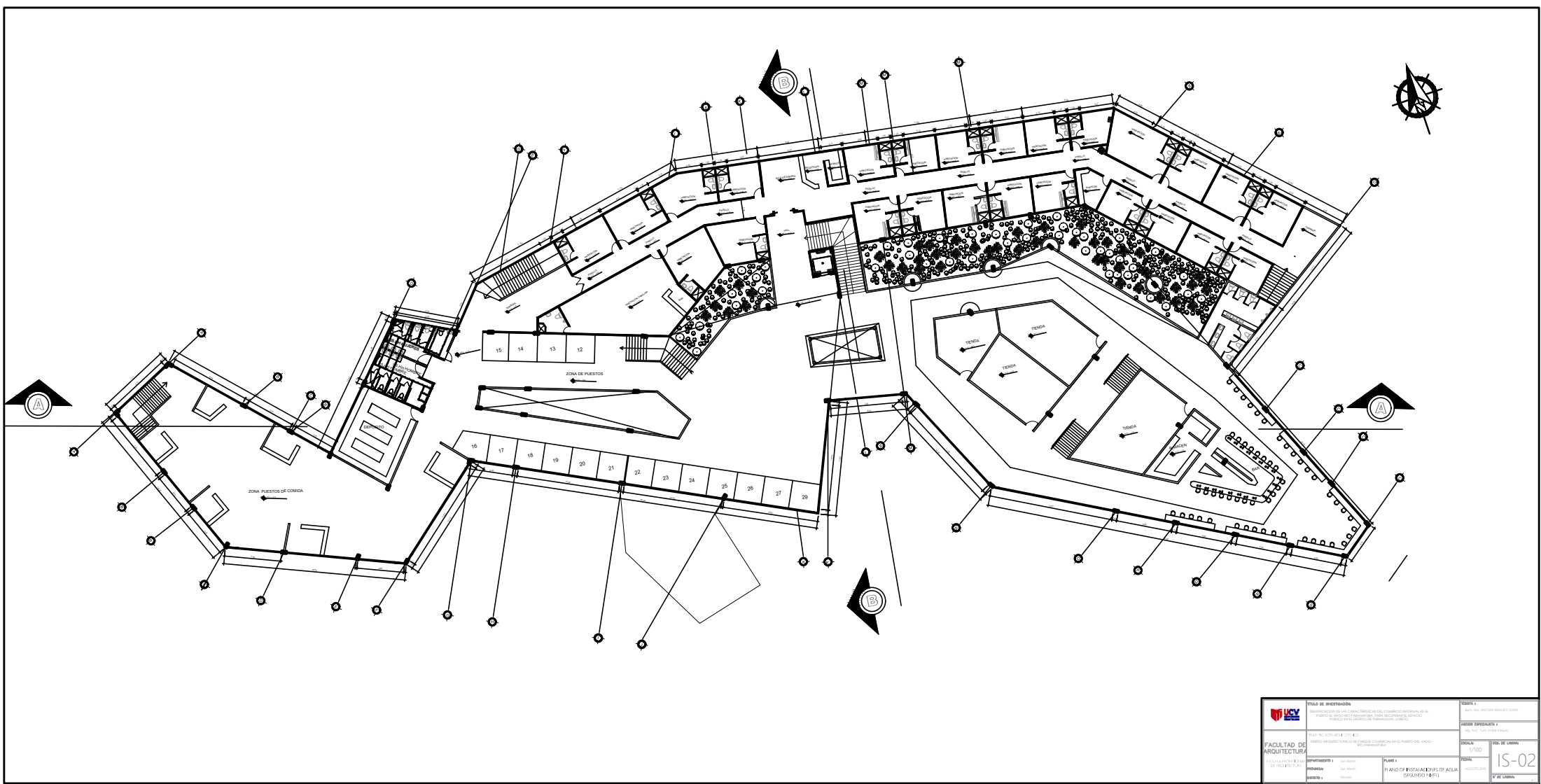
Figura N° 53. Planos de instalaciones eléctricas – 1er piso

Figura N° 54. Planos de instalaciones eléctricas – 2do piso



PROPIEDAD DE TERCEROS

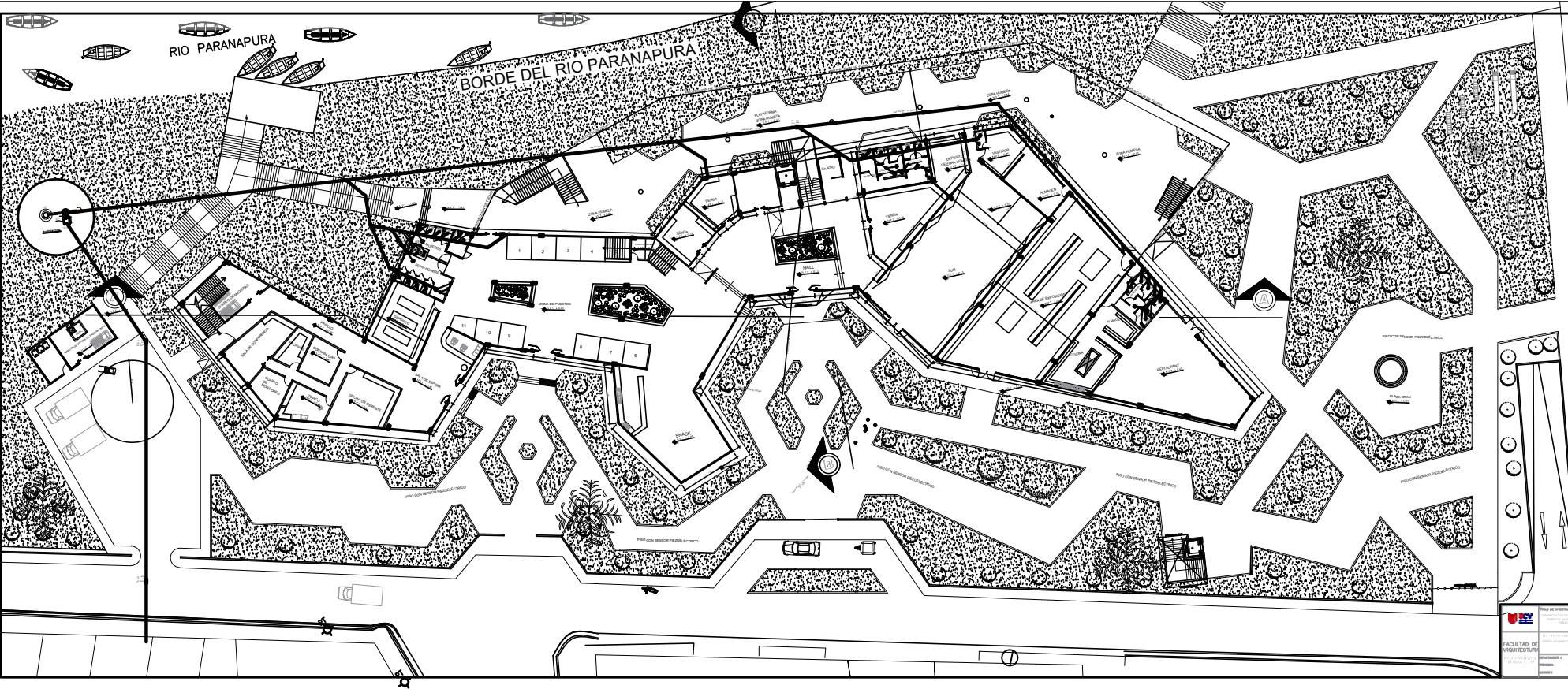
<b>PROYECTO DE ARQUITECTURA</b>	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
CARRERA DE ARQUITECTURA	
PROYECTO DE ARQUITECTURA	
TÍTULO: PROYECTO DE ARQUITECTURA	
AUTOR: [Nombre]	
FECHA: [Fecha]	
LUGAR: [Lugar]	
ESCALA: [Escala]	
FOLIO: 15-01	



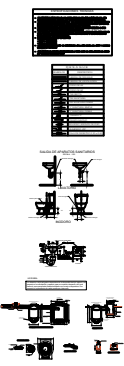
 <b>FACULTAD DE ARQUITECTURA</b> UNIVERSIDAD DE LIMA DEPARTAMENTO DE DISEÑO DE EDIFICIOS	<b>TÍTULO DE INVESTIGACIÓN</b> ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL COMPLEJO ARQUITECTÓNICO DEL PARQUE INDUSTRIAL PARA LA RECONSTRUCCIÓN DEL SERVICIO PÚBLICO EN EL DISTRITO DE SAN JUAN DE LIMA		<b>FECHA</b> 2010	
	<b>FECHA DE EJECUCIÓN DEL DISEÑO</b> 2010		<b>FECHA DE CALIFICACIÓN</b> 2010	
	<b>FECHA DE CALIFICACIÓN</b> 2010		<b>FECHA DE CALIFICACIÓN</b> 2010	
	<b>FECHA DE CALIFICACIÓN</b> 2010		<b>FECHA DE CALIFICACIÓN</b> 2010	

IS-02

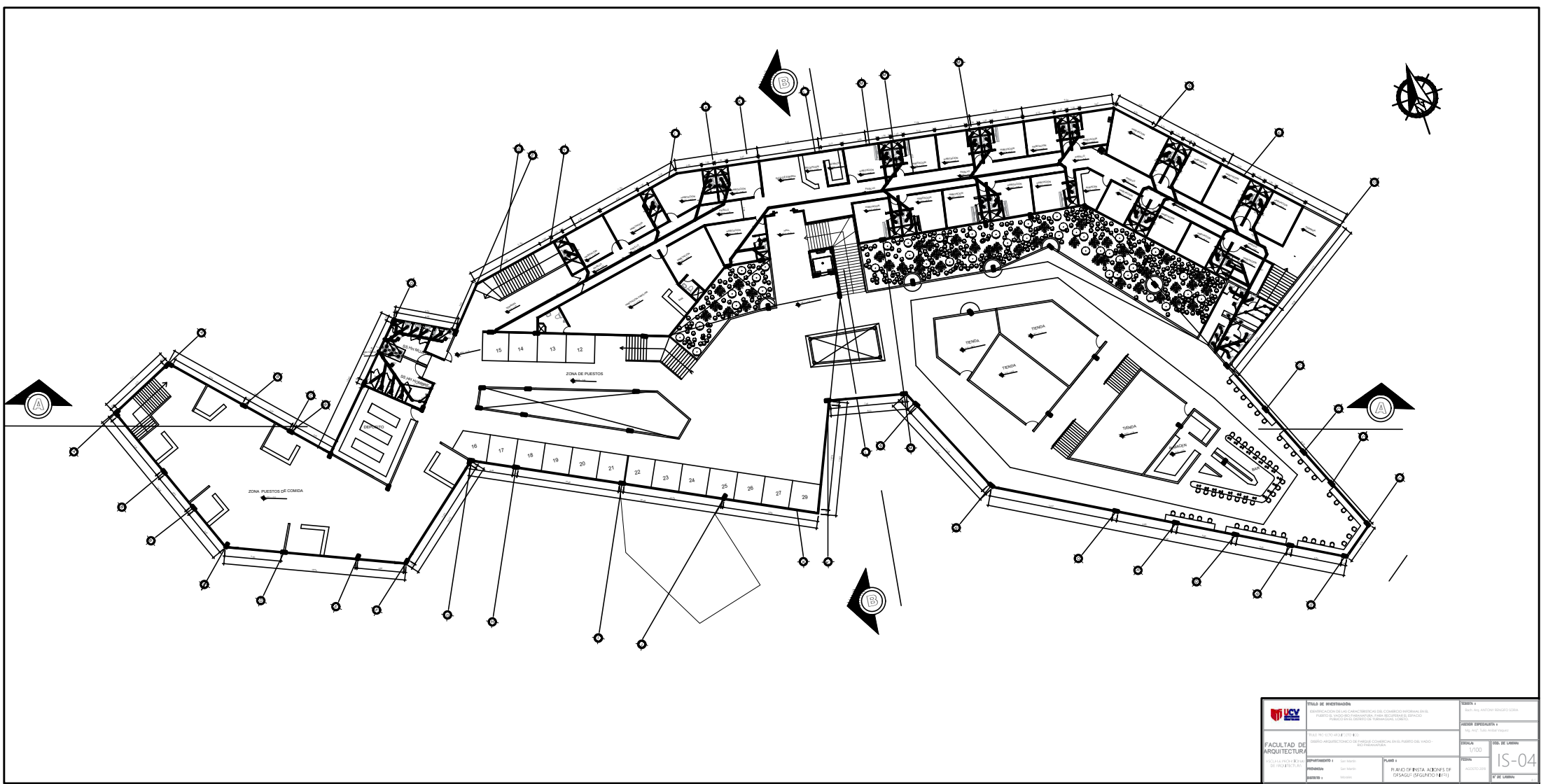




PROPIEDAD DE TERCEROS



<b>FACULTAD DE ARQUITECTURA</b> UNIVERSIDAD NACIONAL DE LA PLATA		TÍTULO: <b>PROYECTO DE DISEÑO</b> ASIGNATURA: <b>PROYECTO DE DISEÑO</b> PROFESOR: <b>DR. CARLOS ALBERTO...</b> ALUMNO: <b>...</b>	NÚMERO: <b>IS-03</b> FECHA: <b>...</b>
---	--	--	---

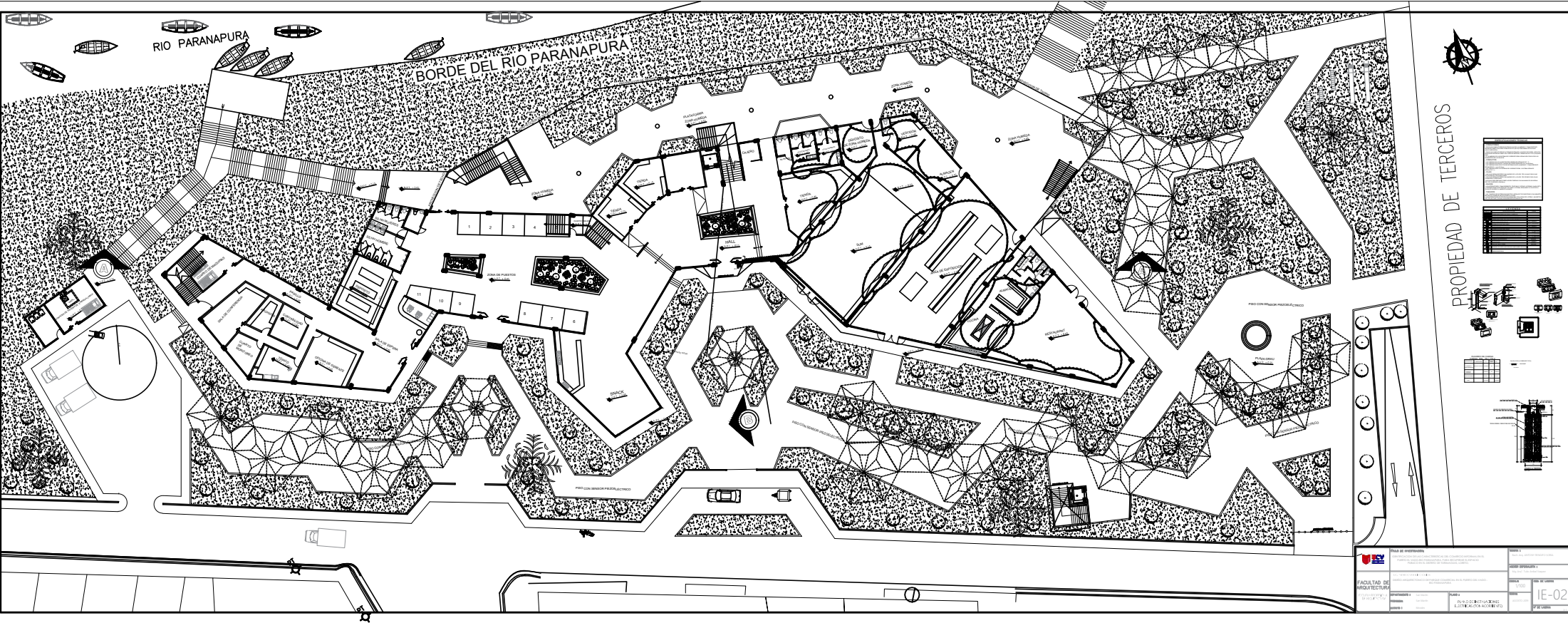


 <b>FACULTAD DE ARQUITECTURA</b> UNIVERSIDAD DE LIMA	<b>TÍTULO DE INVESTIGACIÓN</b> IDENTIFICACIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL COMPLEJO ARQUITECTÓNICO DEL PARQUE INDUSTRIAL PARA LA RECONSTRUCCIÓN DEL SERVICIO PÚBLICO EN EL DISTRITO DE SAN JUAN DE LIMA		<b>FECHA</b> 2010	
	<b>FECHA DE EJECUCIÓN</b> 2010		<b>ESCALA</b> 1:100	
	<b>FECHA DE EJECUCIÓN</b> 2010		<b>FECHA</b> 2010	
	<b>FECHA DE EJECUCIÓN</b> 2010		<b>FECHA</b> 2010	

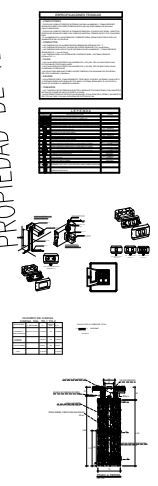
IS-04







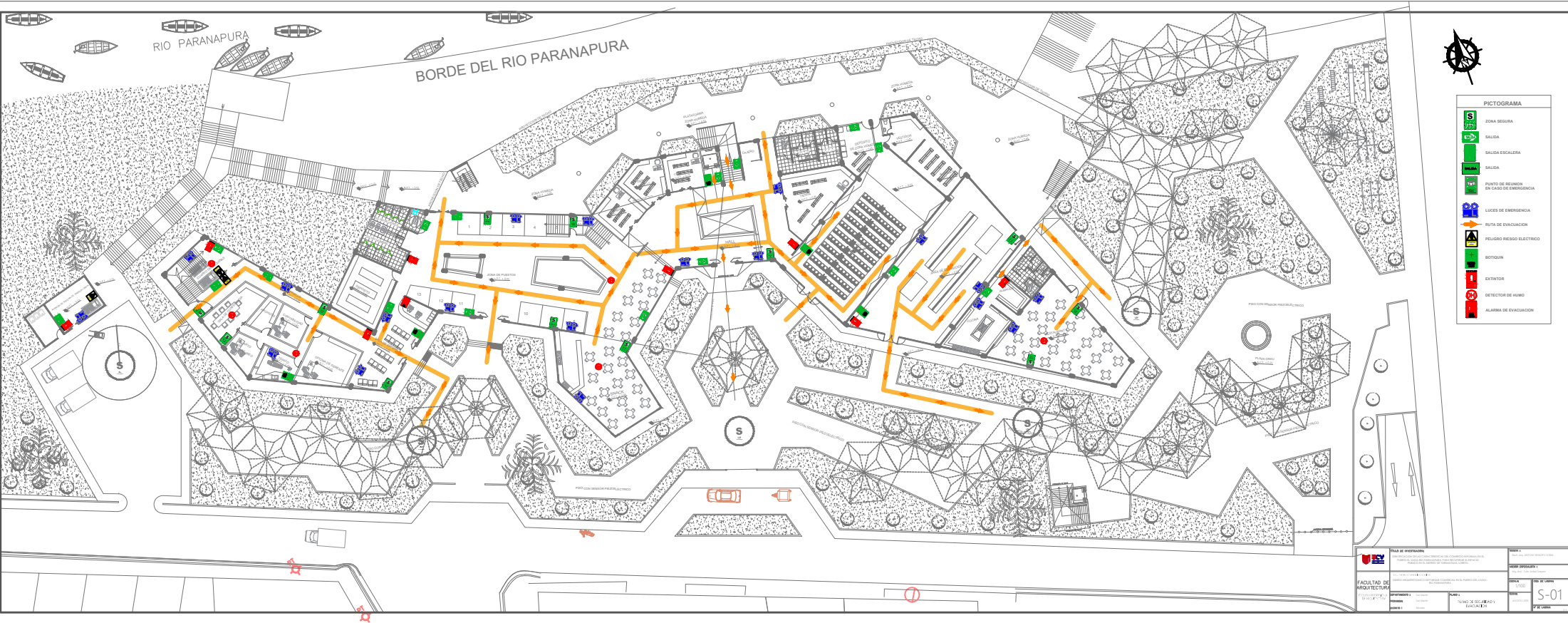
PROPIEDAD DE TERCEROS



<b>Facultad de Arquitectura</b>		<b>Escuela de Arquitectura</b>	
Carrera de Arquitectura		Curso de Urbanismo	
Alumno: [Nombre]		Matrícula: [Número]	
Fecha: [Fecha]		Hoja: 1E-02	

Figura N° 55. Planos de seguridad y evacuación – 1er piso

Figura N° 56. Planos de seguridad y evacuación – 2do piso



<b>Facultad de Arquitectura</b> Escuela de Arquitectura Carrera de Arquitectura		<b>Plan de evacuación</b> Proyecto de evacuación de emergencia	
Título: Plan de evacuación de emergencia		Autor: [Nombre del autor]	
Fecha: [Fecha]		Escala: 1:100	
Lugar: [Lugar]		Hoja: 1 de 1	
Proyecto: [Proyecto]		S-01	



## Matriz de consistencia

**Título: identificación de las características del comercio informal en el puerto “del vado” - rio paranapura, para recuperar el espacio público del distrito de Yurimaguas, Loreto.**

Formulación del problema	Objetivos	Hipótesis	Técnica e Instrumentos
<p><b>Problema general</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Como Identificar las características del comercio informal para recuperar el espacio público en beneficio del usuario del puerto “del vado” del río paranapura, en el distrito de Yurimaguas, Loreto.</li> </ul> <p><b>Problemas específicos:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Como concretar el Deterioro del espacio público por el comercio informal en el puerto “del vado” del distrito de Yurimaguas.</li> <li>Como analizar El uso inadecuado del espacio público en el puerto “del vado” del rio paranapura, en el distrito de Yurimaguas.</li> <li>Como determinar el entorno urbano en el puerto “del vado” del distrito de Yurimaguas.</li> </ul>	<p><b>Objetivo general</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Identificar las características del comercio informal en el puerto “el vado” - rio paranapura, para recuperar el espacio público del distrito de Yurimaguas, Loreto.</li> </ul> <p><b>Objetivos específicos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Concretar las causas y consecuencias del comercio informal en el puerto “el vado” del rio paranapura, en el distrito de Yurimaguas.</li> <li>Analizar el deterioro del espacio público por el comercio informal en el puerto “el vado” del rio paranapura, en el distrito de Yurimaguas.</li> <li>Determinar el uso inadecuado del espacio público en el puerto “el vado” del rio paranapura, en el distrito de Yurimaguas.</li> <li>Determinar el entorno urbano del puerto “el vado” - rio paranapura, en el distrito de Yurimaguas.</li> </ul>	<p><b>Hipótesis general</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Con la identificación de las características del comercio informal en el puerto “el vado” - río paranapura, si se logró recuperar y ordenar positivamente el espacio público en beneficio del usuario del distrito de Yurimaguas, loreto.</li> </ul> <p><b>Hipótesis específicas</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Se logró concretar las causas y consecuencias que produce la actividad comercial informal en el puerto “el vado” del río paranapura, del distrito de Yurimaguas.</li> <li>Se analizó que el deterioro del espacio público es producido por el comercio informal que existe en el puerto “el vado” del distrito de Yurimaguas.</li> <li>Se logró ordenar y dar un uso adecuado al espacio público del puerto “el vado” del rio paranapura, en el distrito de Yurimaguas.</li> <li>Se logró determinar la situación del entorno urbano en puerto “el vado”- rio paranapura, en el distrito de Yurimaguas.</li> </ul>	<p><b>Técnica</b></p> <p>En la investigación se utilizó la siguiente técnica:</p> <p><b>La encuesta.</b> es un método de investigación mediante la cual las personas brindaran información acerca de ellos mismos en forma activa. La encuesta se aplicará con la muestra determinada de 381 pobladores del distrito de Yurimaguas e incluyendo a los vendedores del puerto “el vado”.</p> <p>Según Lazarsfeld (1982) sostiene que La encuesta es un procedimiento de recolección de información, a través de un cuestionario, que recoge las actitudes, opiniones u otros datos de una población determinada, Las encuestas son aplicadas de acuerdo con una muestra obtenida de la población en general.</p>





## CUESTIONARIO APLICADO AL COMERCIO INFORMAL

Nombre: .....

Edad: .....

El presente cuestionario tiene por finalidad recoger información para identificar las características del comercio informal en el puerto “el Vado”- Río Paranapura, para recuperar el espacio público del distrito de Yurimaguas, 2018. Se pide ser extremadamente objetivo, honesto y sincero en sus respuestas. Se le agradece por anticipado su valiosa participación y colaboración.

### INSTRUCCIONES:

El cuestionario consta de 11 ítems. Cada ítem incluye cuatro alternativas de respuestas. Lea con mucha atención cada una de los ítems y las opciones de las repuestas que le siguen. Para cada ítem marque sólo una respuesta con un aspa (X) en las casillas que considere más a su realidad.

- ☐ Si considera, marca la alternativa **EXCELENTE**
- ☐ Si considera, marca la alternativa **BUENO**
- ☐ Si considera, marca la alternativa **REGULAR**
- ☐ Si considera, marca la alternativa **MALO**

IDENTIFICACION DE LAS CARACTERÍSTICA DEL COMERCIO INFORMAL						
DIMENSION	INDICADOR	ÍTEMS	excelente	bueno	regular	malo
Invasión y deterioro del espacio público	Muros, veredas y vías	1. ¿Cómo califica usted la invasión de afiches en áreas públicas?				
		2. ¿Cómo califica usted al comercio informal que invade y deteriora pistas y veredas del puerto el vado?				
	Parques y plazas	3. ¿le parece a usted que se debe brindar capacitaciones sobre el ordenamiento de áreas de uso recreativo a los comerciantes informales?				
	Contaminación del espacio público	4. ¿Cómo califica usted al comercio informal que genera un indiscriminado arrojo de basura en la vía pública del puerto el vado?				
		5. ¿Cómo Considera el mantenimiento del espacio público?				
Características del comercio informal	Desorden urbano	6. ¿Cómo calificas el desorden urbano, generado por el comercio informal en el puerto el vado?				
		7. ¿Cómo califica usted, la propuesta de un equipamiento urbano en el puerto el vado?				
	Incumplimiento de normas legales	8. ¿Cómo considera a los comerciantes informales que no cumple con las normas legales, sobre el uso del espacio público del puerto el vado?				
		9. ¿Cómo califica usted la planificación y reglamentación sobre el uso del espacio público?				
	Empleos y puestos	10. ¿le parece a usted, el pago de un derecho de puesto para el uso de su actividad comercial?				
		11. ¿Cómo piensa usted que las actividades informales que se realizan en el espacio público son de subsistencia?				
<b>TOTAL</b>						

## CUESTIONARIO APLICADO A LA RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO

Nombre: .....

Edad: .....

El presente cuestionario tiene por finalidad recoger información para identificar las características del comercio informal en el puerto “el Vado”- Río Paranapura, para recuperar el espacio público del distrito de Yurimaguas, 2018. Se pide ser extremadamente objetivo, honesto y sincero en sus respuestas. Se le agradece por anticipado su valiosa participación y colaboración.

### INSTRUCCIONES:

El cuestionario consta de 11 ítems. Cada ítem incluye cuatro alternativas de respuestas. Lea con mucha atención cada una de los ítems y las opciones de las repuestas que le siguen. Para cada ítem marque sólo una respuesta con un aspa (X) en las casillas que considere más a su realidad.

- ☐ Si considera, marca la alternativa **EXCELENTE**
- ☐ Si considera, marca la alternativa **BUENO**
- ☐ Si considera, marca la alternativa **REGULAR**
- ☐ Si considera, marca la alternativa **MALO**

RECUPERACION DEL ESPACIO PÚBLICO						
DIMENSION	INDICADOR	ÍTEMS	Excelente	Bueno	Regular	Malo
Entorno urbano	Áreas verdes	1. ¿Cómo considera usted la plantación de arborización como elemento simbólico de la recuperación del espacio urbano?				
		2. ¿Como piensa usted a La recuperación de áreas verdes de un espacio indispensable, que trae beneficios al ambiente, imagen urbana y satisfacción a las personas?				
	Áreas recreativas	3. ¿Cómo califica usted el impulso de actividades sociales y recreativas para evitar la degradación del entorno urbano?				
	Equipamiento urbano	4. ¿Cómo considera usted la propuesta de un equipamiento urbano en el puerto el vado?				
	mobiliario urbano	5. ¿Cómo considera usted la implementación de bancas, alumbrado, basureros, paradas de camiones, entre otros implementos de servicio?				
Congestión vehicular	Zona de difícil circulación	6. ¿Cómo considera usted la circulación peatonal y vehicular en el puerto del vado?				
	Contaminación sonora	7. ¿Cómo califica usted a la contaminación sonora que causa el comercio informal ambulatorio en el puerto del vado?				
		8. ¿Cómo considera usted qué la congestión vehicular en las vías produce contaminación sonora?				
	Desorden vehicular	9. ¿Cómo considera usted la propuesta de construcción de paraderos (taxis y moto taxis) estratégicamente ubicados?				
		10. ¿Cómo califica usted el transito vial que genera un tráfico excesivo y provocando el uso de vías alternas, por el comercio informal?				
	Deficiencia en planes de viabilidad	11. ¿Cómo considera usted la planificación vial en la ciudad?				
<b>TOTAL</b>						

# Validación de instrumentos



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

## INFORME DE OPINIÓN SOBRE INSTRUMENTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA

### I. DATOS GENERALES

Apellidos y nombres del experto: **Mg. Arq. Bartra Gómez Jacqueline**

Institución donde labora : **Universidad Cesar Vallejo**

Especialidad : **Experto (metodológico)**

Instrumento de evaluación : **Cuestionario**

Autor (s) del instrumento (s) : **Antony Rengifo Soria**

### II. ASPECTOS DE VALIDACIÓN

**MUY DEFICIENTE (1) DEFICIENTE (2) ACEPTABLE (3) BUENA (4) EXCELENTE (5)**

CRITERIOS	INDICADORES	1	2	3	4	5
CLARIDAD	Los ítems están redactados con lenguaje apropiado y libre de ambigüedades acorde con los sujetos muestrales.				X	
OBJETIVIDAD	Las instrucciones y los ítems del instrumento permiten recoger la información objetiva sobre la variable: <b>Identificación de las características del comercio informal</b> en todas sus dimensiones en indicadores conceptuales y operacionales.					X
ACTUALIDAD	El instrumento demuestra vigencia acorde con el conocimiento científico, tecnológico, innovación y legal inherente a la variable: <b>Identificación de las características del comercio informal</b> .				X	
ORGANIZACIÓN	Los ítems del instrumento reflejan organicidad lógica entre la definición operacional y conceptual respecto a la variable, de manera que permiten hacer inferencias en función a las hipótesis, problema y objetivos de la investigación.				X	
SUFICIENCIA	Los ítems del instrumento son suficientes en cantidad y calidad acorde con la variable, dimensiones e indicadores.					X
INTENCIONALIDAD	Los ítems del instrumento son coherentes con el tipo de investigación y responden a los objetivos, hipótesis y variable de estudio.					X
CONSISTENCIA	La información que se recoja a través de los ítems del instrumento permitirá analizar, describir y explicar la realidad, motivo de la investigación.					X
COHERENCIA	Los ítems del instrumento expresan relación con los indicadores de cada dimensión de la variable: <b>Identificación de las características del comercio informal</b> .					X
METODOLOGÍA	La relación entre la técnica y el instrumento propuestos responden al propósito de la investigación, desarrollo tecnológico e innovación.				X	
PERTINENCIA	La redacción de los ítems concuerda con la escala valorativa del instrumento.					X
<b>PUNTAJE TOTAL</b>						

(Nota: Tener en cuenta que el instrumento es válido cuando se tiene un puntaje mínimo de 41 "Excelente"; sin embargo, un puntaje menor al anterior se considera al instrumento no válido ni aplicable)

### III. OPINIÓN DE APLICABILIDAD

EL INSTRUMENTO ES VÁLIDO Y PUEDE SER APLICADO

PROMEDIO DE VALORACIÓN:

**46**

Tarapoto, 19 de enero de 2019

*Mg. Arq. Jacqueline Bartra Gómez*  
**Mg. Arq. Jacqueline Bartra Gómez**  
 Cap: 11747

Sello personal y firma





## INFORME DE OPINIÓN SOBRE INSTRUMENTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA

## II. DATOS GENERALES

Apellidos y nombres del experto: **Mg. Arq. Bartra Gómez Jacqueline**Institución donde labora : **Universidad Cesar Vallejo**Especialidad : **Experto (metodológico)**Instrumento de evaluación : **Cuestionario**Autor (s) del instrumento (s) : **Antony Rengifo Soria**

## II. ASPECTOS DE VALIDACIÓN

MUY DEFICIENTE (1) DEFICIENTE (2) ACEPTABLE (3) BUENA (4) EXCELENTE (5)

CRITERIOS	INDICADORES	1	2	3	4	5
CLARIDAD	Los ítems están redactados con lenguaje apropiado y libre de ambigüedades acorde con los sujetos muestrales.				X	
OBJETIVIDAD	Las instrucciones y los ítems del instrumento permiten recoger la información objetiva sobre la variable: <b>Recuperación del espacio público</b> , en todas sus dimensiones en indicadores conceptuales y operacionales.					X
ACTUALIDAD	El instrumento demuestra vigencia acorde con el conocimiento científico, tecnológico, innovación y legal inherente a la variable: <b>Recuperación del espacio público</b>				X	
ORGANIZACIÓN	Los ítems del instrumento reflejan organicidad lógica entre la definición operacional y conceptual respecto a la variable, de manera que permiten hacer inferencias en función a las hipótesis, problema y objetivos de la investigación.				X	
SUFICIENCIA	Los ítems del instrumento son suficientes en cantidad y calidad acorde con la variable, dimensiones e indicadores.					X
INTENCIONALIDAD	Los ítems del instrumento son coherentes con el tipo de investigación y responden a los objetivos, hipótesis y variable de estudio.				X	
CONSISTENCIA	La información que se recoja a través de los ítems del instrumento, permitirá analizar, describir y explicar la realidad, motivo de la investigación.				X	
COHERENCIA	Los ítems del instrumento expresan relación con los indicadores de cada dimensión de la variable: <b>Recuperación del espacio público</b>				X	
METODOLOGÍA	La relación entre la técnica y el instrumento propuestos responden al propósito de la investigación, desarrollo tecnológico e innovación.				X	
PERTINENCIA	La redacción de los ítems concuerda con la escala valorativa del instrumento.				X	
PUNTAJE TOTAL						

(Nota: Tener en cuenta que el instrumento es válido cuando se tiene un puntaje mínimo de 41 "Excelente"; sin embargo, un puntaje menor al anterior se considera al instrumento no válido ni aplicable)

## IV. OPINIÓN DE APLICABILIDAD

EL INSTRUMENTO ES VÁLIDO Y PUEDE SER APLICADO

PROMEDIO DE VALORACIÓN:

46

Tarapoto, 19 de enero de 2019

  
**Mg. Arq. Jacqueline Bartra Gómez**  
 Cap: 11747  
 Sello personal y firma



## INFORME DE OPINIÓN SOBRE INSTRUMENTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA

## I. DATOS GENERALES

Apellidos y nombres del experto: **Mg. Ing. Pinedo Delgado Andrés**Institución donde labora : **Universidad Cesar Vallejo**Especialidad : **Experto (metodológico)**Instrumento de evaluación : **Cuestionario**Autor (s) del instrumento (s) : **Antony Rengifo Soria**

## II. ASPECTOS DE VALIDACIÓN

MUY DEFICIENTE (1) DEFICIENTE (2) ACEPTABLE (3) BUENA (4) EXCELENTE (5)

CRITERIOS	INDICADORES	1	2	3	4	5
CLARIDAD	Los ítems están redactados con lenguaje apropiado y libre de ambigüedades acorde con los sujetos muestrales.				X	
OBJETIVIDAD	Las instrucciones y los ítems del instrumento permiten recoger la información objetiva sobre la variable: <b>Identificación de las características del comercio informal</b> en todas sus dimensiones en indicadores conceptuales y operacionales.					X
ACTUALIDAD	El instrumento demuestra vigencia acorde con el conocimiento científico, tecnológico, innovación y legal inherente a la variable: <b>Identificación de las características del comercio informal</b> .				X	
ORGANIZACIÓN	Los ítems del instrumento reflejan organicidad lógica entre la definición operacional y conceptual respecto a la variable, de manera que permiten hacer inferencias en función a las hipótesis, problema y objetivos de la investigación.					X
SUFICIENCIA	Los ítems del instrumento son suficientes en cantidad y calidad acorde con la variable, dimensiones e indicadores.				X	
INTENCIONALIDAD	Los ítems del instrumento son coherentes con el tipo de investigación y responden a los objetivos, hipótesis y variable de estudio.					X
CONSISTENCIA	La información que se recoja a través de los ítems del instrumento permitirá analizar, describir y explicar la realidad, motivo de la investigación.					X
COHERENCIA	Los ítems del instrumento expresan relación con los indicadores de cada dimensión de la variable: <b>Identificación de las características del comercio informal</b> .				X	
METODOLOGÍA	La relación entre la técnica y el instrumento propuestos responden al propósito de la investigación, desarrollo tecnológico e innovación.					X
PERTINENCIA	La redacción de los ítems concuerda con la escala valorativa del instrumento.				X	
PUNTAJE TOTAL					45	

(Nota: Tener en cuenta que el instrumento es válido cuando se tiene un puntaje mínimo de 41 "Excelente"; sin embargo, un puntaje menor al anterior se considera al instrumento no válido ni aplicable)

## III. OPINIÓN DE APLICABILIDAD

REVISADO EL INSTRUMENTO, SE RECOMIENDA SU APLICACIÓN

PROMEDIO DE VALORACIÓN:

45

Tarapoto, .... de enero de 2019

  
 Mg. ANDRÉS PINEDO DELGADO  
 Reg. CIP N° 129822

Sello personal y firma





## INFORME DE OPINIÓN SOBRE INSTRUMENTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA

## II. DATOS GENERALES

Apellidos y nombres del experto: **Mg. Ing. Pinedo Delgado Andrés**Institución donde labora : **Universidad Cesar Vallejo**Especialidad : **Experto (metodológico)**Instrumento de evaluación : **Cuestionario**Autor (s) del instrumento (s) : **Antony Rengifo Soria**

## II. ASPECTOS DE VALIDACIÓN

MUY DEFICIENTE (1) DEFICIENTE (2) ACEPTABLE (3) BUENA (4) EXCELENTE (5)

CRITERIOS	INDICADORES	1	2	3	4	5
CLARIDAD	Los ítems están redactados con lenguaje apropiado y libre de ambigüedades acorde con los sujetos muestrales.				X	
OBJETIVIDAD	Las instrucciones y los ítems del instrumento permiten recoger la información objetiva sobre la variable: <b>Recuperación del espacio público</b> , en todas sus dimensiones en indicadores conceptuales y operacionales.					X
ACTUALIDAD	El instrumento demuestra vigencia acorde con el conocimiento científico, tecnológico, innovación y legal inherente a la variable: <b>Recuperación del espacio público</b>				X	
ORGANIZACIÓN	Los ítems del instrumento reflejan organicidad lógica entre la definición operacional y conceptual respecto a la variable, de manera que permiten hacer inferencias en función a las hipótesis, problema y objetivos de la investigación.				X	
SUFICIENCIA	Los ítems del instrumento son suficientes en cantidad y calidad acorde con la variable, dimensiones e indicadores.					X
INTENCIONALIDAD	Los ítems del instrumento son coherentes con el tipo de investigación y responden a los objetivos, hipótesis y variable de estudio.					X
CONSISTENCIA	La información que se recoja a través de los ítems del instrumento, permitirá analizar, describir y explicar la realidad, motivo de la investigación.					X
COHERENCIA	Los ítems del instrumento expresan relación con los indicadores de cada dimensión de la variable: <b>Recuperación del espacio público</b>					X
METODOLOGÍA	La relación entre la técnica y el instrumento propuestos responden al propósito de la investigación, desarrollo tecnológico e innovación.				X	
PERTINENCIA	La redacción de los ítems concuerda con la escala valorativa del instrumento.					X
PUNTAJE TOTAL					46	

(Nota: Tener en cuenta que el instrumento es válido cuando se tiene un puntaje mínimo de 41 "Excelente"; sin embargo, un puntaje menor al anterior se considera al instrumento no válido ni aplicable)

## IV. OPINIÓN DE APLICABILIDAD

REVISADO EL INSTRUMENTO, SE RECOMIENDA SU APLICACION

PROMEDIO DE VALORACIÓN:

46

Tarapoto, .... de enero de 2019

  
 Mg. ANDRES PINEDO DELGADO  
 Reg. CIP N° 129022

Sello personal y firma



## INFORME DE OPINIÓN SOBRE INSTRUMENTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA

## I. DATOS GENERALES

Apellidos y nombres del experto: **Mg. Arq. Patssy Arévalo Arellano**Institución donde labora : **Universidad Cesar Vallejo**Especialidad : **Experto (metodológico)**Instrumento de evaluación : **Cuestionario**Autor (s) del instrumento (s) : **Antony Rengifo Soria**

## II. ASPECTOS DE VALIDACIÓN

MUY DEFICIENTE (1) DEFICIENTE (2) ACEPTABLE (3) BUENA (4) EXCELENTE (5)

CRITERIOS	INDICADORES	1	2	3	4	5
CLARIDAD	Los ítems están redactados con lenguaje apropiado y libre de ambigüedades acorde con los sujetos muestrales.				X	
OBJETIVIDAD	Las instrucciones y los ítems del instrumento permiten recoger la información objetiva sobre la variable: <b>Identificación de las características del comercio informal</b> en todas sus dimensiones en indicadores conceptuales y operacionales.					X
ACTUALIDAD	El instrumento demuestra vigencia acorde con el conocimiento científico, tecnológico, innovación y legal inherente a la variable: <b>Identificación de las características del comercio informal</b> .				X	
ORGANIZACIÓN	Los ítems del instrumento reflejan organicidad lógica entre la definición operacional y conceptual respecto a la variable, de manera que permiten hacer inferencias en función a las hipótesis, problema y objetivos de la investigación.					X
SUFICIENCIA	Los ítems del instrumento son suficientes en cantidad y calidad acorde con la variable, dimensiones e indicadores.				X	
INTENCIONALIDAD	Los ítems del instrumento son coherentes con el tipo de investigación y responden a los objetivos, hipótesis y variable de estudio.				X	
CONSISTENCIA	La información que se recoja a través de los ítems del instrumento permitirá analizar, describir y explicar la realidad, motivo de la investigación.					X
COHERENCIA	Los ítems del instrumento expresan relación con los indicadores de cada dimensión de la variable: <b>Identificación de las características del comercio informal</b> .				X	
METODOLOGÍA	La relación entre la técnica y el instrumento propuestos responden al propósito de la investigación, desarrollo tecnológico e innovación.				X	
PERTINENCIA	La redacción de los ítems concuerda con la escala valorativa del instrumento.					X
PUNTAJE TOTAL					44	

(Nota: Tener en cuenta que el instrumento es válido cuando se tiene un puntaje mínimo de 41 "Excelente"; sin embargo, un puntaje menor al anterior se considera al instrumento no válido ni aplicable)

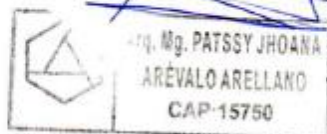
## III. OPINIÓN DE APLICABILIDAD

EL INSTRUMENTO ES VÁLIDO, PUEDE SER APLICADO.

PROMEDIO DE VALORACIÓN:

44

Tarapoto, .... de enero de 2019



Sello personal y firma





## INFORME DE OPINIÓN SOBRE INSTRUMENTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA

## II. DATOS GENERALES

Apellidos y nombres del experto: **Mg. Arq. Patssy Arévalo Arellano**Institución donde labora : **Universidad Cesar Vallejo**Especialidad : **Experto (metodológico)**Instrumento de evaluación : **Cuestionario**Autor (s) del instrumento (s) : **Antony Rengifo Soria**

## II. ASPECTOS DE VALIDACIÓN

MUY DEFICIENTE (1) DEFICIENTE (2) ACEPTABLE (3) BUENA (4) EXCELENTE (5)

CRITERIOS	INDICADORES	1	2	3	4	5
CLARIDAD	Los ítems están redactados con lenguaje apropiado y libre de ambigüedades acorde con los sujetos muestrales.				X	
OBJETIVIDAD	Las instrucciones y los ítems del instrumento permiten recoger la información objetiva sobre la variable: <b>Recuperación del espacio público</b> , en todas sus dimensiones en indicadores conceptuales y operacionales.					X
ACTUALIDAD	El instrumento demuestra vigencia acorde con el conocimiento científico, tecnológico, innovación y legal inherente a la variable: <b>Recuperación del espacio público</b>				X	
ORGANIZACIÓN	Los ítems del instrumento reflejan organicidad lógica entre la definición operacional y conceptual respecto a la variable, de manera que permiten hacer inferencias en función a las hipótesis, problema y objetivos de la investigación.					X
SUFICIENCIA	Los ítems del instrumento son suficientes en cantidad y calidad acorde con la variable, dimensiones e indicadores.				X	
INTENCIONALIDAD	Los ítems del instrumento son coherentes con el tipo de investigación y responden a los objetivos, hipótesis y variable de estudio.				X	
CONSISTENCIA	La información que se recoja a través de los ítems del instrumento, permitirá analizar, describir y explicar la realidad, motivo de la investigación.					X
COHERENCIA	Los ítems del instrumento expresan relación con los indicadores de cada dimensión de la variable: <b>Recuperación del espacio público</b>				X	
METODOLOGÍA	La relación entre la técnica y el instrumento propuestos responden al propósito de la investigación, desarrollo tecnológico e innovación.				X	
PERTINENCIA	La redacción de los ítems concuerda con la escala valorativa del instrumento.					X
PUNTAJE TOTAL					44	

(Nota: Tener en cuenta que el instrumento es válido cuando se tiene un puntaje mínimo de 41 "Excelente"; sin embargo, un puntaje menor al anterior se considera al instrumento no válido ni aplicable)

## IV. OPINIÓN DE APLICABILIDAD

EL INSTRUMENTO ES VÁLIDO, PUEDE SER APLICADO

PROMEDIO DE VALORACIÓN:

44

Tarapoto, .... de enero de 2019



Sello personal y firma